



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Глазыриной Е.Г.
ул. Омская, д. 38, кв. 6,
г. Нижневартовск

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

17.04.2025 №36-01-Исх-1883

По результатам рассмотрения ходатайства от 19.03.2025 №36-01-ВхД-1061 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 258 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 302425 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81063, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях строительства и эксплуатации сетей водоснабжения и водоотведения в составе проекта: «Технологическое присоединение к наружным сетям водоснабжения и водоотведения объекта: Гараж-стоянка для хранения и парковки автотранспорта, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, СПУ».

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: Глазырина Елена Григорьевна;
2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;
3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0000000:81063;
Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0000000;
Местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск;
4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: отсутствуют;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: Глазыриной Елене Григорьевне:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования.

Исполняющий обязанности
директора департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
3A6E69CF0F1702953465894D6C991D95
Владелец Антонова Наталья Юрьевна
Действителен с 04.04.2025 по 28.06.2026

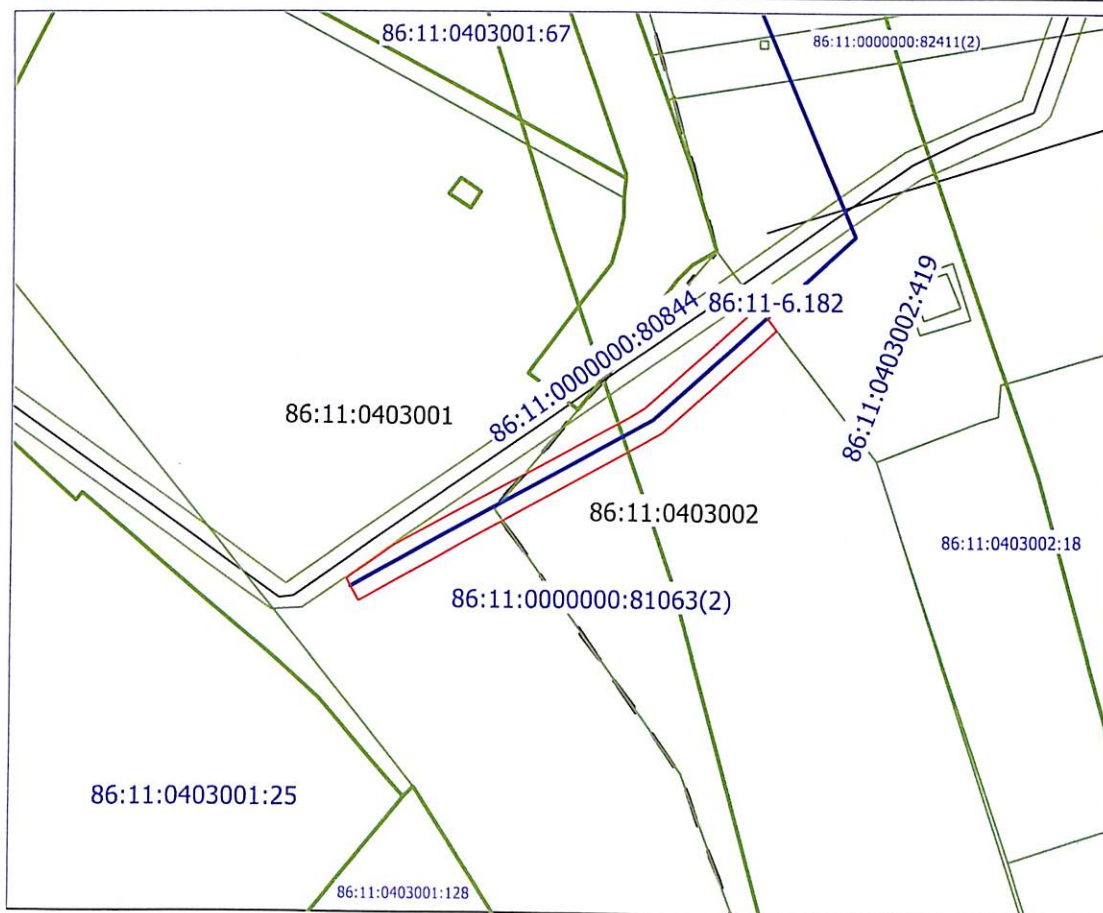
Н.Ю. Антонова

Схема границ сервитута на кадастровом плане

Приложение к
регламенту об установ-
лении публичного
сервитута в отделе
гос. рег. от 14.04.2012
№ 36-01-УСК-1883

Площадь земельного участка **258 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	949332.82	4422875.96
2	949337.14	4422882.12
3	949354.14	4422912.64
4	949355.46	4422914.8
5	949368.98	4422929.68
6	949365.8	4422932.14
7	949352.26	4422917.2
8	949350.7	4422914.68
9	949330.02	4422877.54
10	949331.76	4422876.56



Масштаб 1:1000

Система координат: МСК86_Зона_4

Условные обозначения:

- - границы земельных участков, поставленных на ГКУ
- - - - - границы кадастрового квартала
- 86:11:0403001:25 - надпись кадастрового номера земельного участка
- 86:11:0403001 - надпись номера кадастрового квартала
- - границы земельного участка образованного для установления сервитута на земельный участок с кадастровым номером 86:11:00000000:81063, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск.