



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628602
Телефон: (3466) 24-10-97, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

01.09.2025 №27-Исх-2932

На № 44-01-Исх-1529 от 27.08.2025

**Исполняющему обязанности
заместителя директора департамента,
начальника управления архитектуры
и градостроительства департамента
строительства администрации города
Н.В. Зырянову**

Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

Департамент экономического развития администрации города (далее - уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 3.13 раздела III Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, инвестиционной деятельности (далее - Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935, рассмотрев проект решения Думы города Нижневартовска "О внесении изменения в решение Думы города Нижневартовска от 18.09.2020 №667 "О Правилах благоустройства территории города Нижневартовска" (с изменениями от 28.05.2021 №786, 24.06.2022 №167, 30.09.2022 №185, 26.05.2023 №292, 27.09.2024 №456)", пояснительную записку к нему, сводный отчет об оценке регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проекта муниципального нормативного правового акта и сводку предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные управлением архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города (далее - регулирующий орган), сообщает следующее.

Проект муниципального нормативного правового акта (далее – проект акта) направлен регулирующим органом впервые.

Степень регулирующего воздействия проекта акта высокая: проект акта содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Нижневартовска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, и положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных муниципальными правовыми актами города Нижневартовска расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности. Кроме того, проектом акта вносятся изменения в ранее установленные муниципальными нормативными правовыми актами города Нижневартовска обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Информация об ОРВ проекта акта размещена регулирующим органом на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" 24.07.2025 (ID проекта 01/14/07-25/00072937).

Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

<https://regulation.admhmao.ru/projects#npa=72937>.

По проекту акта проведены публичные консультации в период с 24.07.2025 по 21.08.2025.

В целях учета мнения субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности регулирующим органом были направлены уведомления о проведении публичных консультаций в следующие организации: Союзу "Нижневартовская Территориальная палата предпринимателей", Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования "Нижневартовский государственный университет", обществу с ограниченной ответственностью "Основа", обществу с ограниченной ответственностью "ЮграИнвестПроект", обществу с ограниченной ответственностью "ГражданСтройПроект", обществу с ограниченной ответственностью "ПроДжект", индивидуальному предпринимателю Черепанову Ивану Викторовичу.

По информации регулирующего органа при проведении публичных консультаций посредством Портала проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры получены отзывы от Союза "Нижневартовская Территориальная палата предпринимателей", общества с ограниченной ответственностью "ЮграИнвестПроект", общества с ограниченной ответственностью "ГражданСтройПроект", общества с ограниченной ответственностью "ПроДжект", председателя общественного совета при департаменте строительства администрации города Нижневартовска Юденкова Александра Сергеевича об отсутствии предложений и замечаний.

Уполномоченным органом дополнительные публичные консультации по проекту акта не проводились.

По результатам рассмотрения проекта акта и сводного отчета установлено, что процедуры проведения оценки регулирующего воздействия, предусмотренные пунктами 3.1 – 3.12 Порядка, разработчиком соблюдены.

Проект акта разработан в целях внесения изменений в Правила благоустройства в части приведения внешнего вида нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории города Нижневартовска, (далее – НТО) к единому облику и надлежащему состоянию, а также с учетом предложений структурных подразделений администрации города в части положений, касающихся порядков проведения земляных работ и осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства.

Предлагаемое правовое регулирование направлено на создание комфортных условий проживания граждан, а также благоустройство территорий города путем формирования безопасной, комфортной и привлекательной среды города.

Проектом решения Думы города Нижневартовска "О внесении изменения в решение Думы города Нижневартовска от 18.09.2020 №667 "О Правилах благоустройства территории города Нижневартовска" (далее – Правила благоустройства) предусмотрено внесение изменений в части:

- введения определения элементов монументально-декоративного оформления;
- установления сроков очистки от снега и ледяного наката;
- внесения изменений в порядок проведения земляных работ (установлен срок действия разрешения при возникновении аварии на инженерных сетях, добавлены требования к безопасности (СНиП), изменен срок подачи документов для закрытия разрешения, а также сроки восстановления благоустройства территории);
- увеличения размера крышной информационной конструкции на крыше объекта капитального строительства;
- установления требований к отделочным материалам, площади, месту размещения, эксплуатации НТО;
- установления требований при размещении (установке) НТО на придомовых территориях многоквартирных домов, уточнения требований, предъявляемым к туалетным кабинам, которыми должны быть оборудованы некапитальные сооружения;
- уточнения юридической техники.

