ПРОТОКОЛ

о признании претендентов участниками электронного аукциона, открытого

по составу участников и по форме подачи предложений

о цене муниципального имущества, по четырем лотам

27 декабря 2022 года №32/1

Начало заседания: 12 часов 00 минут (время московское)

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Ряска В.И. директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, председатель комиссии

Антонова Н.Ю. заместитель директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, начальник управления имущественных отношений, заместитель председателя комиссии

Рубцова В.П. заместитель начальника отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Огнева Т.Г. начальник отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Лукафина Е.Н. начальник отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Смага Ю.С. заместитель начальника юридического управления администрации города

Фомина Л.Л. начальник отдела по учету муниципальной казны управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Хасанова М.А. специалист-эксперт отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Отсутствовал:

Усенко С.В. начальник полиции по охране общественного порядка Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Нижневартовску

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Признание претендентов участниками объявленного на 29.12.2022 электронного аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по следующим лотам:

- лот №1: гаражный бокс №1005 общей площадью 20,4 кв.м, назначение: нежилое, расположенный в здании - Гараж (Лит E-E2) на первом этаже по адресу: город Нижневартовск, Парковая зона, проспект Победы, дом 4, строение 6, кадастровый номер 86:11:0000000:21064;

- лот №2: нежилое помещение №1006 общей площадью 15,8 кв.м, назначение: нежилое, расположенное на первом этаже девятиэтажного жилого дома по адресу: город Нижневартовск, улица Интернациональная, дом 37, кадастровый номер 86:11:0102011:9743;

- лот №3: железнодорожный переезд общей площадью 49,5 кв.м, назначение: 7.1 Сооружения железнодорожного транспорта, кадастровый номер 86:11:0000000:79133, и земельный участок общей площадью 38 кв.м, кадастровый номер 86:11:0000000:68243, расположенные по адресу: город Нижневартовск, улица Интернациональная;

- лот №4: здание "Холодный склад" общей площадью 1 969,3 кв.м, назначение: нежилое, расположенное по адресу: город Нижневартовск, улица Индустриальная, дом 101, строение 4, кадастровый номер 86:11:0301001:601, и земельный участок общей площадью 3 813 кв.м, расположенный по адресу: город Нижневартовск, улица Индустриальная, дом 101, кадастровый номер 86:11:0301003:41.

РАССМОТРЕЛИ:

1. По лоту №1:

1.1. Заявки, представленные на участие в электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по продаже гаражного бокса №1005 общей площадью 20,4 кв.м, назначение: нежилое, расположенного в здании - Гараж (Лит E-E2) на первом этаже по адресу: город Нижневартовск, Парковая зона, проспект Победы, дом 4, строение 6, кадастровый номер 86:11:0000000:21064, поступившие от:

- общества с ограниченной ответственностью "ЮграИнвестПроект" 21.12.2022 в 14 час. 54 мин., - заявка №2732;

- Захарова Игоря Владимировича 24.12.2022 в 18 час. 43 мин., - заявка №5127;

- Аетбаевой Венеры Амировны 26.12.2022 в 13 час. 24 мин., - заявка №775;

- индивидуального предпринимателя Курамшина Ильнура Забировича 26.12.2022 в 13 час. 27 мин., - заявка №183.

1.2. Информацию организатора электронного аукциона:

- о соответствии заявки №2732, поступившей от общества с ограниченной ответственностью "ЮграИнвестПроект", требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, по форме заявки и комплектности документов, о поступлении на счет организатора торгов задатка в размере, определенном в информационном сообщении о проведении аукциона по лоту №1, - 65 520,00 руб.;

- о соответствии заявки №5127, поступившей от Захарова Игоря Владимировича, требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, по форме заявки и комплектности документов, о не поступлении на счет организатора торгов задатка в размере, определенном в информационном сообщении о проведении аукциона по лоту №1, - 65 520,00 руб.;

