

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:265 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

---

**15.05.2024**

**Количество участников общественных обсуждений – 5.**

**Основание проведения общественных обсуждений:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- решение Думы города от 26.05.2023 №291 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске»;
- постановление главы города от 24.04.2024 №23-пг «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:265 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

**Информационное сообщение о проведении общественных обсуждений** опубликовано в газете «Варта» 25.04.2024 №44 (8216), размещено на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (и в информационной системе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с интерактивной ссылкой на официальный сайт 25.04.2024).

**Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений** по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:265 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности – управление архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города Нижневартовска.

**Организатор общественных обсуждений** – организационный комитет по проведению общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:265 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

**Срок проведения общественных обсуждений:** с 25.04.2024 по 16.05.2024.



### **Порядок проведения общественных обсуждений:**

Предложения (замечания) по рассматриваемому проекту принимались по 14.05.2024 включительно:

- в электронном виде через официальный сайт органов местного самоуправления города Нижневартовска;

- в виде писем по адресу электронной почты: [grad@n-vartovsk.ru](mailto:grad@n-vartovsk.ru).

В ходе проведения общественных обсуждений поступили замечания:

- границы земельного участка, предусмотренного к образованию с условным номером :ЗУ1, частично пересекают земельный участок с кадастровым номером 86:11:0501002:276, находящийся в собственности иного лица;

- земельные участки с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства могут быть предоставлены на праве собственности либо аренды исключительно под существующий объект недвижимости.

Таким образом, основания для перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:265, находящегося в собственности одного физического лица и земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:276, находящегося в собственности другого физического лица, отсутствуют.

Члены организационного комитета проанализировали поступившие в ходе проведения общественных обсуждений замечания.

Соответствующий протокол проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:265 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности составлен 15.05.2024.

### **По результатам общественных обсуждений рекомендовано:**

1. Отклонить от утверждения и направить на доработку проект внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:265 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с учетом предложений (замечаний) участников общественных обсуждений.

2. Доработанный проект внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:265 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности направить в адрес управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города Нижневартовска для принятия решения.

### **Выводы по результатам общественных обсуждений:**

1. Признать общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 13 города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:265 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности состоявшимися.

2. Результаты проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 13 города

Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501002:265 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности опубликовать в газете «Варта» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

Заместитель директора департамента  
строительства, начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города



С.В. Чеботарев