



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

П Р И К А З

29.07.2024

№ 1466/3601-П

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.37 - 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города», на основании заявления заинтересованного лица

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) в интересах общества с ограниченной ответственностью «Франк» внесенному в Единый государственный реестр юридических лиц с государственным регистрационным номером 1028600959870 в целях прокладки сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации на часть земельного участка площадью 78,86 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 24 600 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:80952, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги – автомобильная дорога ул. Таежной (кадастровый номер 86:11:0000000:79694), согласно приложению.

В соответствии с пунктом 9.5 Правил благоустройства территории города Нижневартовска, утвержденных решением Думы города от 18.09.2020 №667, при строительстве и производстве земельно-планировочных работ Общество с ограниченной ответственностью «Франк» обязано:

- оградить деревья, находящиеся на территории строительной площадки, сплошными щитами высотой 2 метра;
- для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, устроить вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;

- при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы.

Общество с ограниченной ответственностью «Франк» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Франк»:

- заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (Г.В. Котляров) соглашение об осуществлении публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – ул. Таежной;

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

- приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 11 месяцев.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева) в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

- выдать настоящий приказ обществу с ограниченной ответственностью «Франк»;

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Директор департамента



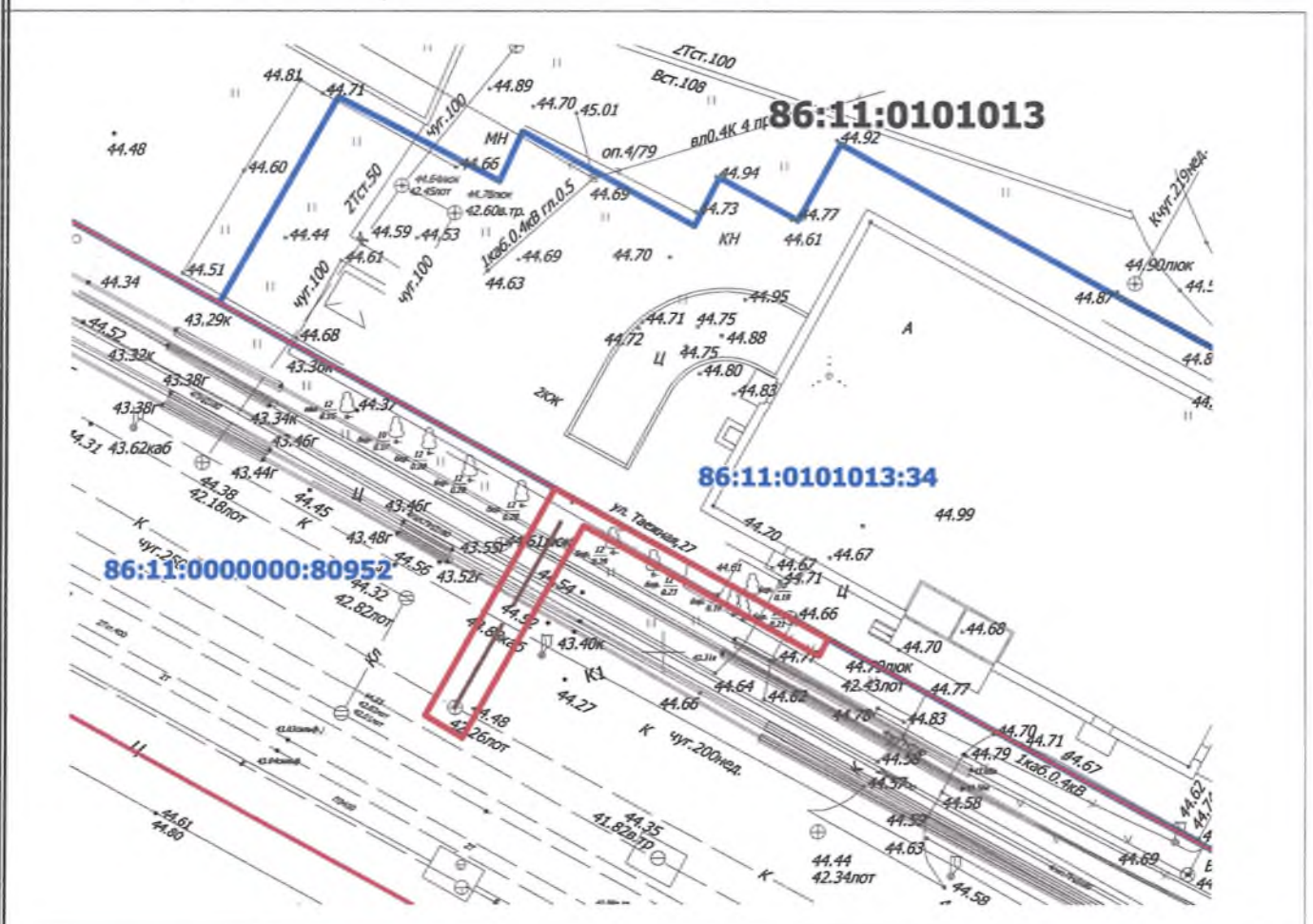
В.И. Ряска

к Урному делу и др.
от 29.04.2004 № 1466/36-01-11

СХЕМА

границ сервитута на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 78.86 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Y	X
1	2	3
1	947911.33	4420692.47
2	947904.71	4420704.51
3	947903.27	4420707.11
4	947902.37	4420708.75
5	947900.93	4420711.37
6	947899.73	4420710.71
7	947908.78	4420694.45
8	947894.05	4420686.11
9	947895.58	4420683.54
1	947911.33	4420692.47



Условные обозначения:

- - красные линии
- - границы образуемого земельного участка (сервитут)
- - границы земельных участков, поставленные на ГКУ
- - надпись кадастрового номера земельного участка

Система координат МСК86_Зона_4

М 1:500