Актуальность проблемы, связанной с отсутствием на муниципальном уровне правового регулирования, выражается в невозможности упорядочить, разместить и эксплуатировать НТО на территории муниципального образования, влечет за собой риск недовольства населения в связи с ненадлежащим видом НТО.

Уточнение отдельных положений Правил благоустройства связано с выявленной необходимостью приведения внешнего вида НТО к единому эстетическому стандарту с соблюдением установленных норм и правил, в том числе в целях улучшения инвестиционной привлекательности города.

Кроме того, необходимость формирования безопасных и комфортных условий жизнедеятельности при возникновении аварий на инженерных сетях требует внесения изменений в соответствующий порядок проведения земляных работ, предусмотренный Правилами благоустройства, в том числе

по установлению конкретных сроков действия разрешения на производство земляных работ.

Альтернативными вариантами правового регулирования являются:

1. Разработка нормативного акта, не предусматривающего Требования к размещению и внешнему виду НТО.

Такой альтернативный вариант может привести к наличию риска недовольства населения недостаточным или ненадлежащим исполнением обязанностей администрацией города и Думой города в интересах жителей города, поскольку действующие требования к внешнему оформлению НТО не соответствуют архитектурному облику сложившейся застройки города.

2. Установление срока, в течение которого департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города организует осмотр места производства земляных работ с привлечением лиц, уполномоченных на подписание справки на выполнение (восстановление) благоустройства на территории проведения работ, - 12 рабочих дней с даты получения уведомления о закрытии разрешения на осуществление земляных работ.

Такой альтернативный вариант будет противоречить сроку, установленному административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на осуществление земляных работ", утвержденным постановлением администрации города Нижневартовска от 20.09.2023 №816, не более 10 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги в департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города.

Следовательно, выбранные регулирующим органом варианты предлагаемого правового регулирования являются оптимальным, так как отвечают требованиям действующего законодательства, а также полностью обеспечивают достижение заявленной цели правового регулирования.

Предлагаемые изменения направлены на улучшение внешнего вида НТО как одного из факторов социально-экономического развития и благоустройства территории города для комфортного проживания граждан, а также улучшения инвестиционного климата.

Предлагаемое правовое регулирование затрагивает интересы организаций, независимо от их ведомственной принадлежности и формы собственности, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории города Нижневартовска. По информации регулирующего органа по состоянию на 10.07.2025 потенциальными адресатами правового регулирования являются 4 029 юридических лиц и 8 475 индивидуальных предпринимателей.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 №155, и с использованием "Калькулятора издержек", размещенного на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска, регулирующим органом рассчитаны издержки одного потенциального адресата правового регулирования, связанные с необходимостью соблюдения требования, установленного предлагаемым правовым регулированием:

1) разработка и предоставление в уполномоченный орган архитектурно-художественного решения нестационарного торгового объекта (единовременно).

Информационное требование	Стандартные издержки, рублей			
	Всего	расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой пакетов документов	расходы на приобретение расходных материалов	транспортные расходы
1)	6 143,68	1 930,68	4 145,00	68,00
Итого	6 143,68	1 930,68	4 145,00	68,00

Так, ежегодные информационные издержки одного потенциального адресата правового регулирования в год составят 6 143,68 руб.

При этом провести оценку расходов субъектов предпринимательства, направленных на приведение внешнего вида и размещения НТО в соответствии с требованиями, устанавливаемыми проектом акта, не представляется возможным, ввиду различного объема работ и материалов, необходимых для этого.

