



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

П Р И К А З

02.08.2024

№ 396/36-017

Об установлении публичного
сервитута в отношении
земельного участка с
кадастровым номером
86:11:0000000:81416

Рассмотрев заявления муниципального унитарного предприятия города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3», руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 №297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) муниципальному унитарному предприятию города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3» в целях размещения сети газоснабжения в составе объекта: «Газоснабжение индивидуальной жилой застройки Старого Вартовска (1 очередь строительства) г. Нижневартовска» (1 этап). (1 этап. 1 пусковой комплекс квартал П-8.2)) в отношении части земельного участка площадью 2537 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 36566 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81416, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский

автономный округ-Югра, город Нижневартовск, улица Зырянова, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Зырянова (кадастровый номер объекта 86:11:0000000:81578), на срок с даты издания настоящего приказа на 11 месяцев, согласно приложению.

2. Муниципальное унитарное предприятие города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3» (М.В. Коростелев) обязано:

- заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (А.С. Прилепин) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута, в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Зырянова;

- получить разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений в установленном порядке в управлении по природопользованию и экологии администрации города;

- после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка, указанного в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (А.С. Прилепин) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ муниципальному унитарному предприятию города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3»;

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Заместитель главы города,
директор департамента

Т.А. Шилова

Приложение:
 к приказу ДМС ИЗР
 администрации Ижевска от 09.09.2022
 от 02.03.2022 № 396/Б6-017

СХЕМА

границ сервитута на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка:			п51	945581,25	4422286,01	п105	945400,99	4422396,73
Площадь земельного участка: 25,37 кв.м.			п52	945584,52	4422283,69	п106	945405,08	4422404,03
Обозначение характерных точек граница	Координаты, м		п53	945586,12	4422286,18	п107	945401,55	4422405,92
	X	Y	п54	945590,21	4422284,26	п108	945397,52	4422398,71
п1	945275,66	4422467,45	п55	945625,65	4422264,09	п109	945368,65	4422414,19
п2	945270,68	4422458,82	п56	945623,81	4422260,90	п110	945372,55	4422421,49
п3	945274,21	4422456,89	п57	945627,29	4422258,87	п111	945369,04	4422423,43
п4	945277,18	4422462,06	п58	945629,13	4422262,13	п112	945365,12	4422416,06
п5	945293,48	4422453,09	п59	945646,97	4422251,47	п113	945345,30	4422426,61
п6	945290,62	4422447,92	п60	945645,62	4422249,01	п114	945342,75	4422429,23
п7	945294,16	4422445,99	п61	945649,36	4422247,50	п115	945338,18	4422433,05
п8	945296,99	4422451,16	п62	945650,36	4422249,33	п116	945319,06	4422443,58
п9	945336,04	4422429,66	п63	945654,71	4422246,60	п117	945321,77	4422448,47
п10	945341,49	4422424,79	п64	945654,10	4422245,55	п118	945318,19	4422450,30
п11	945339,15	4422421,44	п65	945664,61	4422239,67	п119	945315,55	4422445,51
п12	945342,69	4422419,52	п66	945667,41	4422244,70	п120	945287,28	4422461,07
п13	945344,70	4422422,40	п67	945645,54	4422257,96	п121	945289,71	4422465,47
п14	945359,35	4422414,61	п68	945651,53	4422267,65	п122	945286,19	4422467,39
п15	945357,62	4422411,36	п69	945648,05	4422269,63	п123	945283,77	4422463,00
п16	945361,14	4422409,43	п70	945642,12	4422260,03	п1	945275,66	4422467,45
п17	945362,88	4422412,73	п71	945612,46	4422276,77			
п18	945382,00	4422402,55	п72	945617,01	4422284,83			
п19	945380,14	4422399,05	п73	945613,52	4422286,80			
п20	945383,66	4422397,13	п74	945608,99	4422278,75			
п21	945385,53	4422400,67	п75	945592,44	4422288,33			
п22	945395,56	4422395,22	п76	945587,89	4422290,50			
п23	945394,47	4422393,16	п77	945589,02	4422292,90			
п24	945397,92	4422391,18	п78	945592,94	4422296,61			
п25	945399,04	4422393,24	п79	945594,62	4422299,45			
п26	945403,31	4422390,82	п80	945591,21	4422301,55			
п27	945401,42	4422387,45	п81	945589,96	4422299,30			
п28	945404,93	4422385,53	п82	945585,64	4422295,10			
п29	945406,78	4422388,84	п83	945584,36	4422292,40			
п30	945418,67	4422382,08	п84	945568,28	4422301,80			
п31	945416,90	4422378,99	п85	945574,08	4422311,73			
п32	945420,42	4422377,07	п86	945570,56	4422313,66			
п33	945422,15	4422380,11	п87	945564,82	4422303,82			
п34	945456,38	4422360,98	п88	945513,48	4422333,82			
п35	945454,89	4422358,27	п89	945518,34	4422342,12			
п36	945462,12	4422354,32	п90	945514,82	4422344,03			
п37	945463,60	4422357,00	п91	945510,03	4422335,84			
п38	945486,50	4422344,40	п92	945506,30	4422338,02			
п39	945485,07	4422341,80	п93	945511,03	4422346,09			
п40	945488,58	4422339,38	п94	945507,51	4422348,00			
п41	945490,01	4422342,47	п95	945502,82	4422339,99			
п42	945519,96	4422325,39	п96	945473,79	4422355,97			
п43	945518,79	4422323,40	п97	945478,32	4422363,87			
п44	945522,31	4422321,48	п98	945476,13	4422365,07			
п45	945523,41	4422323,38	п99	945474,82	4422365,80			
п46	945536,38	4422315,80	п100	945470,28	4422357,90			
п47	945535,48	4422314,29	п101	945423,98	4422383,66			
п48	945539,00	4422312,37	п102	945427,70	4422391,67			
п49	945539,83	4422313,78	п103	945424,17	4422393,61			
п50	945582,92	4422288,61	п104	945420,50	4422385,65			



Система координат – МСК-86, 4- зона

Условные обозначения:

— границы части земельного участка

— газоснабжение индивидуальной жилой застройки Старого Вартовска (1 очередь строительства) г.Нижневартовска (1 этап). (1 этап. 1 пусковой комплекс квартал П-8.2)

— границы земельных участков, поставленных на ГКУ

86:11:0000000 — номер кадастрового квартала

86:11:0000000:81416 — надпись кадастрового номера земельного участка, поставленного на ГКУ

Масштаб 1:2500