Ф. 23-11

УТВЕРЖДЕНО
приказом Минэнерго России
от «___»_____2022 №_____

Акционерное общество "НИПИгазпереработка"
(АО "НИПИГАЗ")

Заказчик – **АО «СибурТюменьГаз»**

«Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»

Наименование объекта: магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планеровки территории. Графическая часть

0062.2021-02-2.1-ППТ3

Том 3

2022

Ф. 23-12

Акционерное общество "НИПИгазпереработка"
(АО "НИПИГАЗ")

Заказчик – **АО «СибурТюменьГаз»**

«Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»

Наименование объекта: магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планеровки территории. Графическая часть

0062.2021-02-2.1-ППТ3

Том 3

Руководитель проектов **А.С. Махов**

Главный инженер проекта **О.С. Лунева**

2022

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО «ТюменьПромИзыскания»

Заказчик – Акционерное общество «НИПИгазпереработка» (АО «НИПИГАЗ»)

«Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»

Наименование объекта: магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Раздел 3. Графическая часть

0062.2021-02-2.1-ППТ3

Том 3

Генеральный директор **Б.Б.Куропаткин**

2022

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Ф. 23-14.1

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
0062.2021-02-2.1-ППТ3-С	Содержание тома	Лист 2
0062.2021-02-2.1-СД	Состав документации	Лист 3
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0001 Лист 1	Схема расположения элементов планировочной структуры (1:35000)	Лист 4
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0001 Лист 2	Схема расположения элементов планировочной структуры (1:25000)	Лист 5
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0001 Лист 3	Схема расположения элементов планировочной структуры (1:25000)	Лист 6
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002 Лист 1	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:35000)	Лист 7
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002 Лист 2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	Лист 8
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002 Лист 3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	Лист 9
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002 Лист 4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	Лист 10
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002 Лист 5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	Лист 11
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002 Лист 6	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	Лист 12
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002 Лист 7	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	Лист 13

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	0062.2021-02-2.1-ППТ3-С		
Разраб.		Лапина			01.11.22	Содержание тома 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Козлова			01.11.22			1	2
Н. контр.		Кирсанова			01.11.22		НИПИГАЗ АО "НИПИГАЗ"	ООО ТюменьПромИзыскания
ГИП		Лунева			01.11.22			

Ф. 23-14.2

Обозначение	Наименование	Примечание
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002 Лист 8	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	Лист 14
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002 Лист 9	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	Лист 15
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002 Лист 10	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	Лист 16
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0003 Лист 1	Схема границ территорий объектов культурного наследия (М 1:35000)	Лист 17
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004 Лист 1	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:35000)	Лист 18
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004 Лист 2	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	Лист 19
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004 Лист 3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	Лист 20
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004 Лист 4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	Лист 21
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004 Лист 5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	Лист 22
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004 Лист 6	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	Лист 23
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004 Лист 7	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	Лист 24
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004 Лист 8	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	Лист 25

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	0062.2021-02-2.1-ППТ3-С	Лист 2

Ф. 23-14.2

Обозначение	Наименование	Примечание
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004 Лист 9	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	Лист 26
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004 Лист 10	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	Лист 27
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0005 Лист 1	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС (1:115 000)	Лист 28
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 1	Схема конструктивных и планировочных решений (1:35000)	Лист 29
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 2	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	Лист 30
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 3	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	Лист 31
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 4	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	Лист 32
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 5	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	Лист 33
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 6	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	Лист 34
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 7	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	Лист 35
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 8	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	Лист 36
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 9	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	Лист 37
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 10	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	Лист 38
0062.2021-02-2.1-ППТ3-0006 Лист 11	План расположения объекта в границах минимально допустимого расстояния (1:50000)	Лист 39

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	0062.2021-02-2.1-ППТ3-С	Лист 3

Ф. 23-14.1

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование
		Документация по планировке территории. Проект планировки территории
1	0062.2021-02-2.1-ППТ1	Основная часть проекта планировки территории. Раздел 1. Графическая часть
2	0062.2021-02-2.1-ППТ2	Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
3	0062.2021-02-2.1-ППТ3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	0062.2021-02-2.1-ППТ4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
		Документация по планировке территории. Проект межевания территории
5	0062.2021-02-2.1-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
6	0062.2021-02-2.1-ПМТ2	Основная часть проекта межевания территории. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
7	0062.2021-02-2.1-ПМТ3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
8	0062.2021-02-2.1-ПМТ4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

