

# ДУМА ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

##### **КОМИТЕТ**

##### **ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ И СТРОИТЕЛЬСТВУ**

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, 628602

телефон/факс: (3466) 24-21-42, электронная почта: duma@n-vartovsk.ru

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н |

 Исполняющему обязанности

 председателя Думы города Нижневартовска

 Н.В. Зяблицкой

 Уважаемая Наталья Викторовна!

Направляю Вам отчет о деятельности комитета по городскому хозяйству и строительству за период с 01.01.2022 по 30.06.2022 согласно приложению.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| С уважением, председатель комитета  |   |   Д.С. Давыдов |

Исполнитель:

специалист-эксперт организационного отдела

Думы города Нижневартовска

Семенова Гузель Данировна

тел.: 8(3466) 41 04 16

 **Отчет**

**о деятельности комитета по городскому хозяйству и строительству**

**Думы города Нижневартовска седьмого созыва**

**за период с 01.01.2022 по 30.06.2022**

Комитет по городскому хозяйству и строительству (далее - комитет) образован в соответствии с решением Думы города Нижневартовска (далее Дума) от 01.10.2021 №8 и является структурным подразделением Думы города Нижневартовска седьмого созыва. Количественный состав комитета на 30 июня 2022 года составил 20 депутатов1.

Комитет создан для подготовки и предварительного рассмотрения вопросов, относящихся к полномочиям Думы в сфере городского хозяйства и строительства.

Деятельность комитета осуществлялась в соответствии с планом работы на полугодие2. План работы включал вопросы, поступившие от депутатов Думы города Нижневартовска и предложений администрации города Нижневартовска.

В отчетном периоде деятельность комитета была организована посредством очередных, совместных и выездных заседаний рабочей группы комитета (далее-выездные заседания). Повестки дня заседаний комитета формировались с учетом плановых и дополнительных вопросов. Всего за отчетный период проведено 6 заседаний комитета, из них 5 совместно с другими комитетами Думы города и 3 выездных заседания (*Таблица 1*).

Всего на заседаниях комитета рассмотрено 85 вопросов по следующим направлениям:

1. строительство (12 вопросов);
2. электро-, тепло-, газо- и водоснабжение (4 вопроса);

 3)  землепользование и планирование застройки территории города (5 вопросов);

  4) благоустройство территорий города (32 вопросов);

 5) содержание и строительство дорог (7 вопросов);

 6) организация деятельности Думы города Нижневартовска и комитета

 (3 вопроса);

 7)   организация деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска (22 вопросов).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Решение Думы города Нижневартовска от 01.10.2021 №8 (с изменениями от 26.11.2021 № 40)

2 Решение совместного заседания комитета по городскому хозяйству и строительству и по вопросам безопасности от 08.12.2022.

 *Таблица 1*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Количество вопросов, рассмотренных комитетом в отчетном периоде** | **январь** | **февраль** | **март** | **апрель** | **май** | **июнь** |  **ИТОГО** |
| **На очередных заседаниях комитета** |  |  | 22 |  |  |  | 22 |
| **На совместных заседаниях комитетов** | 10 | 10 |  | 15 | 6 | 11 | 52 |
| **На выездных заседаниях рабочей группы** |  |  |  |  | 10 | 1 | 11 |
| **ИТОГО:** |  |  |  |  |  |  | **85** |

Таким образом, 14% от общего числа рассмотренных вопросов составили вопросы строительства, 5% - вопросы, касающиеся электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, 6% - вопросы землепользования и застройки территории города, 38% - вопросы благоустройства территорий города, 7% - вопросы содержания и строительства дорог, 4%- вопросы, касающиеся организации деятельности комитета, 26% - вопросы, касающиеся организации деятельности органов местного самоуправления (*Диаграмма*).

