

от 07.12.2023 №785-р

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям":

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год согласно приложению.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы города Н.В. Лукаша, начальника управления муниципального контроля администрации города М.Н. Халитову.

Исполняющий обязанности
главы города

В.П. Ситников

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального земельного контроля
на 2024 год**

I. Общие положения

1.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении объектов земельных отношений, а также создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

1.2. Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон №247-ФЗ), Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон №248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям".

1.3. Срок реализации Программы - 2024 год.

**II. Анализ текущего состояния
осуществления муниципального земельного контроля,
описание текущего развития профилактической деятельности,
характеристика проблем,
на решение которых направлена Программа**

2.1. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность

(далее - обязательные требования), а также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

2.2. Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами в сфере осуществления муниципального земельного контроля, регламентированы следующими правовыми актами:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов";
- решение Думы города от 18.09.2020 №667 "О Правилах благоустройства территории города Нижневартовска".

2.3. Объектами муниципального земельного контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты);

- результаты деятельности граждан и организаций, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования.

2.4. В качестве контролируемых лиц при осуществлении муниципального земельного контроля выступают граждане и организации, деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю на территории города Нижневартовска.

2.5. За 9 месяцев 2023 года в рамках осуществления муниципального земельного контроля с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 №336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля", которым установлены ограничения на проведение плановых контрольных мероприятий, плановые проверки контролируемых лиц в рамках осуществления муниципального земельного контроля не проводились, было проведено 4 внеплановых контрольных мероприятия со взаимодействием с контролируемыми лицами (1 внеплановая выездная проверка, 1 инспекционный визит, 2 внеплановых рейдовых осмотра) по согласованию с органами прокуратуры (в 2022 году - 2 внеплановые выездные проверки).

По итогам контрольных мероприятий в адрес межмуниципального отдела по городу Нижневартовск, городу Мегион и Нижневартовскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре направлено 2 акта осмотра земельных участков о выявлении признаков нарушений земельного законодательства для рассмотрения по компетенции в порядке производства по делам об административных правонарушениях.

Контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами осуществлялись в формате выездных обследований территорий. Всего за отчетный период проведено 57 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами (на 62% больше, чем в 2022 году (35 мероприятий)).

В рамках профилактических мероприятий контролируемым лицам объявлено 41 предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, что на 17 процентов больше, чем за аналогичный период 2022 года (в 2022 году - 35). Проведено 2 профилактического визита.

2.6. В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2023 году в соответствии с Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2023 год, утвержденной распоряжением администрации города от 25.11.2022 №847-р (далее - Программа профилактики на 2023 год), осуществлялись следующие мероприятия:

- на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт) в рубрике "Муниципальный контроль" актуализированы:

тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;

сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке вступления их в силу;

перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;

Программа профилактики на 2023 год;

исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;

сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

доклад о муниципальном земельном контроле;

сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;

сведения о применении контрольным органом мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц;

информация о способах и процедуре самообследования;

- обеспечено информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований муниципальных правовых актов путем:

консультирования посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля;

постоянного мониторинга изменений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, по итогам которого в общедоступных источниках (на официальном сайте в рубрике "Муниципальный контроль", в средствах массовой информации) размещается информация о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в силу;

- на официальном сайте в рубрике "Муниципальный контроль" размещены рекомендации по соблюдению обязательных требований с разъяснением критериев правомерного поведения.

Эффективность реализации Программы профилактики на 2023 год за 9 месяцев 2023 года по следующим показателям составляет:

- полнота информации, размещенной на официальном сайте в соответствии со статьей 46 Федерального закона №248-ФЗ, - 100% (информация размещена в полном объеме);

- доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием, в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией, - 100% (всего за отчетный период за консультацией обратилось 20 контролируемых лиц, все удовлетворены результатами консультирования).

2.7. Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

III. Цели и задачи реализации Программы

3.1. Цели реализации Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачи реализации Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

- приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных мероприятий.

IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Срок реализации	Ответственные должностные лица
1.	Информирование посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте:		
	текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля	в течение года (по мере необходимости)	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города
	сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке вступления их в силу	в течение года (по мере необходимости)	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города
	перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	в течение года (по мере необходимости)	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города
	руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом №247-ФЗ	в течение года (по мере необходимости)	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города
	Программы	в течение 5 дней с даты утверждения	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города

	исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица	в течение года (по мере необходимости)	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города
	сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	в течение года (по мере необходимости)	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города
	доклада о муниципальном земельном контроле	в течение 5 дней с даты утверждения	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города
2.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	в течение года (при наличии оснований)	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города
3.	Консультирование посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля	в течение года	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города
4.	Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности контролируемого лица либо к принадлежащим ему объектам контроля	постоянно, в случаях, предусмотренных законодательством	начальник отдела муниципального земельного и дорожного контроля управления муниципального контроля администрации города

V. Показатели результативности и эффективности Программы

Наименование показателя	Исполнение показателя в 2024 году (%)
Полнота информации, размещенной на официальном сайте в соответствии со статьей 46 Федерального закона №248-ФЗ	100
Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием, в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией	100