При подготовке настоящего заключения уполномоченным органом проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

№ п/п	Наименование нормативного правового акта	Содержание правового регулирования аналогичной проблемы	Содержание предлагаемого правового регулирования
1.	Решение Думы города Сургута от 26.12.2017 №206-VI ДГ "О Правилах благоустройства территории города Сургута" (с изменениями)	Решением Думы города Сургута устанавливаются Правила (требования) к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования городской округ город Сургут (далее – Правила).	Проектом акта предлагается внести изменения в решение Думы города Нижневартовска от 18.09.2020 №667 "О Правилах благоустройства территории города

		Так, согласно разделу V "Общая концепция внешнего оформления киосков и павильонов" приложения 9 к Правилам: - рекомендуемые к применению материалы: 1) планкен; 2) композитные панели или кассетный сайдинг; 3) террасная доска; 4) витражное остекление в алюминиевом профиле; 5) легкая тонировка витражей. - цвет материала облицовки (спокойная цветовая гамма): 1) RAL - 7015; 2) RAL - 7047. В соответствии со статьей 4 Правил: - Порядок проведения земляных работ при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций и объектов устанавливается постановлением администрации города (пункт 2). Конкретные сроки в Правилах не установлены; - проведение работ по строительству, ремонту, реконструкции коммуникаций подземных и наземных инженерных сетей и объектов, не требующих получения разрешения на строительство, должно осуществляться с соблюдением действующих СП (СНиПов), ГОСТ, правил технической эксплуатации, охраны труда, безопасности и других нормативных документов, а также настоящих Правил (пункт 6)	Нижневартовска" (с изменениями)" в части: - введения определения элементов монументально-декоративного оформления; - установления сроков очистки от снега и ледяного наката; - внесения изменений в Порядок проведения земляных работ (установлен срок действия разрешения при возникновении аварии на инженерных сетях, добавлены требования к безопасности (СНиП), изменен срок подачи документов для закрытия разрешения, а также сроки восстановления благоустройства территории); - увеличения размера крышной информационной конструкции на крыше объекта капитального строительства; - установления требований к отделочным материалам, площади, месту размещения, эксплуатации НТО; - установления требований при размещении (установке) НТО на придомовых территориях многоквартирных домов, уточнения к требованиям, предъявляемым к туалетным кабинам, которыми должны быть оборудованы некапитальные сооружения; - уточнения юридической техники.
--	--	--	--

Мониторинг муниципального нормативного правового акта города Сургута и проекта акта города Нижневартовска показал, что в них применяется сходное правовое регулирование в части общих требований к размещению и внешнему виду НТО. При этом отличие состоит в требованиях к отделочным материалам НТО.

На основе проведенной ОРВ проекта акта, с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете об ОРВ, сводке предложений, содержащей результаты публичных консультаций, пояснительной записке к проекту акта, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования урегулирования общественных отношений, заявленных регулирующим органом, способом, предложенным проектом акта;
- об отсутствии положений, вводящих избыточные обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, бюджета города Нижневартовска;
- проект акта соответствует принципам, установленным Федеральным законом от 31.07.2020 №247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон №247-ФЗ);
- проект акта соответствует положениям:
 - о сроке вступления в силу нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, в соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона №247-ФЗ. Так, проект акта вступает в силу с 01.03.2026;
 - о сроке действия нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, в соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона №247-ФЗ. Так, проект акта будет действовать в течение шести лет с даты его вступления в силу.

Кроме того, обращаем внимание на необходимость полного и своевременного выполнения действий на Портале проектов нормативных правовых актов ХМАО – Югры, в том числе размещение настоящего заключения и завершения бизнес-процесса (ID проекта 01/14/07-25/00072937).

Директор департамента

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.П. Брыль

Сертификат
72F233C462E1173A3FE544F6D0EA2135
Владелец Брыль Наталья Петровна
Действителен с 25.07.2024 по 18.10.2025

Исполнитель:
главный специалист отдела прогнозирования и экспертизы
управления экономики и стратегического планирования
департамента экономического развития
администрации города
Фульмес Наталья Юрьевна
тел: (3466) 24-10-97 (доб. 28385)