 *Диаграмма*

Структура вопросов, рассмотренных на комитете

с 01.01.2022 по 30.06.2022

В отчетном периоде комитетом рассмотрено 18 протокольных поручений, из них 6 приняты в отчетном периоде, 12 в предыдущих отчетных периодах. На контроле комитета находится 11 протокольных поручений, сняты с контроля как исполненные 7.

Тематика протокольных поручений отчетного периода касалась решения следующих вопросов:

1. обустройство и содержание пешеходных дорожек, тротуаров, проезда;
2. благоустройство внутриквартальных проездов;
3. содержание и строительство дорог;
4. обустройство дополнительных парковок (парковочных мест);
5. содержание ограждений и элементов дорожно-уличной сети;
6. обеспечение мест массового отдыха и занятий спортом, расположенных на территории набережной реки Обь, общественными туалетами;
7. благоустройство дворовых территорий;
8. устройство ливневой канализации.

По результатам рассмотрения протокольных поручений:

1. проработан вопрос привлечения к ответственности собственника здания по улице Пионерской, 33 за ненадлежащее содержание имущества;
2. увеличилась кратность проведения работ по уборке снега на территориях бесхозяйных внутриквартальных проездов
3. рассмотрены эскизные проекты благоустройства 10 В микрорайона и улицы Индустриальной;
4. предоставлена информация о перечне и стоимости работ, необходимых для содержания мест захоронения ветеранов Великой Отечественной войны, участников боевых действий, граждан, внесших большой личный вклад в развитие города Нижневартовска;
5. выполнены мероприятия по установке биотуалетов на набережной реки

Обь в районе гостиничного комплекса «Жемчужина Сибири» и в районе памятника Мусе Джалилю.

На контроле комитета остается решение следующих вопросов:

1. благоустройство территории в районе ТК «Самотлор» (ул. Мира, 62А);
2. обустройство дополнительных парковочных мест на территориях, прилегающих к БУ ХМАО - Югры «Нижневартовская городская детская поликлиника №5» и БУ ХМАО - Югры «Нижневартовская городская поликлиника №1»;
3. установка боллард на участке дороги по Проспекту Победы от улицы Мира до здания «Дворца искусств»;

5) обустройство проезда, пешеходной зоны и парковки между домами №23 и №25 по улице Героев Самотлора;

6) обустройство дополнительной гостевой стоянки у спортивного комплекса «Самотлор»;

8) выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Улица Осенняя» от улицы Рабочей до улицы Садовой;

9) строительство ливневой канализации по улице Интернациональной в створе улицы Ханты-Мансийской и моста «Бегущая лань»;

10) включение объекта «Укрепление берега и дна реки Обь города Нижневартовска (7 очередь)» в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Экологическая безопасность»;

11) разработка поэтапной дорожной карты по выполнению работ, необходимых для содержания мест захоронений по сформированным спискам захороненных ветеранов Великой Отечественной войны, участников боевых действий, граждан, внесших большой личный вклад в развитие города Нижневартовска, с учетом фактических финансовых возможностей;

12) строительство туалета на набережной реки Обь в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» (2 этап);

13) размещение общественных туалетов в капитальном стационарном исполнении по всей протяженности набережной реки Обь.

Эффективной, в решении вопросов в сфере городского хозяйства и строительства, рассматриваемых на заседаниях комитета, остается работа в формате выездных заседаний. Основными задачами выездных заседаний комитета является оперативное решение вопросов, поставленных в обращениях жителей города, а также контроль выполнения поручений комитета в сфере городского хозяйства.

В отчетный период проведено 3 выездных заседания, в которых принимали участие депутаты Думы города Нижневартовска, представители городской администрации и другие заинтересованные лица.

По итогам выездных заседаний составлены протоколы с рекомендациями рабочей группы. Протоколы направлены в адрес главы города Нижневартовска для рассмотрения и принятия решений. Результаты выездных заседаний рассмотрены на заседаниях комитета, даны соответствующие рекомендации и протокольные поручения. Структурно тематика выездных заседаний представлена в Приложении к отчету.

