ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 18.08.2016 №1214 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Нижневартовска в 2017-2020 годах" (с изменениями от 22.02.2017 №253, 28.07.2017 №1144, 03.08.2017 №1175, 20.02.2018 №217)

В целях приведения муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Нижневартовска в 2017-2020 годах" в соответствие с решением Думы города от 30.03.2018 №311 "О дополнительных мерах социальной поддержки несовершеннолетних детей, рожденных после 01.01.2012 и зарегистрированных в приспособленных для проживания строениях", бюджетом города Нижневартовска на 2018 год:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 18.08.2016 №1214 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Нижневартовска в 2017-2020 годах" (с изменениями от 22.02.2017 №253, 28.07.2017 №1144, 03.08.2017 №1175, 20.02.2018 №217):

* 1. В разделе I:

- строку "Финансовое обеспечение муниципальной программы" изложить в следующей редакции:

"

|  |  |
| --- | --- |
| **Финансовое обеспечение муниципальной программы** | Источники финансирования муниципальной программы - средства окружного и городского бюджетов.  Финансирование основных мероприятий муниципальной программы на 2017-2020 годы осуществляется:  - за счет субсидии, предоставляемой в соответствии с порядком о предоставлении субсидии из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований автономного округа для реализации полномочий в области строительства и жилищных отношений государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года", в соотношении:  89% - средства окружного бюджета;  11% - средства городского бюджета (софинансирование);  - за счет средств городского бюджета.  Общий объем финансирования муниципальной программы на 2017-2020 годы составляет 1 212 606,85 тыс. рублей, в том числе:  - окружной бюджет – 924 162,30 тыс. рублей;  - городской бюджет – 288 444,55 тыс. рублей.  Финансирование муниципальной программы по годам:  - 2017 год - всего 834 588,26 тыс. рублей, в том числе:  окружной бюджет – 718 063,30 тыс. рублей;  городской бюджет – 116 524,96 тыс. рублей;  - 2018 год - всего 183 254,50 тыс. рублей, в том числе:  окружной бюджет – 94 758,80 тыс. рублей;  городской бюджет – 88 495,70 тыс. рублей;  - 2019 год - всего 95 453,28 тыс. рублей, в том числе:  окружной бюджет – 53 953,50 тыс. рублей;  городской бюджет – 41 499,78 тыс. рублей;  - 2020 год - всего 99 310,81 тыс. рублей, в том числе:  окружной бюджет – 57 386,70 тыс. рублей;  городской бюджет – 41 924,11 тыс. рублей |

".

- в строке "Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы и показатели эффективности":

в пункте 8 слова "4 программных продукта" заменить словами "1 программный продукт";

в пункте 10 цифру "11" заменить цифрой "13";

в пункте 11 цифры "1 712,42" заменить цифрами "1 796,52";

дополнить пунктом 15 следующего содержания:

"15. Количество материалов, содержащих сведения о границах зон затопления, подтопления, для передачи таких сведений в Росводресурсы - 1 материал."

* 1. Абзацы восьмой, девятый, десятый раздела V изложить в следующей редакции:

"Общий объем финансирования муниципальной программы на 2017-2020 годы составляет 1 212 606,85 тыс. рублей, в том числе:

- окружной бюджет – 924 162,30 тыс. рублей;

- городской бюджет – 288 444,55 тыс. рублей.".

1.3. В подразделе "Механизм реализации задачи 2 муниципальной программы" раздела VI:

- подпункт 2.2.1 дополнить абзацем следующего содержания:

" - несовершеннолетние дети, рожденные после 01.01.2012 и зарегистрированные в приспособленных для проживания строениях, которые подлежат расселению и сносу в соответствии с настоящей задачей ";

- пункт 2.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"Субсидия (социальная выплата) на несовершеннолетних детей, рожденных после 01.01.2012 и зарегистрированных в приспособленных для проживания строениях, выплачивается за счет средств местного бюджета."

