

Проект постановления администрации города

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0103003:7356

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденными постановлением администрации города от 22.07.2022 №493, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проектам постановлений администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от **.**.2024, рекомендаций комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска от **.**.2024:

1. Предоставить Землянкиной Ольге Петровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0103003:7356 по адресу: город Нижневартовск, улица Чапаева, дом 3, в части увеличения этажности до 5 этажей, максимального процента застройки с 50% до 70%, изменения минимального отступа застройки с трех метров до нуля метров от северо-восточной, юго-восточной, юго-западной и северо-западной границ земельного участка согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению "Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска" (О.Е. Колган) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

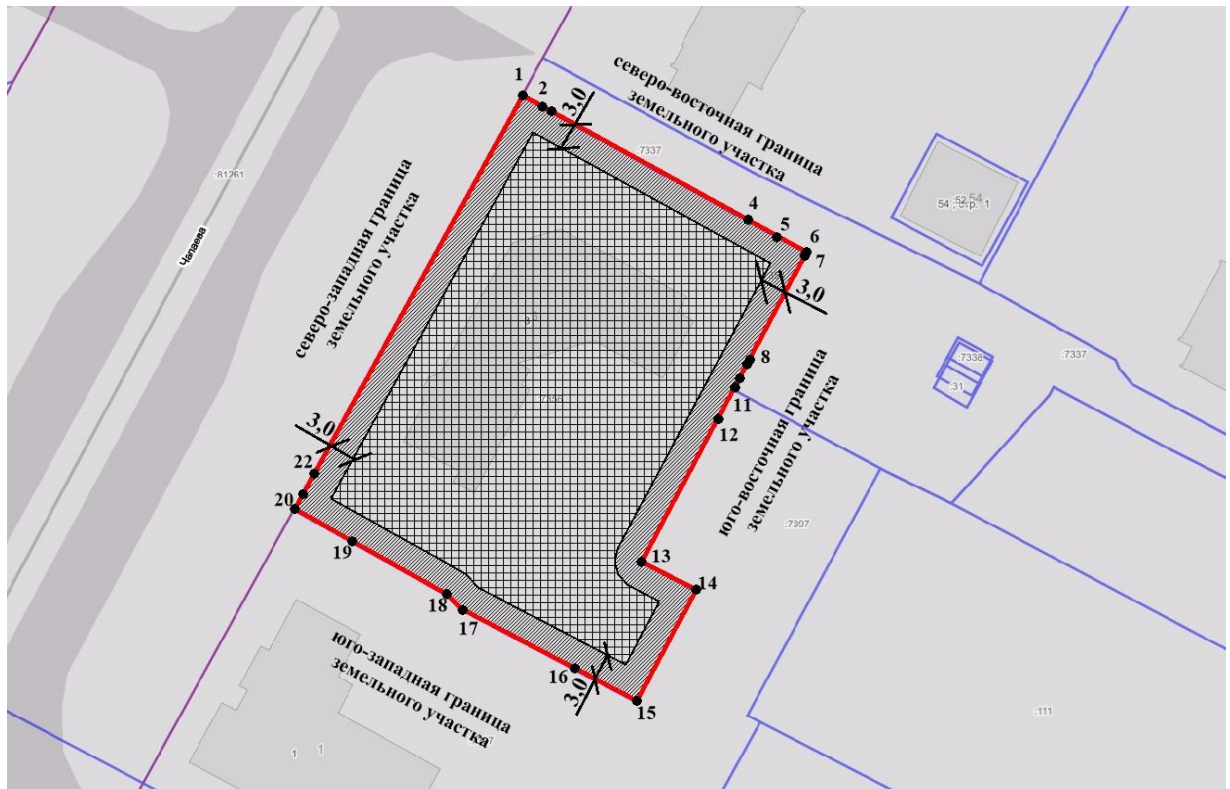
3. Департаменту общественных коммуникаций и молодежной политики администрации города (В.А. Мыльников) обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города.






Глава города

Д.А. Кощенко

**Отклонение
 от предельных параметров разрешенного строительства,
 реконструкции объекта капитального строительства,
 расположенного на земельном участке
 с кадастровым номером 86:11:0103003:7356**



Условные обозначения:

-  - граница земельного участка
-  - отступ от границы земельного участка по градостроительному плану земельного участка №RU-86-3-05-0-00-2023-5857
-  - зона разрешенного отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
-  - зона допустимого размещения зданий, сооружений, строений
-  - точки границ земельного участка