



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

**П Р И К А З**

102.05.01.01.4

№ 102.05/36-01-11

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.37 - 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города», на основании заявления заинтересованного лица

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) в интересах закрытого акционерного общества «Нижневартовскстройдеталь», внесенному в Единый государственный реестр юридических лиц с государственным регистрационным номером 1028600938343, для строительства газопровода на часть земельного участка площадью 141 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 51 787 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:80702, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, застройка Восточного планировочного района (III очередь строительства) улица №17 от улицы Омской (№10В) до улицы Мира (№10) в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Героев Саямтлора (кадастровый номер 86:11:0000000:80321), согласно приложению.

Закрытое акционерное общество «Нижневартовскстройдеталь» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Закрытому акционерному обществу «Нижневартовскстройдеталь»:  
- заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска»

(Г.В. Котляров) соглашение об осуществлении публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Героев Самотлора;

- обеспечить внесение правообладателям земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

- приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком по 17.03.2025.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева) в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

- выдать настоящий приказ закрытому акционерному обществу «Нижевартовскстройдеталь»;

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Директор департамента



В.И. Ряска

Приложение

к приказу Дирекции ЗР,  
от 28.08.2024 N 1025/36 4-11

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		141 м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	947337.10	4422344.95	
2	947343.52	4422348.49	
3	947343.46	4422348.60	
4	947367.58	4422361.94	
5	947365.64	4422365.44	
6	947335.12	4422348.59	
1	947337.10	4422344.95	

  

Масштаб 1 : 500

Система координат: МСК-86, Зона 4

Условные обозначения:

- границы части земельного участка
- границы существующего земельного участка
- 86:11:0000000 – кадастровый номер кадастрового квартала
- :80702 – надпись кадастрового номера земельного участка