

ПРОТОКОЛ № 25

заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Нижневартовске

21 июля 2021 года

г. Нижневартовск

Председатель исполняющий обязанности главы города,
Кощенко Дмитрий Александрович

Участники Совета
(приложение 1) 24 человека

Формат проведения заочный

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах рейтинга города Нижневартовска по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2020 года.


2. Рассмотрение актов о результатах контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений.


РЕШИЛИ по вопросу 1:

1.1. Принять к сведению информацию докладчика согласно приложению 2.

РЕШИЛИ по вопросу 2:

2.1 Принять к сведению информацию докладчика согласно приложению 3.

Председатель
Совета по вопросам развития инвестиционной
деятельности в городе Нижневартовске  Д.А. Кощенко

Секретарь
Совета по вопросам развития инвестиционной
деятельности в городе Нижневартовске  Н.А. Попович

СОСТАВ УЧАСТНИКОВ

Члены Совета

- | | |
|----------------------------------|--|
| Кощенко Дмитрий Александрович | - исполняющий обязанности главы города, председатель Совета |
| Боровик Ольга Анатольевна | - исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города |
| Воронов Роман Владимирович | - директор общества с ограниченной ответственностью "Стройтэкс", заместитель председателя Совета |
| Попович Наталья Александровна | - заместитель директора департамента, начальник управления инвестиций департамента строительства администрации города, секретарь Совета |
| Абузьяров Ринат Фархатович | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью "РИА-Инвест-Групп" |
| Букренева Наталья Викторовна | - индивидуальный предприниматель |
| Воликовская Ирина Олеговна | - заместитель главы города, директор департамента по социальной политике администрации города |
| Володарская Инесса Александровна | - директор общества с ограниченной ответственностью "Эскада Люкс" |
| Давыдов Дмитрий Сергеевич | - заместитель директора общества с ограниченной ответственностью "МонтажЭлектроСтрой" |
| Закриев Шамхан Турпал-Алиевич | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью "Югра-Строй" |
| Землянкин Сергей Федорович | - заместитель председателя Думы города |
| Колесник Сергей Владимирович | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью "Климатическая компания" |

"ОЗОН"

- | | | |
|-------------------------------------|---|--|
| Крутовцов Александр
Алексеевич | - | начальник юридического управления администрации города |
| Лисин Анатолий
Владимирович | - | президент Союза "Нижевартовская Торгово-промышленная палата" |
| Лукаш Николай
Владимирович | - | заместитель главы города |
| Наибов Омаргаджи
Варисович | - | генеральный директор общества с ограниченной ответственностью Медицинская компания "ВАРИОКС" |
| Одокиенко Роман
Геннадьевич | - | генеральный директор закрытого акционерного общества "Нижевартовскстройдеталь" |
| Селиванова Светлана
Владимировна | - | заместитель главы города, директор департамента общественных коммуникаций администрации города |
| Сериков Сергей
Евгеньевич | - | заместитель главы города, директор департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города |
| Синяков Василий
Дмитриевич | - | региональный директор Югорского отделения № 5940 ПАО "Сбербанк", г. Нижневартовск |
| Чеботарев Станислав
Васильевич | - | исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города |
| Чудинов Александр
Владимирович | - | директор Операционного офиса "Нижневартовский" Филиала Западно-Сибирский Публичного акционерного общества Банка "Финансовая Корпорация Открытие" |
| Шульга Наталья
Владимировна | - | индивидуальный предприниматель |
| Щербина
Светлана Валерьевна | - | исполняющий обязанности директора департамента экономического развития администрации города |

О результатах рейтинга города Нижневартовска по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2020 года.

По итогам рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции за 2020 год Нижневартовск занял 3 место (в прошлом году 4 место). По итогам рейтинга город Нижневартовск относится к муниципальным образованиям с хорошими условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности, хорошим уровнем развития конкуренции.

Рейтинг проводился по 32 показателям (в том числе по 5 новым показателям), и по 6 из них мы показали положительную динамику.

Остановлюсь на основных показателях, по которым сложилась положительная динамика в сравнении с прошлым годом:

1) «Динамика инвестиций в основной капитал (за исключением инвестиций по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых»)».

Основной источник инвестиций в экономику города — капитальные вложения частных предприятий, функционирующих на территории города. Нижневартовск набрал 4,5 балла из 5 максимально возможных (в прошлом году 2 балла).

2) «Оценка предпринимательским сообществом инвестиционного климата муниципального образования».

Для расчета показателя использованы результаты опроса представителей бизнеса, проведенного БУ «Региональный аналитический центр». Органами местного самоуправления муниципальных образований направлены списки кандидатур из числа представителей предпринимательского сообщества. Число кандидатур от каждого муниципального образования составило 1% от общего числа малых и средних предприятий. Представителям бизнеса направлены анкеты посредством электронной почты, проведены телефонные переговоры, предложено участие в онлайн анкетировании.

Респонденты оценивали инвестиционный климат муниципального образования по следующим критериям:

- 1) оценка инвестиционного климата в муниципальном образовании,
- 2) доступность инвестиционных площадок на территории муниципального образования, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов,
- 3) наличие мер защиты прав инвесторов,
- 4) наличие механизмов поддержки инвестиционной деятельности в муниципальном образовании,
- 5) наличие канала прямой связи инвесторов и руководства муниципального образования.

Набранный балл — 4, в прошло году — 3,7.

3) «Эффективность мер муниципальной поддержки».

При расчете показателя, характеризующего эффективность мер муниципальной поддержки, применялись фактические данные, сформированные исполнительными органами государственной власти автономного округа. Показатель оценивался по следующим критериям:

1) количество соглашений на предоставление мер муниципальной поддержки, заключенных в отчетном периоде, в том числе договоров аренды (как мера имущественной муниципальной поддержки);

2) отношение числа планируемых к созданию рабочих мест, согласно заключенных в отчетном периоде соглашений, к численности трудоспособного населения муниципального образования.

Набранный балл — 4, в прошло году — 3.

Показатели, по которым положительная динамика в сравнении с 2019 годом:

1. «Динамика инвестиций в основной капитал (за исключением инвестиций по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых»)»,

2. «Оценка предпринимательским сообществом инвестиционного климата муниципального образования»,

3. «Эффективность мер муниципальной поддержки»,

4. Уровень удовлетворенности предпринимательского сообщества качеством предоставления муниципальных услуг,

5. Наличие утвержденного перечня товарных рынков для содействия развитию конкуренции в муниципальных образованиях,

6. Снижение количества нарушений антимонопольного законодательства со стороны ОМСУ в отчетном году по сравнению с предыдущим годом.

Рассмотрение актов о результатах контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений.

На территории города Нижневартовска заключено два концессионных соглашения в отношении объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Концедент осуществляет контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в соответствии с законом о концессионных соглашениях и условиями заключенных концессионных соглашений на основании планов мероприятий по осуществлению контроля, утвержденных постановлениями администрации города.

Проверки проводятся концедентом ежегодно по итогам календарного года.

В ходе проверки исполнения концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения установлено исполнение концессионером обязательств по реконструкции объектов с нарушением сроков.

В результате проверки исполнения концессионером условий концессионного соглашения по объектам холодного водоснабжения и водоотведения выявлено невыполнение концессионером обязательств по реконструкции объектов.

Результаты проверок оформлены актами о результатах контроля, которые размещены на официальном сайте администрации города Нижневартовска и Инвестиционном портале города Нижневартовска.

По результатам контроля осуществляется претензионная работа.