ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

П

Об утверждении муниципальной программы "Развитие градостроительной деятельности и жилищного строительства в городе Нижневартовске"

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города от 17.04.2024 №310 "О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Нижневартовска", учитывая итоговый протокол общественного обсуждения проекта постановления администрации города "Об утверждении муниципальной программы "Развитие градостроительной деятельности и жилищного строительства в городе Нижневартовске" от 20.06.2024:

1. Утвердить муниципальную программу "Развитие градостроительной деятельности и жилищного строительства в городе Нижневартовске" согласно приложению.

2. Прекратить с 01.01.2025 реализацию муниципальной программы "Развитие градостроительной деятельности и жилищного строительства в городе Нижневартовске", утвержденной постановлением администрации города от 01.10.2019 №824.

3. Департаменту общественных коммуникаций и молодежной политики администрации города (В.А. Мыльников) обеспечить официальное опубликование постановления.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и утверждении бюджета города Нижневартовска, начиная с бюджета на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города.

Глава города Д.А. Кощенко

Приложение к постановлению

администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Муниципальная программа**

**"Развитие градостроительной деятельности и жилищного строительства в городе Нижневартовске"**

**Паспорт**

**муниципальной программы**

**"Развитие градостроительной деятельности и жилищного строительства в городе Нижневартовске"**

1. **Основные положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | заместитель главы города, директор департамента строительства администрации города |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | департамент строительства администрации города |
| Период реализации муниципальной программы | 2025 - 2036 |
| Цели муниципальной программы | создание условий для развития жилищного строительства на основе документов градостроительного регулирования |
| Направления (подпрограммы) муниципальной программы | - |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | 349 394,74 тыс.рублей |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа-Югры | Государственные программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:  1. "Пространственное развитие и формирование комфортной городской среды"  2. "Строительство" |

1. **Показатели муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | **Уровень показателя** | **Единица измерения (по ОКЕИ)** | **Базовое значение** | | **Значение показателя по годам** | | | | | | | | | | | | **Ответственный за достижение показателя** |
| **значение** | **год** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** | **2036** |
| Цель "Создание условий для развития жилищного строительства на основе документов градостроительного регулирования" | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Количество материалов инженерных изысканий, документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории города | МП | единица | 1 | 2023 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | департамент строительства администрации города |
| 2. | Площадь элементов планировочной структуры в документах по планировке территории, подготовленных в целях жилищного строительства | МП | гектар | - | - | 4,5 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | департамент строительства администрации города |
| 3. | Внедрение / обновление цифровых информационных моделей управления развитием территории города | МП | единица | 1 | 2023 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | департамент строительства администрации города |
| 4. | Площадь элементов планировочной структуры, подготовленных для формирования и предоставления для индивидуального жилищного строительства | МП | гектар | - | - | 6 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | департамент строительства администрации города |

1. **План достижения показателей муниципальной программы в 2025 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Уровень показателя** | **Единица измерения (по ОКЕИ)** | **Плановые значения показателя** | | | |
| **I квартал** | **первое полугодие** | **9 месяцев** | **год** |
| Цель "Создание условий для развития жилищного строительства на основе документов градостроительного регулирования" | | | | | | | |
| 1. | Количество материалов инженерных изысканий, документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории города | МП | единица | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 2. | Площадь элементов планировочной структуры в документах по планировке территории, подготовленных в целях жилищного строительства | МП | гектар | 0 | 0 | 0 | 4,5 |
| 3. | Внедрение / обновление цифровых информационных моделей управления развитием территории города | МП | единица | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 4. | Площадь элементов планировочной структуры, подготовленных для формирования и предоставления для индивидуального жилищного строительства | МП | гектар | 0 | 0 | 0 | 6 |

1. **Структура муниципальной программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Задачи структурного элемента** | **Краткое описание структурного элемента** | **Связь с показателями** |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий "Реализация мероприятий в области градостроительной деятельности" | | |
| Ответственный за реализацию | департамент строительства администрации города | |
| Срок реализации | 2025 – 2036 | |
| Участники | департамент строительства администрации города | |
| 1.1. | Развитие градостроительного регулирования | корректировка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, выполнение обосновывающих материалов и инженерных изысканий для их корректировки;  разработка документации по планировке и межеванию территории, в том числе с учетом "Югорского стандарта развития территорий"; разработка и корректировка формы, атрибутивных и семантических данных пространственной (картографической) информации векторных моделей документов градостроительного регулирования; разработка и корректировка местных нормативов градостроительного проектирования | количество материалов инженерных изысканий, документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории города;  площадь элементов планировочной структуры в документах по планировке территории, подготовленных в целях жилищного строительства;  внедрение/обновление цифровых информационных моделей управления развитием территории города; |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий "Формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства" | | |
| Ответственный за реализацию | департамент строительства администрации города | |
| Срок реализации | 2025 – 2036 | |
| Участники | муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства города Нижневартовска" | |
| 2.1. | Стимулирование жилищного строительства | реализация мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства | площадь элементов планировочной структуры, подготовленных для формирования и предоставления для индивидуального жилищного строительства |

**5.** **Финансовое обеспечение муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование структурного элемента** | **Источник финансового обеспечения** | **Объем финансового обеспечения**  **( тыс. рублей)** | | | | | | | | | | | | |
| **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **2034** | **2035** | **2036** | **всего** |
| Муниципальная программа (всего) | | всего | 55 826,62 | 55 826,62 | 21 876,39 | 40 853,99 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 349 394,74 |
| бюджет автономного округа | 46 124,80 | 46 124,80 | 19 907,51 | 36 267,13 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 307 684,32 |
| бюджет города | 9 701,82 | 9 701,82 | 1 968,88 | 4 586,86 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 41 710,42 |
| Объем налоговых расходов (справочно) | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий "Реализация мероприятий в области градостроительной деятельности" | всего | 18 285,86 | 18 285,86 | 21 876,39 | 40 853,99 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 21 876,39 | 274 313,22 |
| бюджет автономного округа | 11 211,90 | 11 211,90 | 19 907,51 | 36 267,13 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 19 907,51 | 237 858,52 |
| бюджет города | 7 073,96 | 7 073,96 | 1 968,88 | 4 586,86 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 1 968,88 | 36 454,70 |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий "Формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства" | всего | 37 540,76 | 37 540,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 75 081,52 |
| бюджет автономного округа | 34 912,90 | 34 912,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 69 825,80 |
| бюджет города | 2 627,86 | 2 627,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 255,72 |