



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

П Р И К А З

21.06.2022

№ 1275/36-01/Т

Об установлении публичного
сервитута в отношении
земельного участка с
кадастровым номером
86:11:0402001:1500

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью "Нижневартовскгаз", руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 №297 "Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута", распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р "Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города"

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) общества с ограниченной ответственностью "Нижневартовскгаз" под сети газораспределения в отношении части земельного участка площадью 3242 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 29864 кв.м с кадастровым номером 86:11:0402001:1500, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, 10 км Самотлорской дороги, в границах полосы отвода автомобильной дороги – подъездная дорога к садово-огородническому некоммерческому товариществу

«Кедровый» (кадастровый номер 86:11:0402001:1366), на срок с даты издания настоящего приказа на 11 месяцев, согласно приложению, при условиях:

- соблюдения требований Правил благоустройства территории города Нижневартовска, утвержденных решением Думы города Нижневартовска от 18.09.2020 №667.

- обеспечения мероприятий по очистке используемой территории от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделения противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером, в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в соответствии с пунктом 10 постановления Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 №1614 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах".

2. Общество с ограниченной ответственностью "Нижневартовскгаз" обязано:

- заключить с муниципальным бюджетным учреждением "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (А.С. Прилепин) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – подъездная дорога к садово-огородническому некоммерческому товариществу «Кедровый»;

- после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

В случае вырубки древесно-кустарниковой растительности необходимо получить разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений в установленном порядке в управлении по природопользованию и экологии администрации города.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка, указанного в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (А.С. Прилепин) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ обществу с ограниченной ответственностью "Нижневартовскгаз";

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Исполняющий обязанности
заместителя главы города,
директора департамента



Н.Ю. Антонова

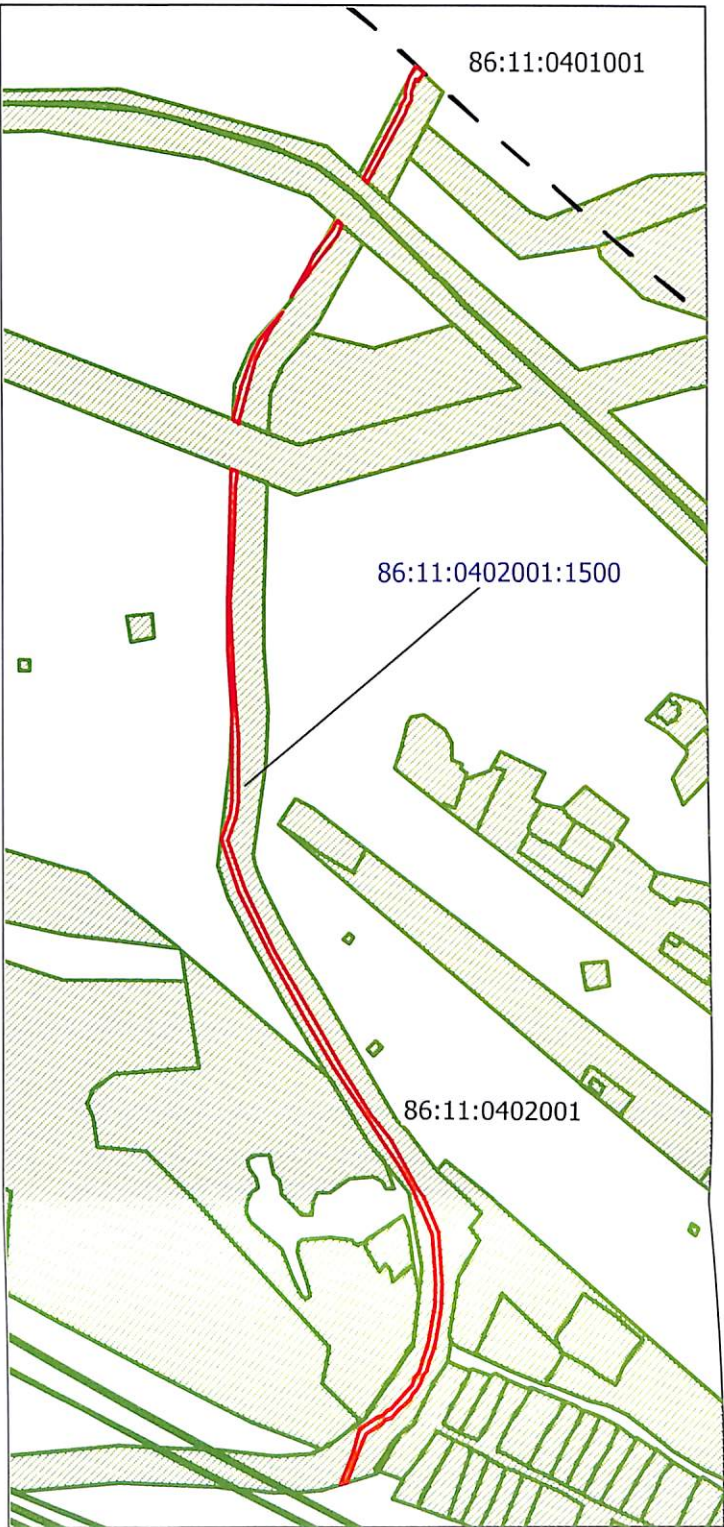
примечание к кадастру
Алекс 3Р администрация города
от 21.06.2022 № 1245/36-04-П