Всего в ходе выездных заседаний комитета в отчетном периоде рассмотрено 10 вопросов. Дано 3 протокольных поручения администрации города Нижневартовска, из них 2 выполнены, 1 остается на контроле комитета.

Деятельность комитета в форме выездных заседаний рабочей группы позволила оперативно в рабочем порядке решать вопросы:

-      содержание ограждений и уборка улично-дорожной сети;

-      содержание и строительство дорог, пешеходных тротуаров;

-      содержание внутриквартальных проездов;

-      благоустройство городских улиц в весенне-летний период.

По итогам исполнения поручений/рекомендаций выездных заседаний:

1) устранены замечания по содержанию дорог центральных улиц города Нижневартовска;

2) выполняются работы по приведению элементов дорог в нормативное состояние в соответствии с графиками очистки и покраски ограждений, установленными в рамках летнего содержания улично-дорожной сети города;

3) запланированы мероприятия по содержанию и организации дорожного движения на автомобильной дороге по улице Заводской: по устройству пешеходного перехода и установке дорожного знака «Жилая зона» в районе пересечения тротуара с въездом, а также по увеличению проезжей части въезда;

4) предоставлена сметная стоимость объекта: «Разворотная площадка «У Северной рощи г. Нижневартовска» с расположением данного объекта на пересечении улиц Заводская-Садовая, с учетом реализации в 2023 году;

5) проводятся работы по грейдированию, производится подсыпка песком с устройством щебеночного покрытия автомобильной дороги по улице Осенней в створе улиц Рабочая-Льва Толстого. Направлена заявка в департамент финансов администрации города Нижневартовска о выделении финансирования на проектно-изыскательские работы по благоустройству объекта;

6) произведены расчеты стоимости обустройства тротуара по улице Заводской от улицы Рабочей до автобусной остановки в районе ТЦ «Домашний» и тротуара по улице Осенняя;

7) выполняются работы по временной отсыпке и грейдированию дорожного полотна от улицы Лопарева до переулка Обской, 42;

8) запланированы мероприятия по содержанию внутриквартальных проездов: пешеходной дорожки с поселка Магистраль в районе спортивного комплекса, пролегающая через реку Малый Еган на улицу Молодежная и пешеходной дорожки с поселка Магистраль в районе дома 7Б, пролегающая через реку Малый Еган на улицу Молодежная в районе детского сада;

9) выполняются работы по приведению в нормативное состояние дождевых и

смотровых колодцев ливневой канализации на проезжей части города;

10) выполнены работы по восстановлению герметизации колодца и восстановлено щебеночное основание примыкающего к колодцу дорожного покрытия по улице Героев Самотлора (в районе остановки улицы Героев Самотлора, 30).

На контроле депутатов остается решение таких важных вопросов как:

1. строительство объектов уличного освещения старой части города;
2. выделение денежных средств на выполнение проектно-изыскательских работ для проработки вопроса комплексного строительства участка дороги по улице Осенней, с устройством ливневой канализации, твердого покрытия проезжей части из асфальтобетона, тротуаров.

В отчетном периоде комитетом было рассмотрено 6 обращений жителей города Нижневартовска, депутатов Думы города Нижневартовска. Обращения рассмотрены на заседаниях комитета и в ходе выездных заседаний. Обращения касались практически всех сфер городского хозяйства: содержания объектов улично-дорожной сети; берегоукрепления реки Обь; содержания внутриквартальных проездов; устройства ливневой канализации; содержания и строительства дорог. На контроле комитета находится 1 обращение по устройству пешеходного тротуара и освещения на территории 10В микрорайона от магазина «Магнит», со стороны ул. Северной до Детской школы искусств №3.

 По общественно значимому вопросу «Смена управляющих компаний в многоквартирных домах города Нижневартовска» проведены депутатские слушания с участием представителей общественности, УМВД, прокуратуры и Службы жилищного надзора ХМАО-Югры.

