



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 31.01.2018

№ 94-р

Об утверждении перечня объектов,  
в отношении которых планируется  
заключение концессионных согла-  
шений, на 2018 год

В соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ "О концессионных соглашениях", постановлением администрации города от 31.05.2017 №811 "О Порядке принятия решений о заключении концессионных соглашений и Порядке формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений":

1. Утвердить перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, на 2018 год согласно приложению.
2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы города по строительству В.П. Ситникова.

Исполняющий обязанности  
главы города



Т.А. Шилова

Приложение к распоряжению  
администрации города  
от 31.01.2018 № 94-р

**Перечень объектов,  
в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, на 2018 год**

№ п/п	Наименование объекта	Сведения о земельном участке и правах на земельный участок (кадастровый номер, площадь)	Планируемая сфера применения объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Качественные характеристики объекта (предполагаемая мощность)	Оценочный объем требуемых инвестиций*
1.	Краеведческий музей	земельный участок с кадастровым номером 86:11:0102008:229, площадь - 14 120 кв.м	сфера культуры	создание	основные технико-экономические показатели объекта согласно проектно-сметной документации: общая площадь здания - 12 242,16 кв.м; площадь застройки - 2 759,9 кв.м; строительный объем здания - 67 987,12 куб.м	1 070 715,32 тыс. руб. в ценах II квартала 2015 года
2.	Общеобразовательная школа на 1 125 учащихся в квартале 25 г. Нижневартовска (общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	земельный участок в 25 квартале с кадастровым номером 86:11:0201001:4685, площадь - 19 221 кв.м	сфера образования	создание	проектная мощность объекта - 1 125 мест; площадь здания (с учетом коридоров, холлов и рекреаций, без технического подвала) - 14 646,7 кв.м; этажность - до 4 этажей (здания школы), до 2 этажей (здания коммунального обслуживания, при необходимости)	1 361 650,60 тыс. руб.

3.	Универсальная спортивная арена на 5 000 мест в квартале №27	земельный участок в 27 квартале, на кадастровый учет не поставлен, ориентировочная площадь - 28 646 кв.м	сфера спорта	создание	проектная мощность объекта - 5 000 мест; общая площадь здания - 19 440 кв.м; этажность - до 3 этажей (проект отсутствует)	ориентировочная стоимость строительства - 2 250 000 тыс. руб.
4.	Спортивный комплекс "Центр единоборств"	земельный участок на пересечении улиц Пермской и Спортивной, кадастровый квартал 86:11:0101019, земельный участок на кадастровый учет не поставлен, ориентировочная площадь - 10 656,8 кв.м	сфера спорта	создание	проектная мощность объекта - 214 чел./смену; общая площадь - 3 500 кв.м; этажность - до 3 этажей (проект отсутствует)	ориентировочная стоимость строительства - 300 000 тыс. руб.
5.	Снегоплавильный комплекс	земельный участок с кадастровым номером 86:11:0301028:45, площадь - 49 293 кв.м	сфера коммунального хозяйства	создание	производительность - 250 куб.м/час.; потребление электроэнергии - 100 кВт*ч; слив сточной воды в сети канализации - 100 куб.м/час.; потребление тепловой энергии - 7,75 Гкал/час.; режим работы станции - 24 часа в сутки, 6 месяцев в году	ориентировочная стоимость строительства - 145 220 тыс. руб.

\*Оценочный объем требуемых инвестиций указан в размере капитальных затрат на создание объекта, подлежит корректировке при разработке проектной документации.