Взам. инв. №

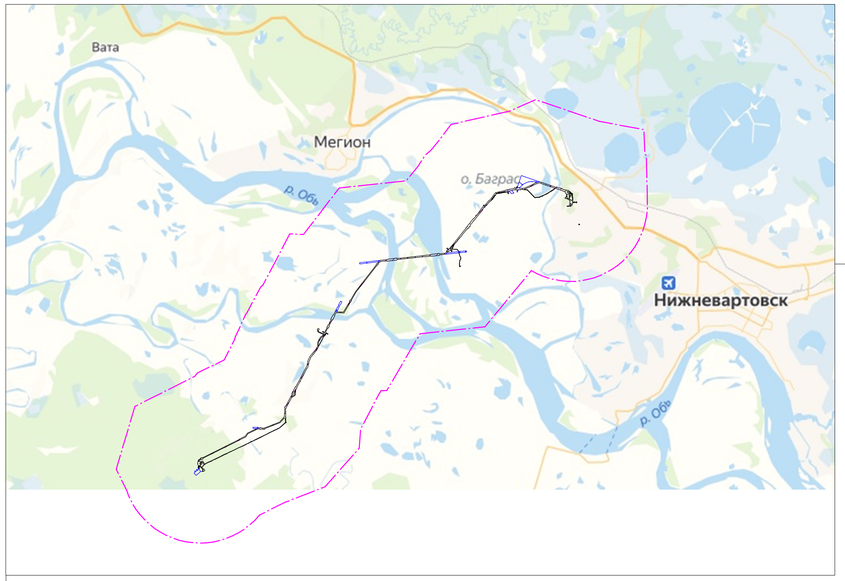
Подпись и дата

Инв. № подл.

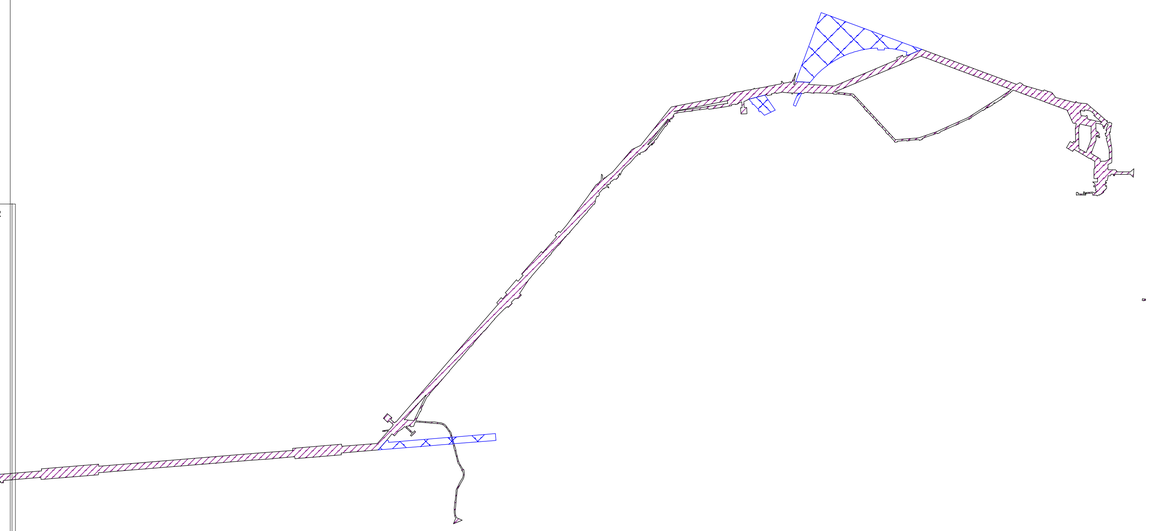
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	0062.2021-02-2.1-СД		
Разраб.		Лапина			01.11.22	Состав документации	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Козлова			01.11.22				1
Н. контр.		Кирсанова			01.11.22		НИПИГАЗ АО "НИПИГАЗ"	ООО ТюменьПромИзыскания
ГИП		Лунева			01.11.22			