 По результатам обсуждения комитетом совместно с администрацией города Нижневартовска взят на контроль вопрос стабилизации ситуации в данном направлении.

 Думой города Нижневартовска седьмого созыва сформирован перечень наказов избирателей. В администрацию города Нижневартовска направлено 80 наказов, подконтрольных комитету для включения в «дорожную карту» и исполнения с предоставлением отчетной информации в адрес комитета 2 раза в год. Из 80 наказов 3 исполнено, 77 остаются на контроле комитета.

По компетенции наказы распределены следующим образом:

1) в департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска находятся 48 наказов. Наказ по ремонту дороги улицы Маршала Жукова (со стороны улицы Мира до улицы Ленина) планируется выполнить в летний период 2022 года.

 Подведомственным учреждением МБУ "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" ведется работа по подготовке требования в адрес подрядной организации об устранении дефектов, возникших в период гарантийных обязательств, по восстановлению фонтана на бульваре Комсомольском.

2) в департаменте строительства администрации города Нижневартовска находятся 30 наказов. Муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства города Нижневартовска» проводится работа по организации повторной закупки на строительство сквера «Железнодорожников». Завершение работ планируется в III квартале 2022 года.

3) в управлении по природопользованию и экологии администрации города Нижневартовска находятся 2 наказа. По наказу озеленения территории по адресам улица Пермская, д.13, д.15 и д.21 управлением по природопользованию и экологии направлено письмо в ООО «Управляющая Компания МЖК-Ладья» о рассмотрении вопроса.

 По вопросу ликвидации призматрона по улице Ленина, 11 дано разъяснение о том, что рекламораспростронителю выдано разрешение на установку и эксплуатацию рекламной продукции, договор заключен с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» сроком до 01.07.2028.

 На очередном заседании комитета по бюджету, налогам и финансам 23.03.2022 принято решение о передаче на контроль комитета наказов по освещению территорий города Нижневартовска полным перечнем.

Приложение 1. Статистические данные о деятельности комитета по городскому хозяйству и строительству за период с 01.01.2022 по 30.06.2022.

Приложение 2. Реестр выездных заседаний рабочей группы комитета по городскому хозяйству и строительству за период с 01.01.2022 по 30.06.2022.

Приложение 1 к отчету о деятельности комитета по городскому хозяйству и строительству за период с 01.01.2022 по 30.06.2022

**Статистические данные о деятельности**

**комитета за период с 01.01.2022 по 30.06.2022**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вопроса** | **Количество** | **Исполнено,****рассмотрено**  | **На** **контроле**  |
| **1.** | **Всего проведено заседаний комитета** | 9 |  |  |
|  | *Из них:* |  |  |  |
| 1.1 | очередных заседаний  | 1 |  |  |
| 1.2 | выездных заседаний рабочей группы | 3 |  |  |
| 1.3 | совместных заседаний комитетов | 5 |  |  |
| **2.** | **Проведено заседаний рабочих групп** | 0 |  |  |
| **3.** | **Всего рассмотрено вопросов на заседаниях** | 85 |  |  |
|  | *Из них:* |  |  |  |
| 3.1 | на очередных заседаниях | 22 |  |  |
| 3.2 | на выездных заседаниях рабочей группы | 11 |  |  |
| 3.3 | на совместных заседаниях комитетов | 52 |  |  |
| **4.** | **Рассмотрено протокольных поручений:**  | 18 | 7 | 11 |
|  | *В т.ч.* |  |  |  |
| 4.1 | поручения предыдущего периода | 12 | 5 | 7 |
| 4.2 | поручения принятые в отчетном периоде | 6 | 5 | 1 |
| **5.** | **Наказы избирателей комитета** | 97 | 3 | 94 |
| **5.** | **Рассмотрено обращений и предложений граждан и организаций по вопросам, относящимся к ведению комитета** | 6 | 2 | 4 |
| **6.** | **Рассмотрено законодательных инициатив по вопросам совершенствования федерального законодательства, окружного законодательства и обращений представительных органов муниципальных образований и субъектов Российской Федерации** | 0 |  0 |  0 |

