**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 18.08.2016 №1214 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Нижневартовска в 2017-2020 годах"

В целях реализации порядка 15 "Порядок предоставления социальных выплат отдельным категориям граждан на обеспечение жилыми помещениями в Ханты-Мансийском автономном округе -Югре" подпрограммы V "Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан" государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2016-2020 годах", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.10.2013 №408-п:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 18.08.2016 №1214 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Нижневартовска в 2017-2020 годах" (с изменениями от 22.02.2017 №253 от 31.07.2017

№ ):

1.1. В разделе VI:

в подразделе "Механизм реализации задачи 2 муниципальной программы":

- абзац пятый пункта 2.1. изложить в следующей редакции:

"- выносит уведомления о предоставлении участникам муниципальной программы субсидий (социальных выплат), принимает решение о предоставлении социальных выплат на приобретение жилых помещений в собственность, а также о предоставлении жилых помещений муниципального специализированного (маневренного) жилищного фонда;";

- абзац первый подпункта 2.2.4. пункта 2.2. изложить в следующей редакции:

"2.2.4. Управление по жилищной политике администрации города рассматривает представленные документы и выносит в течение 15 рабочих дней со дня их подачи уведомление о предоставлении участникам задачи 2 муниципальной программы субсидии (социальной выплаты) на приобретение жилых помещений в собственность.";

- в подпункте 2.2.5. пункта 2.2., пунктах 2.3., 2.5., подпунктах 2.3.3.-2.3.6., 2.3.9., 2.3.10. пункта 2.3. слова "субсидия" дополнить словами в соответствующем падеже "(социальная выплата)";

- подпункт 2.2.6. пункта 2.2. изложить в следующей редакции:

"2.2.6. В случае отказа участников задачи 2 муниципальной программы, проживающих в приспособленных для проживания строениях, от переселения в соответствии с условиями задачи 2 муниципальной программы, а также в случае несоответствия условиям задачи 2 муниципальной программы, они подлежат выселению в судебном порядке.";

- подпункт 2.3.1. пункта 2.3. изложить в следующей редакции:

" 2.3.1. Граждане, указанные в абзаце втором [подпункта 2.2.1. пункта 2.2](#sub_10221). настоящего подраздела, имеют право на предоставление:

субсидии, рассчитанной по формуле:

С = (P x S x 80%) x 89% + (P x S x 80%) x 11%,

на приобретение жилых помещений в собственность на территории Российской Федерации,

социальной выплаты, рассчитанной по формуле:

С = P x S x 80%,

на приобретение жилых помещений в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра

где:

C - размер субсидии, социальной выплаты;

P - средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения на дату доведения лимитов денежных средств, сложившаяся по городу Нижневартовску, в соответствии с данными органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не превышающая среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленную для города Нижневартовска Региональной службой по тарифам автономного округа;

S - общая площадь жилого помещения, установленная для семей разной численности, указанная в [подпункте 2.3.4. пункта 2.3](#sub_10234). настоящего подраздела.";

- подпункт 2.3.2. пункта 2.3. изложить в следующей редакции:

" 2.3.2. Граждане, указанные в абзаце третьем [подпункта 2.2.1. пункта 2.2](#sub_10221). настоящего подраздела, имеют право на предоставление:

субсидии, рассчитанной по формуле:

С = (P x S x 70%) x 89% + (P x S x 70%) x 11%,

на приобретение жилых помещений в собственность на территории Российской Федерации,

социальной выплаты, рассчитанной по формуле:

С = P x S x 70%,

на приобретение жилых помещений в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

где:

C - размер субсидии, социальной выплаты;

P - средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения на дату доведения лимитов денежных средств, сложившаяся по городу Нижневартовску, в соответствии с данными органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не превышающая среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленную для города Нижневартовска Региональной службой по тарифам автономного округа;

S - общая площадь жилого помещения, установленная для семей разной численности, указанная в [подпункте 2.3.4. пункта 2.3](#sub_10234). настоящего подраздела.";

- подпункт 2.3.7. пункта 2.3. изложить в следующей редакции:

"2.3.7. Срок действия уведомления о предоставлении субсидии (социальной выплаты) составляет 60 календарных дней со дня его выдачи. Срок действия уведомления продлевается на срок не более 15 календарных дней однократно с даты подачи гражданином заявления. Исключения составляют уведомления, выданные после 20 октября текущего года, срок действия которых истекает 20 декабря текущего года.";

- в подпункте 2.3.8. пункта 2.3. слова "на территории Российской Федерации" исключить;

- пункт 2.3. дополнить подпунктом 2.3.12. следующего содержания: "2.3.12. Решение о предоставлении социальной выплаты участнику задачи 2 муниципальной программы принимается на основании документов, указанных в [подпункте 2.3.9. пункта 2.3](http://mobileonline.garant.ru/#/document/45210366/entry/10239). настоящего подраздела с целью формирования и направления заявки в Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры".

2. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города В.В. Тихонов