

ПРОЕКТ

Вносится главой города Нижневартовска

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА**

**ДУМА ГОРОДА**

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года №\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска  от 12.09.2002 №197 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городе Нижневартовске» (с изменениями) |  |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ   
«О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации   
и проведении продажи государственного или муниципального имущества   
в электронной форме», руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартовска,

Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Нижневартовска от 12.09.2002 №197 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества   
в городе Нижневартовске» (с изменениями от 23.05.2008 №419, от 18.02.2011 №876, от 16.09.2011 №87, от 01.06.2012 №236, от 29.11.2013 №493,   
от 29.10.2015 №895, от 22.12.2017 №271, от 22.06.2018 №363, от 23.11.2018 №405, от 26.06.2020 №643, от 26.03.2021 №746, от 10.12.2021 №48,   
от 28.04.2023 №274, от 27.10.2023 №340, от 15.12.2023 №359) следующие изменения:

1) главу 6 Положения изложить в следующей редакции:

«6. Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене.

6.1. Решение о продаже муниципального имущества по минимально допустимой цене (далее – продажа по минимально допустимой цене) принимается администрацией города на основании предложения комиссии по приватизации в случае, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

6.2. Организатором продажи по минимально допустимой цене выступает Департамент.

6.3. Порядок проведения продажи по минимально допустимой цене, условия участия, сроки, а также порядок оплаты имущества регулируются Федеральным законом и Правительством Российской Федерации.

6.4. В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи по минимально допустимой цене с покупателем или лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, заключается договор купли-продажи имущества.

6.5. При уклонении или отказе покупателя или лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи по минимально допустимой цене аннулируются продавцом, покупатель или лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

При этом покупатель либо лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, обязаны в течение 10 календарных дней со дня истечения срока, установленного пунктом 6.4 настоящего Положения, уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены имущества, установленной в соответствии с Федеральным законом, за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

Ответственность покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, и задаток ему не возвращается.

6.6. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать календарных дней после дня полной оплаты имущества.»;

2) в первом абзаце пункта 9.1 главы 9 Положения слова «при продаже муниципального имущества без объявления цены либо в иных случаях» заменить словами «в случаях».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  города Нижневартовска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сатинов  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года | Глава  города Нижневартовска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Кощенко  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года |