

Проект постановления администрации города

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 22.07.2022 №493 "О Правилах землепользования и застройки на территории города Нижневартовска" (с изменениями от 30.09.2022 №695)

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 30.03.2018 №321 "О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске", на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска от 28.11.2022:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 22.07.2022 №493 "О Правилах землепользования и застройки на территории города Нижневартовска", изложив раздел 3 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению, изменив:

- зону объектов автомобильного транспорта (ТЗ 502) на смешанную общественно-деловую зону (ОДЗ 209) земельного участка с кадастровым номером 86:11:0201001:12404;

- зону размещения производственных объектов (ПР 301) на зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения (СХЗ 702);

- зону жилой застройки смешанной этажности (ЖЗ 105) на зону улично-дорожной сети (ТЗ 505) земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501012:62;

- зону объектов водного транспорта (ТЗ 504) на коммунально-складскую зону (ПР 302) земельного участка с кадастровым номером 86:11:0301023:286;

- зону, предназначенную для ведения огородничества (СХЗ 703) на иную рекреационную зону (РЗ 605);

- зону объектов автомобильного транспорта (ТЗ 502) на зону застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ 101) территории по улице Ханты-Мансийской, земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0501001:335, 86:11:0501001:336, 86:11:0501001:313, 86:11:0501001:333;

- иную рекреационную зону (РЗ 605) на зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения (СХЗ 701).

2. Муниципальному казенному учреждению "Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска" (О.Е. Колган) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

3. Департаменту общественных коммуникаций и молодежной политики администрации города (О.В. Котова) обеспечить официальное опубликование постановления.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Д.А. Кощенко

Приложение к постановлению
администрации города
от _____ № _____

Раздел 3. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

