



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

**П Р И К А З**

18.08.2022

№ 1664/360НТ

Об установлении публичного  
сервитута в отношении  
земельного участка с  
кадастровым номером  
86:11:0501016:238

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз», руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 №297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города»

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) обществу с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз» в целях размещения (прокладки), эксплуатации сети газораспределения - «Газораспределительная сеть низкого давления микрорайона 3П г. Нижневартовска. (I этап)» в отношении части земельного участка площадью 3 372 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 15 945 кв.м с кадастровым номером 86:11:0501016:238, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, 3П микрорайон, старой части города, в границах полосы отвода автомобильной дороги – проезды в поселке Снегири (от улицы Осенней до строения 36 по переулку Полевому; от строения 36 по переулку Полевому до дома №19

по переулку Полевому; от дома №19 по переулку Полевому до дома №58 по улице Осенней) (кадастровый номер объекта 86:11:0501016:975), на срок с даты издания настоящего приказа на 11 месяцев, согласно приложению.

Общество с ограниченной ответственностью «Нижевартовскгаз» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Нижевартовскгаз» (О.Е. Степченков) заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (А.С. Прилепин) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – проезда в поселке Снегири (от улицы Осенней до строения 36 по переулку Полевому; от строения 36 по переулку Полевому до дома №19 по переулку Полевому; от дома №19 по переулку Полевому до дома №58 по улице Осенней).

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка, указанного в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (А.С. Прилепин) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ обществу с ограниченной ответственностью «Нижевартовскгаз»;

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Директор департамента

В.И. Ряска

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Примечание:  
К проекту ИМС 43Р администрации -  
исл. города от 18.08.2022 № 1664/30-  
от 17

Площадь земельного участка 3372м²

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            |
|--------------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------------|---------------|------------|
|                                            | X             | Y          |                                            | X             | Y          |                                            | X             | Y          |                                            | X             | Y          |                                            | X             | Y          |
| 1                                          | 943243.58     | 4425300.68 | 11                                         | 943365.32     | 4425451.44 | 21                                         | 943251.06     | 4425508.9  | 31                                         | 943185.82     | 4425530.88 | 41                                         | 943246.6      | 4425494.86 |
| 2                                          | 943243.92     | 4425301.52 | 12                                         | 943357.14     | 4425456.14 | 22                                         | 943249.06     | 4425498.2  | 32                                         | 943182.1      | 4425522.64 | 42                                         | 943178.64     | 4425327.08 |
| 3                                          | 943235.88     | 4425305.56 | 13                                         | 943252.96     | 4425497.4  | 23                                         | 943242.54     | 4425500.84 | 33                                         | 943182.96     | 4425522.3  | 43                                         | 943181.7      | 4425325.84 |
| 4                                          | 943235.9      | 4425305.6  | 14                                         | 943254.06     | 4425503.14 | 24                                         | 943245.08     | 4425506.78 | 34                                         | 943116.42     | 4425358.6  | 44                                         | 943250.4      | 4425494.88 |
| 5                                          | 943303.1      | 4425472.02 | 15                                         | 943253.78     | 4425503.26 | 25                                         | 943194.68     | 4425527.26 | 35                                         | 943119.1      | 4425357.5  | 45                                         | 943301.16     | 4425474.26 |
| 6                                          | 943303.1      | 4425472.04 | 16                                         | 943258.08     | 4425513.82 | 26                                         | 943195.1      | 4425528.28 | 36                                         | 943188.38     | 4425526.82 | 46                                         | 943232.46     | 4425305.2  |
| 7                                          | 943312.02     | 4425469.1  | 17                                         | 943258.08     | 4425513.84 | 27                                         | 943190        | 4425530.48 | 37                                         | 943240.2      | 4425505.78 |                                            |               |            |
| 8                                          | 943312.28     | 4425469.76 | 18                                         | 943259.6      | 4425517.58 | 28                                         | 943248.42     | 4425675.24 | 38                                         | 943237.72     | 4425500.06 |                                            |               |            |
| 9                                          | 943363.34     | 4425449.02 | 19                                         | 943294.46     | 4425603.32 | 29                                         | 943246.12     | 4425677.68 | 39                                         | 943242.06     | 4425498.3  |                                            |               |            |
| 10                                         | 943363.68     | 4425449.84 | 20                                         | 943292.04     | 4425604.34 | 30                                         | 943186.34     | 4425530.66 | 40                                         | 943241.5      | 4425496.92 |                                            |               |            |

