



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Генеральному директору
АО «Городские электрические сети»
Ю.А. Елину

ИНН 8603004190
тел. (3466) 63-59-00,
office@gesnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

07.05.2025 №36-01-Исх-2212

По результатам рассмотрения ходатайства от 14.04.2025 №36-01-ВхД-1456 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 264 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 302 425 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81063, местоположение земельного участка: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях реконструкции объекта «Освещение ул. Северная в створе ул. Нефтяников –Дзержинского до ж/д вокзала, инв. №10000051».

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: акционерное общество «Городские электрические сети».
2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): муниципальное образование город Нижневартовск;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0000000:81063;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0000000;

Местоположение земельного участка: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: Концессионное соглашение в отношении объектов, предназначенных для освещения территории города Нижневартовска Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 11.07.2024 №5;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: акционерное общество «Городские электрические сети» обязано:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателям земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Акционерное общество «Городские электрические сети» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Директор департамента

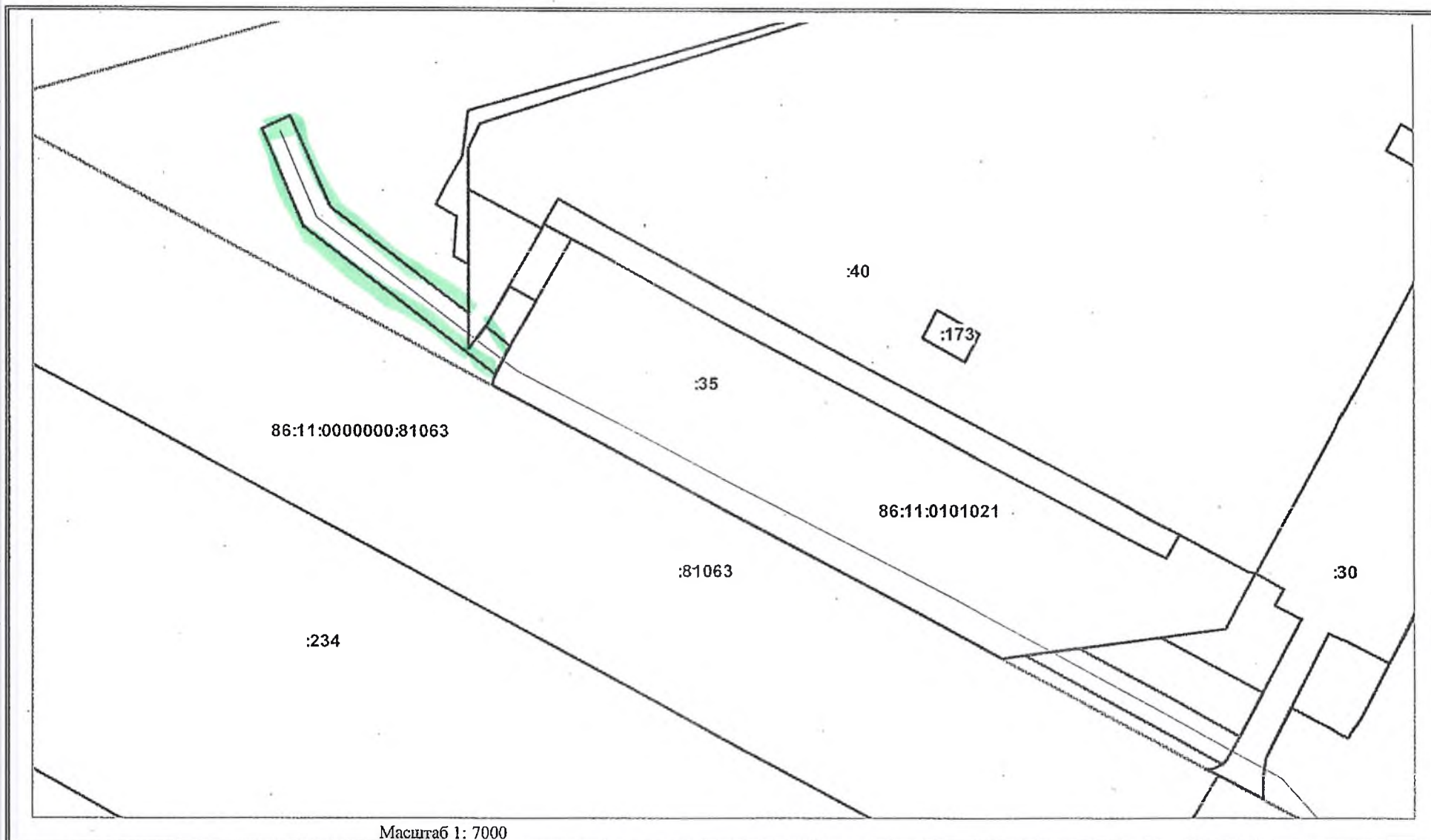
**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.А. Попович

Сертификат
6075CDCA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна
Действителен с 19.02.2025 по 15.05.2026

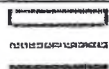
Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка <u>264</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950062,71	4421607,40
2	950063,64	4421614,07
3	950057,71	4421624,98
4	950052,72	4421634,12
5	950052,63	4421634,07
6	950049,93	4421632,71
7	950049,34	4421632,01
8	950054,19	4421623,07
9	950105,51	4421537,96
10	950101,15	4421537,97
11	950103,87	4421540,13
12	950101,52	4421543,23
13	950097,96	4421541,33
14	950116,28	4421517,25
15	950128,36	4421511,96
16	950129,97	4421515,64
17	950118,68	4421520,53
1	950062,71	4421607,40



Система координат: МСК86 Зона 4

Условные обозначения:



86:11:0000000:81063

86:11:0101021

:81063

- границы образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующего земельного участка
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер кадастрового квартала
- надпись кадастрового номера земельного участка