1.4. Раздел VII дополнить пунктом 15 следующего содержания:

"15. Количество материалов, содержащих сведения о границах зон затопления, подтопления, для передачи таких сведений в Росводресурсы. Значение показателя определяется, исходя из количества подготовленных в соответствии с Правилами определения границ зон затопления, подтопления, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360, материалов".

1.5. Таблицу 1 раздела VII, таблицу 2 раздела VIII изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города В.В. Тихонов

Таблица 1

**Целевые показатели муниципальной программы**

**"Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Нижневартовска в 2017-2020 годах"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | **Значение**  **базового**  **показателя**  **на начало**  **реализации**  **муниципальной**  **программы** | **Значение показателя по годам** | | | | **Целевое**  **значение**  **показателя**  **на момент**  **окончания**  **действия**  **муниципальной программы** |
| **2017**  **год** | **2018**  **год** | **2019**  **год** | **2020**  **год** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1. | Приобретение жилых помещений у застройщиков (кв.м) | 12 096 | 14 844,6 | 1 526,8 | 779,9 | 852,8 | 18 004,1 |
| 2. | Количество предоставленных квартир гражданам, переселенным из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу (квартир) | 216 | 279 | 22 | 10 | 12 | 323 |
| 3. | Количество снесенных домов, жилые помещения в которых признаны непригодными для проживания, и многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу (домов) | 27 | 41 | 27 | 27 | 27 | 122 |
| 4. | Количество семей, расселенных из строений, приспособленных для проживания, из числа граждан, проживающих в приспособленных для проживания строениях (семей) | 70 | 7 | 4 | 5 | 5 | 21 |
| 5. | Количество ликвидированных приспособленных для проживания строений на территории города Нижневартовска (строений) | 70 | 54 | 161 | 5 | 5 | 225 |
| 6. | Количество квартир, предоставленных по договору социального найма гражданам, состоявшим на учете в качестве нуждающихся в получении жилья (квартир) | 52 | 22 | 5 | 3 | 3 | 33 |
| 7. | Количество жилых помещений, отнесенных к специализированному жилищному фонду (квартир) | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 8. | Внедрение программного продукта "Автоматизированная информационная система обеспечения градостроительной деятельности города Нижневартовска" (ед.) | - | 1 | - | - | - | 1 |
| 9. | Количество материалов топографической основы и инженерно-геологических изысканий для подготовки проектов планировки и межевания территории (ед.) | 31 | 1 | 2 | 2 | 2 | 7 |
| 10. | Количество проектов планировки и проектов межевания территории (ед.) | 17 | 5 | 5 | 2 | 1 | 13 |
| 11. | Выделение элементов планировочной структуры города в подготовленной документации по планировке территории (га) | 2 377,13 | 1 007,42 | 175,1 | - | 614 | 1 796,52 |
| 12. | Количество семей, переселяемых из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, и строений, приспособленных для проживания, при реализации проекта развития застроенной территории (семей) | 26 | 0 | 3 | 2 | 2 | 7 |
| 13. | Количество снесенных домов, жилые помещения в которых признаны непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, и строений, приспособленных для проживания, при реализации проекта развития застроенной территории (домов) | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 14. | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв.м) | 19,2 | 19,5 | 19,8 | 20,2 | 20,6 | 20,6 |
| 15. | Количество материалов, содержащих сведения о границах зон затопления, подтопления для передачи таких сведений в Росводресурсы (ед.) | - | - | 1 | - | - | 1 |