Приложение 2 к отчету о деятельности комитета по городскому хозяйству и строительству за период с 01.01.2022 по 30.06.2022

**Тематика выездных заседаний рабочей группы комитета**

 **за период 01.01.2022 по 30.06.2022**

|  |
| --- |
| **24.05.2022****Содержание ограждений и уборка улично-дорожной сети города Нижневартовска** |
| **№ п/п** | **Вопросы, замечания** | **Поручения (рекомендации)** **по результатам выездного заседания** | **Исполнение поручений (рекомендаций)** |
| 1 | 1. Ненадлежащая уборка проезжей части, остановочных пунктов, парковочных карманов городских дорог. 2. Ограждения улично-дорожной сети находятся в неудовлетворительном состоянии: деформированы, плохо очищены, видна ржавчина, не окрашены.3. Ненадлежащее состояние дождевых и смотровых колодцев ливневой канализации на проезжей части. Необходимо привести в безопасное техническое состояние канализационный люк по улице Героев Самотлора (в районе остановки улицы Героев Самотлора, 30). | 1. Поручить МБУ «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» в срок до 09.06.2022 года принять меры по устранению выявленных замечаний центральных улиц города Нижневартовска, предусмотрев уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора, грязи.2. Поручить администрации города Нижневартовска до очередного заседания комитета по городскому хозяйству и строительству в июне 2022 года предоставить план-график работ по устранению замечаний, выявленных в ходе выездного заседания рабочей группы комитета по городскому хозяйству и строительству:- по содержанию дорог на территории города Нижневартовска; - по приведению в надлежащий вид ограждений и элементов улично-дорожной сети города;- привести в нормативное состояние дождевые и смотровые колодцы ливневой канализации на проезжей части города. - привести в безопасное техническое состояние канализационный люк по улице Героев Самотлора (в районе остановки улицы Героев Самотлора, 30). 3. Провести 9 июня 2022 года выездное заседание рабочей группы комитета по городскому хозяйству и строительству по контролю за состоянием дорог центральных улиц города, задействованных в проведении фестиваля искусств, труда и спорта «Самотлорские ночи». |  1. Силами МБУ «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» замечания устранены.2. Графики работ предоставлены, откорректированы с учетом выявленных замечаний.3. Определены сроки выполнения работ по приведению в нормативное состояние дождевых и смотровых колодцев ливневой канализации на проезжей части города до 15.10.2022.Определены сроки выполнения работ по приведению канализационного люка по улице Героев Самотлора (в районе остановки улицы Героев Самотлора, 30) в нормативное состояние.Протокольное поручение снято с контроля.3. 09.06.2022 проведено выездное заседание рабочей группы комитета.  |
| **30.05.2022****Содержание объектов улично-дорожной сети старой части города Нижневартовска** |
| 1 | Исполнение протокольного поручения по грейдированию, подсыпке песком с устройством щебеночного покрытия автомобильной дороги по улице Осенней в створе улиц Рабочая-Льва Толстого. | Поручить администрации города Нижневартовска выполнить работы по обустройству пешеходного тротуара во временном исполнении и объектов уличного освещения до решения вопроса капитального строительства автомобильной. | Произведены расчеты строительно-монтажных работ, направлена заявка в департамент финансов администрации города Нижневартовска о выделении финансирования на проектно-изыскательские работы по благоустройству объекта.На контроле комитета. |
| 2 | Обустройство пешеходного тротуара и объектов уличного освещения по улице Заводской от перекрестка улиц Заводская-Рабочая до средней общеобразовательной школы №17. | Рекомендовано муниципальному бюджетному учреждению «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» определить ориентировочную стоимость финансирования работ до очередного заседания комитета в июне 2022 года. | Предоставлены расчеты стоимости по вопросу обустройства тротуара по улице Заводской от улицы Рабочей до автобусной остановки в районе ТЦ «Домашний» и по вопросу обустройства тротуара по улице Осенняя. Строительство объектов уличного освещения будет рассмотрен в рамках заключения концессионного соглашения.Информация принята к сведению. |
