



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Генеральному директору
АО «Горэлектросеть»
Ю.А. Елину

ИНН 8603004190
тел.: (3466) 63-59-00,
office@gesnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

07.05.2025 №36-01-Исх-2190

По результатам рассмотрения ходатайства от 14.04.2025 №36-01-ВхД-1437 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 186 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 11952 кв.м с кадастровым номером 86:11:0101023:187, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, мкр. 11, ул. Интернациональная, д. 16, улица Чапаева №53а, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях реконструкции объекта: Наружное освещение ул. Чапаева, в створе ул. Спортивная – Интернациональная. Инв.№10000037.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: акционерное общество «Городские электрические сети»;

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0101023:187;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0101023;

Местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, мкр. 11, ул. Интернациональная, д. 16, улица Чапаева №53а;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: отсутствуют;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: акционерному обществу «Городские электрические сети»:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателям земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования: под существующие многоквартирные жилые дома.

Директор департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Н.А. Попович

Сертификат
6075CDCA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна
Действителен с 19.02.2025 по 15.05.2026

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка <u>186</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	949082,54	4421577,17
2	949080,78	4421576,19
3	949086,81	4421567,31
4	949016,84	4421528,51
5	949017,68	4421526,69
6	949089,70	4421566,61
1	949082,54	4421577,17

Масштаб 1:1000

Система координат: МСК86 Зона 4	
Условные обозначения:	– границы образуемого земельного участка – границы существующего земельного участка – кадастровый номер кадастрового квартала – надпись кадастрового номера земельного участка