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Условный номер 86:11:0402001:1500:3У1

Площадь земельного участка 3242 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3			
1	952940.58	4421688.28	63	952732.96	4421652.64
2	952923.6	4421673.93	64	952693.76	4421655.21
3	952912.75	4421668.37	65	952679.24	4421654.96
4	952893.68	4421661.75	66	952677.9	4421655.06
5	952874.01	4421657.03	67	952661.39	4421656.13
6	952873.34	4421656.99	68	952639.31	4421655.58
7	952871.81	4421660.92	69	952631.08	4421654.01
8	952873.43	4421661.01	70	952616.44	4421648.76
9	952892.56	4421665.59	71	952614.77	4421648.55
10	952911.17	4421672.05	72	952582.6	4421659.81
11	952928.74	4421681.06	73	952543.84	4421678.9
12	952994.02	4421726.52	74	952504.18	4421702.58
13	952996.67	4421723.46	75	952476.62	4421718.49
14	952990.17	4421719.36	76	952444.7	4421738.55
15	952975.92	4421708.94	77	952429.33	4421749.99
16	952968.54	4421704.49	78	952413.24	4421760.11
17	952949.44	4421694.53	79	952398.43	4421767.98
18	952987.93	4421722.68	80	952392.58	4421771.43
19	953086.93	4421777.03	81	952386.57	4421774.32
20	953091.2	4421772.05	82	952380.34	4421776.67
21	953084.16	4421768.34	83	952374.08	4421778.44
22	953081.19	4421767.37	84	952361	4421778.87
23	953075.96	4421766.3	85	952347.73	4421778.49
24	953071.01	4421765.25	86	952334.56	4421777.3
25	953067.52	4421763.7	87	952324.38	4421775.19
26	953063.84	4421761.66	88	952314.37	4421772.23
27	953054.88	4421756.83	89	952304.59	4421768.46
28	953022.53	4421739.14	90	952301.18	4421767.01
29	953019.83	4421742.22	91	952297.9	4421765.38
30	953052.98	4421760.35	92	952294.71	4421763.55
31	953061.92	4421765.16	93	952291.64	4421761.53
32	953065.74	4421767.28	94	952288.71	4421759.31
33	953069.77	4421769.07	95	952285.93	4421756.93
34	953075.14	4421770.22	96	952283.28	4421754.38
35	953080.17	4421771.25	97	952280.81	4421751.67
36	953083.15	4421772.22	98	952278.5	4421748.81
37	953082.14	4421774.32	99	952276.37	4421745.82
38	952361	4421782.87	100	952274.43	4421742.71
39	952374.7	4421782.42	101	952272.62	4421739.35
40	952381.6	4421780.47	102	952266	4421729.22
41	952388.15	4421778	103	952252.89	4421724.14
42	952394.46	4421774.97	104	952232.95	4421716.38
43	952400.39	4421771.48	105	952234.51	4421721.27
44	952415.24	4421763.57	106	952251.45	4421727.86
45	952431.59	4421753.29	107	952263.36	4421732.48
46	952446.96	4421741.85	108	952269.18	4421741.39
47	952478.68	4421721.91	109	952270.97	4421744.71
48	952506.2	4421706.02	110	952273.05	4421748.04
49	952545.76	4421682.42	111	952275.32	4421751.23
50	952584.16	4421663.51	112	952277.77	4421754.27
51	952615.29	4421652.6	113	952280.42	4421757.16
52	952630.02	4421657.89	114	952283.23	4421759.89
53	952638.89	4421659.58	115	952286.21	4421762.43
54	952661.47	4421660.13	116	952289.34	4421764.79
55	952678.18	4421659.06	117	952292.61	4421766.95
56	952711.06	4421656.51	118	952296	4421768.9
57	952761.89	4421654.91	119	952299.5	4421770.65
58	952801.33	4421657.53	120	952303.09	4421772.16
59	952832.7	4421658.71	121	952313.09	4421776.03
60	952842.29	4421659.25	122	952323.4	4421779.07
61	952843.73	4421655.54	123	952333.98	4421781.26
62	952764.03	4421652.64	124	952347.49	4421782.49



Масштаб 1:5000

Система координат: МСК86 Зона 4

Условные обозначения:

- границы земельного участка образованного для установления сервитута на земельный участок с кадастровым