- о не соответствии заявки №775, поступившей от Аетбаевой Венеры Амировны, требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, по форме заявки и комплектности документов (приложены копии не всех листов паспорта), о не поступлении на счет организатора торгов задатка в размере, определенном в информационном сообщении о проведении аукциона по лоту №1, - 65 520,00 руб.;

- о соответствии заявки №183, поступившей от индивидуального предпринимателя Курамшина Ильнура Забировича, требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, по форме заявки и комплектности документов, о поступлении на счет организатора торгов задатка в размере, определенном в информационном сообщении о проведении аукциона по лоту №1, - 65 520,00 руб.;

- о наличии отозванной 26.12.2022 в 13 час. 22 мин. заявки на участие аукционе №6153, поданной Аетбаевой Венерой Амировной 26.12.2022 в 12 час. 48 мин.

- о наличии отозванной 26.12.2022 в 13 час. 25 мин. заявки на участие в аукционе №6956, поданной индивидуальным предпринимателем Курамшиным Ильнуром Забировичем 26.12.2022 в 13 час. 17 мин.

2. По лоту №2:

2.1. Заявку, представленную на участие в электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по продаже нежилого помещения №1006 общей площадью 15,8 кв.м, назначение: нежилое, расположенного на первом этаже девятиэтажного жилого дома по адресу: город Нижневартовск, улица Интернациональная, дом 37, кадастровый номер 86:11:0102011:9743, поступившую от Ерёмина Сергея Александровича 22.12.2022 в 17 час. 47 мин., - заявка №1460.

2.2. Информацию организатора электронного аукциона:

- о соответствии заявки №1460, поступившей от Ерёмина Сергея Александровича, требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, по форме заявки и комплектности документов;

- о поступлении от претендента на счет организатора торгов задатка в размере, определенном в информационном сообщении о проведении аукциона по лоту №2, - 142 800,00 руб.;

- об отсутствии отозванных заявителями заявок на участие в аукционе.

3. По лоту №3:

Информацию организатора электронного аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по продаже железнодорожного переезда общей площадью 49,5 кв.м, назначение: 7.1 Сооружения железнодорожного транспорта, кадастровый номер 86:11:0000000:79133, и земельного участка общей площадью 38 кв.м, кадастровый номер 86:11:0000000:68243, расположенных по адресу: город Нижневартовск, улица Интернациональная.

4. По лоту №4:

4.1. Заявки, представленные на участие в электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по продаже здания "Холодный склад" общей площадью 1 969,3 кв.м, назначение: нежилое, расположенного по адресу: город Нижневартовск, улица Индустриальная, дом 101, строение 4, кадастровый номер 86:11:0301001:601, и земельного участка общей площадью 3 813 кв.м, расположенного по адресу: город Нижневартовск, улица Индустриальная, дом 101, кадастровый номер 86:11:0301003:41, поступившие от:

- Байрамова Артура Байрамовича 23.12.2022 в 10 час. 39 мин., - заявка №9636;

- общества с ограниченной ответственностью "Диабаз" 26.12.2022 в 13 час. 49 мин., - заявка №7526;

- индивидуального предпринимателя Тарасовой Алины Валерьевны 26.12.2022 в 14 час. 04 мин., - заявка №4582.

4.2. Информацию организатора электронного аукциона:

- о не соответствии заявки №9636, поступившей от Байрамова Артура Байрамовича, требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, по форме заявки (в заявке указано наименование имущества не соответствующее объекту продажи, указанному в информационном сообщении);

- о соответствии заявки №7526, поступившей от общества с ограниченной ответственностью "Диабаз", требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, по форме заявки и комплектности документов;

- о не соответствии заявки №4582, поступившей от индивидуального предпринимателя Тарасовой Алины Валерьевны, требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, по форме заявки (заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий);

- о поступлении от каждого из претендентов на счет организатора торгов задатка в размере, определенном в информационном сообщении о проведении аукциона по лоту №4, - 40 800,00 руб.;

- о наличии отозванной 26.12.2022 в 14 час. 01 мин. заявки на участие в аукционе №3493, поданной индивидуальным предпринимателем Тарасовой Алиной Валерьевной 26.12.2022 в 13 час. 36 мин.

