

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 19-2023 (Лот №2)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

13 марта 2023 года

### Присутствовали:

Председатель  
комиссии:

Ряска В.И.

- директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Реченко О.А.

- исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Союза "Нижневартовская Торгово-промышленная палата".

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №2 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №2, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов".

Дата и время приема заявок на участие в аукционе по лоту №2: с 08.02.2023 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья; нерабочих праздничных дней: 23.02.2023, 24.02.2023, 08.03.2023) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 09.03.2023 включительно.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №2 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

**Предмет аукциона по лоту №2:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 3 872 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301008:1568, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица 11П, земельный участок 28а, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №2:** 426 888 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 85 378 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 12 807 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 7 лет.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №2, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №2:**

на день окончания приема заявок (09.03.2023 в 12.00 часов) не подано ни одной заявки на участие в аукционе по лоту №2.

Комиссия по проведению аукциона решила:

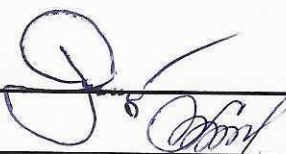



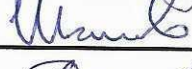




Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Протокол составлен и подписан 13.03.2023.

**Голосовали:**

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	"за"	"против"	"воздержались"
В.И. Ряска	+		
О.А. Реченко	+		
Ю.В. Володина	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
ИТОГО	9		

**Подписи:**

	В.И. Ряска
	О.А. Реченко
	Ю.В. Володина
	С.В. Чеботарев
	Ю.С. Смага
	К.А. Шкапов
	С.В. Рябцева
	А.В. Лисин
	Г.Г. Тарнаева

Секретарь

**Таблица рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытием по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов" 13.03.2023 в 10 часов 00 минут**

**Предмет аукциона по лоту №2:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 3 872 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301008:1568, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица 11П, земельный участок 28а, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешениями использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №2:** 426 888 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 85 378 руб. (20% от начального размера ежегодной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 12 807 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 7 лет.

**Прием заявок осуществлялся с 08.02.2023 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья, нерабочих праздничных дней: 23.02.2023, 24.02.2023, 08.03.2023) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 09.03.2023 включительно.**

№ заявки, время	Наименование участников	Соответствие требованиям к форме и содержанию заявки	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)	Наллежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	Документ, подтверждающий внесение задатка	Выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП	Подтверждения поступления задатка на счет организатора торгов	Предложение организатора торгов о допуске претендентов к участию в аукционе
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Не поступили								