



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

П Р И К А З

25.03.2022

№ 617/36017

Об установлении публичного
сервитута в отношении
земельного участка с
кадастровым номером
86:11:0501001:1289

Рассмотрев заявления муниципального унитарного предприятия города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3», руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 №297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) муниципальному унитарному предприятию города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3» в целях размещения сети газоснабжения в составе объекта: «Газоснабжение индивидуальной жилой застройки Старого Вартовска (1 очередь строительства) г. Нижневартовска» (1 этап). (1 этап. 1 пусковой комплекс квартал П-8.2)» в отношении части земельного участка площадью 607 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 4547 кв.м с кадастровым номером 86:11:0501001:1289, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский

автономный округ-Югра, город Нижневартовск, старая часть города, переулок Угловой, в границах полосы отвода автомобильной дороги – переулка Углого (кадастровый номер объекта 86:11:0501001:1111), на срок с даты издания настоящего приказа на 11 месяцев, согласно приложению.

2. Муниципальное унитарное предприятие города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3» (М.В. Коростелев) обязано:

- заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (А.С. Прилепин) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута, в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – переулка Углого;
- получить разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений в установленном порядке в управлении по природопользованию и экологии администрации города;
- после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка, указанного в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (А.С. Прилепин) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ муниципальному унитарному предприятию города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3»;
- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Заместитель главы города,
директор департамента

Т.А. Шилова

Примечание:
к приложению №1
акт обследования
от 23.03.2022
№ 607/36-01/11

СХЕМА

границ сервитута на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка:		
Площадь земельного участка: 607 кв.м.		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	946824,80	4421681,60
н2	946824,42	4421679,52
н3	946822,14	4421678,26
н4	946820,48	4421680,24
н5	946820,60	4421680,92
н6	946933,12	4421882,22
н7	946946,50	4421856,96
н8	946946,74	4421856,02
н9	946946,56	4421855,38
н10	946930,64	4421846,58
н11	946929,08	4421849,52
н12	946942,06	4421856,80
н13	946931,12	4421877,92
н14	946909,56	4421866,12
н15	946894,68	4421858,00
н16	946853,28	4421834,74
н17	946862,42	4421822,24
н18	946863,32	4421820,18
н19	946862,66	4421809,08
н20	946860,62	4421807,96
н21	946856,52	4421805,70
н22	946852,66	4421796,94
н23	946842,42	4421799,64
н24	946842,66	4421800,94
н25	946843,28	4421803,56
н26	946852,46	4421801,14
н27	946854,58	4421806,18
н28	946855,32	4421807,08
н29	946858,72	4421809,30
н30	946859,28	4421819,74
н31	946853,40	4421828,38
н32	946850,12	4421832,28
н33	946851,26	4421837,12
н34	946851,28	4421837,16
н35	946867,22	4421845,94
н36	946930,92	4421881,00
н1	946824,80	4421681,60



Система координат – МСК-86, 4- зона

Условные обозначения:

— границы части земельного участка

— газопровод

— границы земельных участков, поставленных на ГКУ

86:11:0501001 – номер кадастрового квартала

86:11:0501001:1289 – надпись кадастрового номера земельного участка, поставленного на ГКУ

Масштаб 1:1200