Таблица 2

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

**"Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Нижневартовска в 2017-2020 годах"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Основные мероприятия**  **муниципальной программы**  **(связь мероприятий**  **с целевыми показателями**  **муниципальной программы)** | **Ответственный**  **исполнитель/соисполнители**  **муниципальной программы** | **Источники**  **финансирования** | **Финансовые затраты**  **на реализацию муниципальной программы (тыс. руб.)** | | | | |
| **всего** | **в том числе** | | | |
| **2017**  **год** | **2018**  **год** | **2019**  **год** | **2020**  **год** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **Цель: улучшение жилищных условий жителей города Нижневартовска** | | | | | | | | |
| **Задача 1. Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания,**  **и многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу** | | | | | | | | |
| 1.1. | Приобретение жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу (показатели 1, 2, 14) | департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;  департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города;  управление по жилищной политике администрации города | окружной  бюджет | 705 676,22 | 591 306,10 | 58 163,68 | 26 386,62 | 29 819,82 |
| городской  бюджет | 88 237,07 | 74 101,42 | 7 188,78 | 3 261,27 | 3 685,60 |
| 1.2. | Обследование жилых помещений с целью признания непригодными для проживания и многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу. Снос жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу (показатель 3) | департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;  департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города;  отдел координации строительного комплекса администрации города | городской  бюджет | 32 151,92 | 2 701,21 | 9 718,11 | 9 866,30 | 9 866,30 |
|  | **Итого по задаче 1, в том числе:** |  | **всего** | **826 065,21** | **668 108,73** | **75 070,57** | **39 514,19** | **43 371,72** |
| **окружной бюджет** | **705 676,22** | **591 306,10** | **58 163,68** | **26 386,62** | **29 819,82** |
| **городской бюджет** | **120 388,99** | **76 802,63** | **16 906,89** | **13 127,57** | **13 551,90** |
| **Задача 2. Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений, расположенных на территории города Нижневартовска** | | | | | | | | |
| 2.1. | Предоставление субсидий гражданам, проживающим в приспособленных для проживания строениях, не имеющих жилых помещений на территории Российской Федерации (показатель 4) | управление по жилищной политике администрации города | окружной бюджет | 44 120,96 | 14 492,63 | 9 273,17 | 10 177,58 | 10 177,58 |
| городской бюджет | 17 983,96 | 1 791,23 | 13 676,93 | 1 257,90 | 1 257,90 |
| 2.2. | Ликвидация приспособленных для проживания строений, расположенных на территории города Нижневартовска (показатель 5) | департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города;  департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;  отдел координации строительного комплекса администрации города | окружной бюджет | 6 648,78 | 1 878,78 | 4 450,00 | 160,0 | 160,0 |
| городской бюджет | 1 108,47 | 518,91 | 550,00 | 19,78 | 19,78 |
|  | **Итого по задаче 2, в том числе:** |  | **всего** | **69 862,17** | **18 681,55** | **27 950,10** | **11 615,26** | **11 615,26** |
| **окружной бюджет** | **50 769,74** | **16 371,41** | **13 723,17** | **10 337,58** | **10 337,58** |
| **городской бюджет** | **19 092,43** | **2 310,14** | **14 226,93** | **1 277,68** | **1 277,68** |
| **Задача 3. Обеспечение жильем граждан на условиях договоров социального найма и формирование специализированного жилищного фонда** | | | | | | | | |
| 3.1. | Приобретение квартир для предоставления по договорам социального найма (показатели 1, 6) | управление по жилищной политике администрации города;  департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города | окружной бюджет | 137 530,24 | 108 570,19 | 11 910,41 | 8 524,82 | 8 524,82 |
| городской бюджет | 16 998,12 | 13 418,79 | 1 472,07 | 1 053,63 | 1 053,63 |
| 3.2. | Приобретение квартир для формирования специализированного жилищного фонда (показатели 1, 7) | управление по жилищной политике администрации города;  департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города | окружной бюджет | 7 253,88 | 1 815,60 | 1 812,76 | 1 812,76 | 1 812,76 |
| городской бюджет | 896,55 | 224,40 | 224,05 | 224,05 | 224,05 |
|  | **Итого по задаче 3, в том числе:** |  | **всего** | **162 678,79** | **124 028,98** | **15 419,29** | **11 615,26** | **11 615,26** |
| **окружной бюджет** | **144 784,12** | **110 385,79** | **13 723,17** | **10 337,58** | **10 337,58** |
| **городской бюджет** | **17 894,67** | **13 643,19** | **1 696,12** | **1 277,68** | **1 277,68** |
