



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

П Р И К А З

20.01.2022

№ 56/360117

Об установлении публичного
сервитута в отношении
земельного участка с
кадастровым номером
86:11:0000000:81086

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью "Нижневартовскгаз", руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 №297 "Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута", распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р "Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города",

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) общества с ограниченной ответственностью "Нижневартовскгаз" в целях размещения (прокладки), эксплуатации инженерных коммуникаций линейного объекта - подземного газопровода среднего давления (0,3 МПа) в составе объекта: "Газоснабжение котельной для отопления арочного склада 1, арочного склада 2, незавершенного строительством объекта капитального строительства АБК, гаража, теплой стоянки и закусочной, расположенных по адресу: ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ЗПУ, Панель №18, ул. Индустриальная д.24В" в отношении части земельного участка площадью 190 кв.м, входящей в состав

земельного участка площадью 480190 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81086, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Индустриальной (кадастровый номер 86:11:0000000:79569), на срок с даты издания настоящего приказа на 11 месяцев, согласно приложению, при условии соблюдения требований Правил благоустройства территории города Нижневартовска, утвержденных решением Думы города Нижневартовска от 18.09.2020 №667.

2. Общество с ограниченной ответственностью "Нижневартовскгаз" (Степченков О.Е.) обязано:

- заключить с муниципальным бюджетным учреждением "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (А.С. Прилепин) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Индустриальной;

- получить разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений в установленном порядке в управлении по природопользованию и экологии администрации города;

- после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка, указанного в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (А.С. Прилепин) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ обществу с ограниченной ответственностью "Нижневартовскгаз";

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Заместитель главы города,
директор департамента

Т.А. Шилова

СХЕМА
расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____		
Площадь земельного участка <u>190</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты , м	
	X	Y
1	2	3
н1	948909.72	4417720.63
н2	948910.56	4417649.41
н3	948911.44	4417649.29
н4	948911.27	4417647.27
н5	948908.56	4417647.74
н6	948907.72	4417720.62
н7	948907.70	4417741.61
н8	948909.70	4417741.57
н1	948909.72	4417720.63

Масштаб 1: 1 000

Условные обозначения:

	граница испрашиваемого земельного участка		граница земельного участка, включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
	ось газопровода		границы кадастровых кварталов
86:11:0301018	надпись кадастрового квартала	н1,н2...	надпись номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)
86:11:0000000:81086	надпись кадастрового номера исходного земельного участка	МСК86_Зона_4	система координат
:280	надпись кадастрового номера земельного участка включенного в ГКН		