проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации города Нижневартовска

О внесении изменений в постановление
администрации города от 30.11.2018 №1399 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными Федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства" (с изменениями от 01.08.2019 №621, от 20.04.2020 №348, от 06.08.2020 №675)

В соответствии с Федеральным [законом](http://admnv.cloud.consultant.ru/cons?req=doc&base=LAW&n=301394&rnd=33E3906E1DFDD17B51E59DD26373B2CC&dst=100094&fld=134) от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", учитывая распоряжение Правительства ХМАО-Югры от 23.08.2019 №445-рп "О Плане мероприятий ("дорожной карте") по переходу к централизованной системе организации многофункциональных центров предоставления муниципальных услуг в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре":

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 30.11.2018 №1399 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными Федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства" (с изменениями от 01.08.2019 №621, от 20.04.2020 №348, от 06.08.2020 №675) согласно приложению.

2. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Подпункты 1.1, 1.2, 1.3, 1.6., 1.7. пункта 1 приложения к Постановлению вступают в силу после его официального опубликования.

4. Подпункты 1.4, 1.5 пункта 1 приложения к Постановлению вступают в силу с 01.01.2021.

В.В. Тихонов

Приложение к постановлению

администрации города

от ­ \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление администрации города от 30.11.2018 №1399 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными Федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства" (с изменениями от 01.08.2019 №621, от 20.04.2020 №348, от 06.08.2020 №675)

1. В приложение к постановлению внести следующие изменения:
	1. Подпункт 2 пункта 16 раздела II дополнить словами ", если иное не установлено пунктом 20.1. административного регламента".
	2. Подпункт 6 пункта 16 раздела II слова "документации, в соответствии" заменить словами "документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 настоящего Кодекса), в соответствии".
	3. Раздел II дополнить пунктом 20.1 следующего содержания:

"20.1. В случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, выдача разрешения на строительство такого объекта допускается до образования указанных земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в соответствии с частью 1.1 статьи 57.3 настоящего Кодекса градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В этом случае предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок для выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства не требуется. Вместо данных правоустанавливающих документов к заявлению о выдаче разрешения на строительство прилагаются реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. В случае, если в соответствии с настоящей частью выдано разрешение на строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения, строительство, реконструкция которых осуществляются в том числе на земельных участках, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в соответствии с утвержденным проектом межевания территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, указанные строительство, реконструкция не допускаются до прекращения в установленном земельным законодательством порядке прав третьих лиц на такие земельные участки в связи с их изъятием для государственных или муниципальных нужд.".

1.4. Пункт 32 дополнить подпунктом 32.1. следующего содержания:

"32.1. С 1 января 2018 года документы, указанные в части 7 статьи 51 и частях 3 и 4 статьи 55 ГрК РФ, направляются в Управление исключительно в электронной форме в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись в электронной форме.".

* 1. Пункт 32 дополнить подпунктом 32.2. следующего содержания:

"32.2. С 1 июля 2018 года документы, необходимые для получения разрешения на строительство и указанные в части 7 статьи 51 ГрК РФ, направляются в Управление исключительно в электронной форме для объектов капитального строительства.".

1.6. В абзаце 1 пункта 60 Раздела V слова "муниципальное казенное учреждение "Нижневартовский многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" заменить словами " Филиалом автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Югры" в городе Нижневартовске.".

1.7. Абзац 2 пункта 69 раздела V изложить в следующей редакции:

"При поступлении жалобы МФЦ обеспечивает ее передачу в уполномоченный на ее рассмотрение орган, привлекаемую организацию в порядке и сроки, которые установлены соглашением о взаимодействии между автономным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Югры", администрацией города Нижневартовска и привлекаемыми организациями. При этом такая передача осуществляется не позднее следующего за днем поступления жалобы рабочего дня.".