| **Цель: создание условий для устойчивого развития территории города, рационального использования природных ресурсов**  **на основе документов градостроительного регулирования, способствующих дальнейшему развитию жилищной, инженерной, транспортной**  **и социальной инфраструктур города с учетом интересов граждан, предприятий и предпринимателей**  **по созданию благоприятных условий жизнедеятельности** | | | | | | | | |
| **Задача 4. Реализация полномочий в области градостроительной деятельности** | | | | | | | | |
| 4.1. | Совершенствование базы нормативных документов и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории города (показатели 8, 15) | департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;  управление архитектуры и градостроительства администрации города | городской бюджет | 72 330,12 | 10 200,00 | 42 200,00 | 9 965,06 | 9 965,06 |
| 4.2. | Выполнение инженерных изысканий территорий старой части города (показатель 9) | департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;  управление архитектуры и градостроительства администрации города | городской бюджет | 6 000,00 | 0,00 | 0,00 | 6 000,00 | 0,00 |
| 4.3. | Выполнение инженерных изысканий территорий города в целях жилищного строительства и строительства объектов социальной инфраструктуры (показатель 9) | департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;  управление архитектуры и градостроительства администрации города | городской бюджет | 6 422,00 | 2 253,00 | 4 169,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4. | Подготовка документации по планировке территорий старой части города (показатели 10, 11) | департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;  управление архитектуры и градостроительства администрации города | окружной бюджет | 2 067,51 | 0,00 | 0,00 | 2 067,51 | 0,00 |
| городской бюджет | 9 255,54 | 0,00 | 0,00 | 9 255,54 | 0,00 |
| 4.5. | Подготовка документации по планировке территорий города в целях жилищного строительства и строительства объектов социальной инфраструктуры (показатели 10, 11, 14) | департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;  управление архитектуры и градостроительства администрации города | окружной бюджет | 2 744,63 | 0,00 | 2 744,63 | 0,00 | 0,00 |
| городской бюджет | 11 071,23 | 2 566,0 | 8 505,23 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6. | Подготовка документации по планировке промышленных территорий города (показатели 10, 11) | департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;  управление архитектуры и градостроительства администрации города | окружной бюджет | 2 067,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 067,51 |
| городской  бюджет | 15 255,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15 255,54 |
| 4.7. | Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории улично-дорожной сети в границах городского округа (показатели 10, 11) | департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;  управление архитектуры и градостроительства администрации города | городской бюджет | 8 750,00 | 8 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Итого по задаче 4, в том числе:** |  | **всего** | **135 964,08** | **23 769,00** | **57 618,86** | **27 288,11** | **27 288,11** |
| **окружной бюджет** | **6 879,65** | **0,00** | **2 744,63** | **2 067,51** | **2 067,51** |
| **городской бюджет** | **129 084,43** | **23 769,00** | **54 874,23** | **25 220,6** | **25 220,6** |
| **Задача 5. Возмещение части затрат застройщикам (инвесторам)**  **в целях стимулирования реализации проектов развития застроенных территорий** | | | | | | | | |
| 5.1. | Возмещение части затрат застройщикам (инвесторам) по строительству инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры (показатели 12, 13) | департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города;  управление по жилищной политике администрации города;  департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города | окружной бюджет | 16 052,57 | 0,00 | 6 404,15 | 4 824,21 | 4 824,21 |
| городской бюджет | 1 984,03 | 0,00 | 791,53 | 596,25 | 596,25 |
|  | **Итого по задаче 5, в том числе:** |  | **всего** | **18 036,60** | **0,00** | **7 195,68** | **5 420,46** | **5 420,46** |
| **окружной бюджет** | **16 052,57** | **0,00** | **6 404,15** | **4 824,21** | **4 824,21** |
| **городской бюджет** | **1 984,03** | **0,00** | **791,53** | **596,25** | **596,25** |
|  | **Всего по муниципальной программе, в том числе:** |  | **всего** | **1 212 606,85** | **834 588,26** | **183 254,50** | **95 453,28** | **99 310,81** |
| **окружной бюджет** | **924 162,30** | **718 063,30** | **94 758,80** | **53 953,50** | **57 386,70** |
| **городской бюджет** | **288 444,55** | **116 524,96** | **88 495,70** | **41 499,78** | **41 924,11** |