РЕШИЛИ:

1. По лоту №1:

1.1. Допустить к участию в электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по продаже гаражного бокса №1005 общей площадью 20,4 кв.м, назначение: нежилое, расположенного в здании - Гараж (Лит E-E2) на первом этаже по адресу: город Нижневартовск, Парковая зона, проспект Победы, дом 4, строение 6, кадастровый номер 86:11:0000000:21064:

- общество с ограниченной ответственностью "ЮграИнвестПроект";

- индивидуального предпринимателя Курамшина Ильнура Забировича.

1.2. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по продаже гаражного бокса №1005 общей площадью 20,4 кв.м, назначение: нежилое, расположенного в здании - Гараж (Лит E-E2) на первом этаже по адресу: город Нижневартовск, Парковая зона, проспект Победы, дом 4, строение 6, кадастровый номер 86:11:0000000:21064:

- Захарову Игорю Владимировичу на основании 5 абзаца пункта 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее по тексту – Федеральный закон №178-ФЗ), в связи с не подтверждением поступления в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении, - в размере 65 520,00 руб.;

- Аетбаевой Венере Амировне на основании 3 и 5 абзацев пункта 8 статьи 18 Федерального закона №178-ФЗ, в связи с предоставлением не всех документов в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении и не подтверждением поступления в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении, - в размере 65 520,00 руб.

2. По лоту №2:

Допустить к участию в электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по продаже нежилого помещения №1006 общей площадью 15,8 кв.м, назначение: нежилое, расположенного на первом этаже девятиэтажного жилого дома по адресу: город Нижневартовск, улица Интернациональная, дом 37, кадастровый номер 86:11:0102011:9743 Ерёмина Сергея Александровича.

3. По лоту №3:

На основании подпункта а) пункта 44 постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме" признать электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по продаже железнодорожного переезда общей площадью 49,5 кв.м, назначение: 7.1 Сооружения железнодорожного транспорта, кадастровый номер 86:11:0000000:79133, и земельного участка общей площадью 38 кв.м, кадастровый номер 86:11:0000000:68243, расположенных по адресу: город Нижневартовск, улица Интернациональная, несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

4. По лоту №4:

4.1 Допустить к участию в электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по продаже здания "Холодный склад" общей площадью 1 969,3 кв.м, назначение: нежилое, расположенного по адресу: город Нижневартовск, улица Индустриальная, дом 101, строение 4, кадастровый номер 86:11:0301001:601, и земельного участка общей площадью 3 813 кв.м, расположенного по адресу: город Нижневартовск, улица Индустриальная, дом 101, кадастровый номер 86:11:0301003:41 общество с ограниченной ответственностью "Диабаз".

4.2. Отказать в допуске к участию в электронном аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества, по продаже здания "Холодный склад" общей площадью 1 969,3 кв.м, назначение: нежилое, расположенного по адресу: город Нижневартовск, улица Индустриальная, дом 101, строение 4, кадастровый номер 86:11:0301001:601, и земельного участка общей площадью 3 813 кв.м, расположенного по адресу: город Нижневартовск, улица Индустриальная, дом 101, кадастровый номер 86:11:0301003:41:

- Байрамову Артуру Байрамовичу на основании 3 абзаца пункта 8 статьи 18 Федерального закона №178-ФЗ, в связи с оформлением документов не в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- Тарасовой Алине Валерьевне на основании 4 абзаца пункта 8 статьи 18 Федерального закона №178-ФЗ, в связи с подачей заявки лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Комиссия:

Протокол подписан всеми присутствующими членами аукционной комиссии.