



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

**П Р И К А З**

09.03.2023

№ 324/36-04-17

Об установлении публичного  
сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.37 - 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города», на основании заявления заинтересованного лица

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) в интересах общества с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз», внесенному в Единый государственный реестр юридических лиц с государственным регистрационным номером 1048600524103, для строительства объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 МПа включительно на часть земельного участка площадью 1 036 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 4 708 кв.м с кадастровым номером 86:11:0501002:555, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Старовартовской (от ул. Лопарева в сторону реки Обь) (кадастровый номер 86:11:0501002:533), согласно приложению.

Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз»:  
- заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска»

(В.Ю. Хвостанцев) соглашение об осуществлении публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Старовартовской (от ул. Лопарева в сторону реки Обь);

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

- приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 11 месяцев.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева) в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

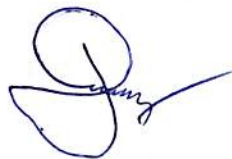
- выдать настоящий приказ обществу с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз»;

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска;

- направить копию приказа об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

5. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Директор департамента

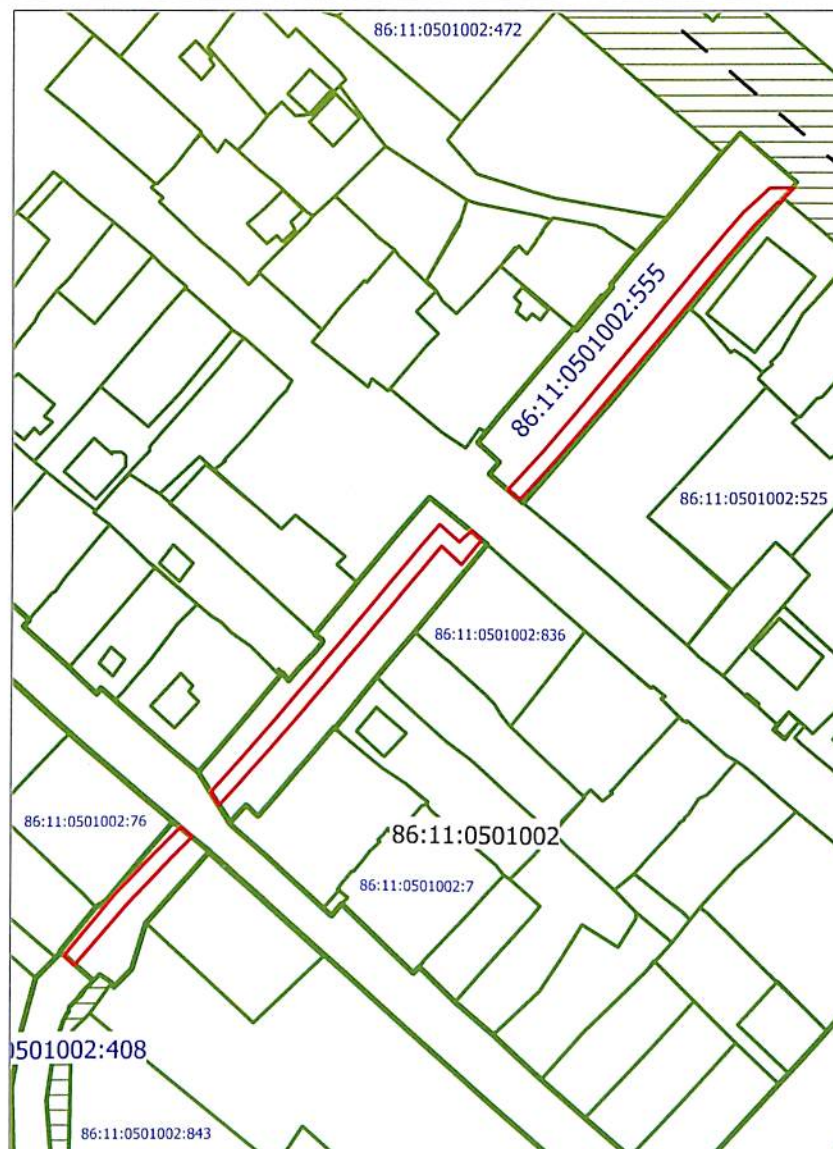


В.И. Ряска

# Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Примечание:  
к приказу ФНС ИЗР  
администрации  
Югры от 09.03.2023  
№ 324/36-017

Площадь земельного участка 1036 м<sup>2</sup>



Масштаб 1:2000

Система координат: МСК86\_Зона\_4

Условные обозначения:

- |                          |                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | - границы земельных участков, поставленных на ГКУ                                                                                                                                                                                      |
|                          | - границы кадастрового квартала                                                                                                                                                                                                        |
| <b>86:11:0501002:555</b> | - надпись кадастрового номера земельного участка                                                                                                                                                                                       |
| <b>86:11:0501002</b>     | - надпись номера кадастрового квартала                                                                                                                                                                                                 |
|                          | - границы земельного участка образованного для установления сервитута на земельный участок с кадастровым номером 86:11:0501002:555, расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, старая часть города |

| Обозначение<br>характерных точек границ | Координаты, м |            |
|-----------------------------------------|---------------|------------|
|                                         | X             | Y          |
| 1                                       | 946220.9      | 4421616.16 |
| 2                                       | 946223.56     | 4421613.16 |
| 3                                       | 946205.66     | 4421595.88 |
| 4                                       | 946189.76     | 4421582.24 |
| 5                                       | 946187.14     | 4421585.26 |
| 6                                       | 946202.98     | 4421598.84 |
| 7                                       | 946299.32     | 4421692.96 |
| 8                                       | 946301.9      | 4421689.92 |
| 9                                       | 946298.7      | 4421687.14 |
| 10                                      | 946303.52     | 4421681.54 |
| 11                                      | 946237.86     | 4421625.48 |
| 12                                      | 946232.96     | 4421621.3  |
| 13                                      | 946229.36     | 4421623.48 |
| 14                                      | 946235.26     | 4421628.52 |
| 15                                      | 946297.88     | 4421681.98 |
| 16                                      | 946293.06     | 4421687.54 |
| 17                                      | 946392.98     | 4421775.06 |
| 18                                      | 946392.82     | 4421768.86 |
| 19                                      | 946386.14     | 4421761.72 |
| 20                                      | 946323.5      | 4421708.62 |
| 21                                      | 946313.28     | 4421699.76 |
| 22                                      | 946310.7      | 4421702.84 |
| 23                                      | 946320.86     | 4421711.66 |
| 24                                      | 946320.88     | 4421711.64 |
| 25                                      | 946383.38     | 4421764.64 |
| 26                                      | 946388.86     | 4421770.5  |
| 27                                      | 946388.9      | 4421771.62 |
| 28                                      | 946389.94     | 4421772.54 |