



В рамках рассмотрения обращения предоставляются разъяснения только в отношении объектов недвижимости, кадастровую стоимость которых определяло БУ «Центр имущественных отношений»



Круг заявителей:

С обращением о предоставлении разъяснений в бюджетное учреждение вправе обратиться юридические лица и физические лица в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.



Обращение должно содержать:

- фамилию, имя и отчество (последнее — при наличии), адрес места жительства физического лица, полное наименование, местонахождение юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего обращение о предоставлении разъяснений;
- кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости.



Способы направления обращения:

- лично в БУ «Центр имущественных отношений» (г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, д. 23, каб. 31 с пн. - пт. с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00);
- почтовым отправлением на адрес БУ «Центр имущественных отношений»: 628012, г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, д. 23, каб. 31;
- на электронный адрес БУ «Центр имущественных отношений»: fondim86@cio-hmao.ru.



Результат рассмотрения обращения:

Направление в адрес заявителя Разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, по форме, установленной приказом Росреестра от 6 августа 2020 года № П/0280.



Порядок, способ подачи, примерная форма обращения размещены на сайте БУ «Центр имущественных отношений»: cio-hmao.ru/ Определение кадастровой стоимости / Услуги/ Рассмотрение обращений о предоставлении разъяснений.



Срок рассмотрения обращения:

БУ «Центр имущественных отношений» рассматривает обращение о предоставлении разъяснений, связанное с определением кадастровой стоимости в течение тридцати дней со дня его поступления.



Обращения о предоставлении разъяснений, не соответствующие требованиям, установленным статьей 20 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и приказу Росреестра от 6 августа 2020 года № П/280, не подлежат рассмотрению.



В случае выявления в ходе рассмотрения обращения о предоставлении разъяснений, ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, указанных в статье 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», такие ошибки подлежат исправлению по решению БУ «Центр имущественных отношений» об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