| 3 | Комплексное благоустройство 16 П микрорайона. | Комитету по вопросам безопасности населения Думы города Нижневартовска направить обращение в адрес департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска о рассмотрении вопроса комплексного благоустройства в районе въезда/выезда 16 П микрорайона на очередном июньском заседании рабочей группы по обеспечению безопасности дорожного движения при администрации города Нижневартовска. | По результатам рассмотрения принято решение о выполнении мероприятий в пределах полномочий по содержанию и организации дорожного движения на автомобильной дороге по улице Заводской: об устройстве пешеходного перехода и установке дорожного знака «Жилая зона» в районе пересечения тротуара с въездом, а также об расширении проезжей части въезда. Работы будут выполнены после внесения соответствующих изменений в Проект организации дорожного движения.Информация принята к сведению. |
| 4 |  Перенос конечного остановочного пункта с разворотной площадкой «У северной Рощи» за пределы жилой зоны. | Рекомендовано муниципальному бюджетному учреждению «Управление капитального строительства города Нижневартовска» предоставить информацию по решению данного вопроса, проработав вопрос переноса разворотной площадки дальше конечного остановочного пункта.  | Разработана проектная документация по объекту: «Разворотная площадка «У Северной рощи г. Нижневартовска» с расположением данного объекта на пересечении улиц Заводская-Садовая. Получено положительное заключение экспертизы о проверке достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства. Стоимость строительства объекта, с учетом реализации в 2023 году составляет 31,854 млн. рублей.Информация принята к сведению |
| 5 |  Содержание внутриквартальных проездов: пешеходной дорожки с поселка Магистраль в районе спортивного комплекса, пролегающая через реку Малый Еган на улицу Молодежная и пешеходной дорожки с поселка Магистраль в районе дома 7Б, пролегающая через реку Малый Еган на улицу Молодежная в районе детского сада. |  | Пешеходные дорожки включены в перечень бесхозяйных автомобильных дорог и проездов, элементов обустройства дорог и проездов, находящихся в границах городского округа. Планируемый срок приема в муниципальную собственность - 4 квартал 2022 года. По окончанию процедур будут рассмотрены вопросы по содержанию и ремонту данных объектов. Информация принята к сведению |
| 6 | Выполнение работ во временном исполнении по обустройству пешеходной дорожки от остановки наземного транспорта поселка Магистраль, ведущей непосредственно в жилую зону поселка Магистраль. |  | Пешеходная дорожка не включена в перечень бесхозяйных автомобильных дорог и проездов, элементов обустройства дорог и проездов, находящихся в границах городского округа. Запланировано обследование объекта для определения целесообразности его отнесения к категории обозначенного в перечне. Информация принята к сведению |
| 7 | Ненадлежащее состояние состояние дорожного полотна от улицы Лопарева до переулка Обской, 42.  |  | Выполнены работы по временной отсыпке и грейдированию. Информация принята к сведению |
| **09.06.2022****Содержание ограждений и уборка дорог центральных**  **улиц города Нижневартовска** |
| 1 | По результатам выездного заседания комитета:- выполнена уборка дорог от пыли, песка, мусора и грязи;- покрашены бордюры;- проведены работы, связанные с деформированием ограждений и элементов улично-дорожной сети, произведена их очистка и покраска; - выполнены работы по покосу травы, сбору мусора и покошенной травы; - установлены цветочные клумбы. | При повторном выездном заседании рабочей группы замечаний выявлено не было. | Обозначенные проблемные точки обследованы, приведены в нормативное состояние. Протокольное поручение снято с контроля. |