С

Схема расположения элементов планировочной структуры
(1:35000)



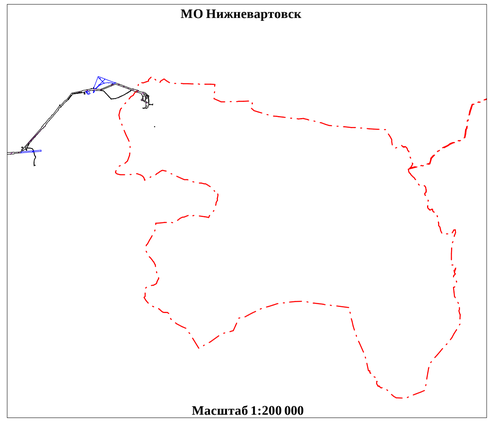
Лист 1



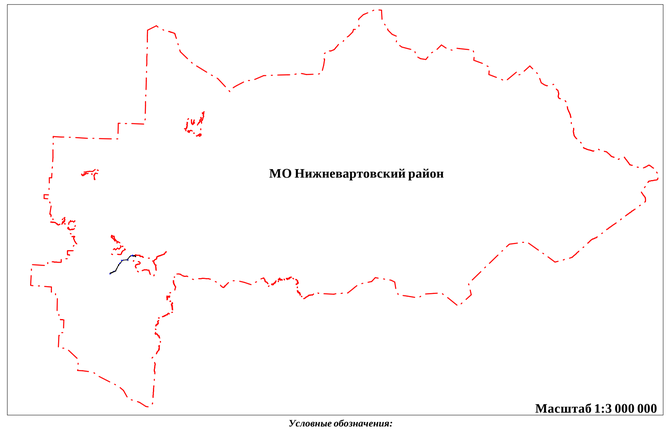
Лист 2

Линия совмещения с листом 2

МО Нижневартовск



Масштаб 1:200 000



Масштаб 1:3 000 000



Масштаб 1:60 000

Условные обозначения:

- *граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *граница зоны планируемого размещения линейного объекта*
- *граница зоны планируемого размещения ВЗиС и площадок для раскладки дюкера*
- *Мегионское лесничество ХМАО-Югры 86:04:0000001:98890*
- *Нижневартовское городское лесничество на землях населенных пунктов города Нижневартовска ХМАО - Югры, занятых городскими лесами 86:00-15.2*
- *Нижневартовское лесничество ХМАО-Югры 86:04-15.2(1)*
- *Охотничье угодье Местная общественная организация "Нижневартовское районное общество охотников и рыболовов"ОХС № 56 от 25.08.2015,ОХС № 55 от 25.08.2015, ОХС № 117 от 04.12.2020,ОХС № 118 от 04.12.2020, 86:04-11.18*
- *Охотничье угодье ООО "Национальное межотраслевое универсально-промысловое предприятие "Охтеурское" ОХС № 84 от 07.03.2018,ОХС № 86 от 07.03.2018, ОХС № 83 от 07.03.2018, ОХС № 85 от 07.03.2018, ОХС № 87 от 07.03.2018, 86:04-11.17*
- *Территориальная зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения СХЗ 702, 86:11-7.23*
- *граница МО Нижневартовский район, МО Нижневартовск, МО Излучинск*
- *обозначение поверхностных водных объектов*

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, так как в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не планируется реконструкция линейных объектов.

86:04:0000001 *- обозначение кадастрового квартала по сведениям ЕГРН*

- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Система координат МСК-86 4 зона

Территориальные зоны:
установлены решением №112 от 09.12.2009 (в редакции от 07.04.2020г. №512) Районной Думы муниципального образования Нижневартовский район «Об утверждении схемы территориального планирования Нижневартовского района»

						0062.2021-02-2.1-ППТ3-0001	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 3
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема расположения элементов планировочной структуры (1:35000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

Схема расположения элементов планировочной структуры
(1:25000)

С

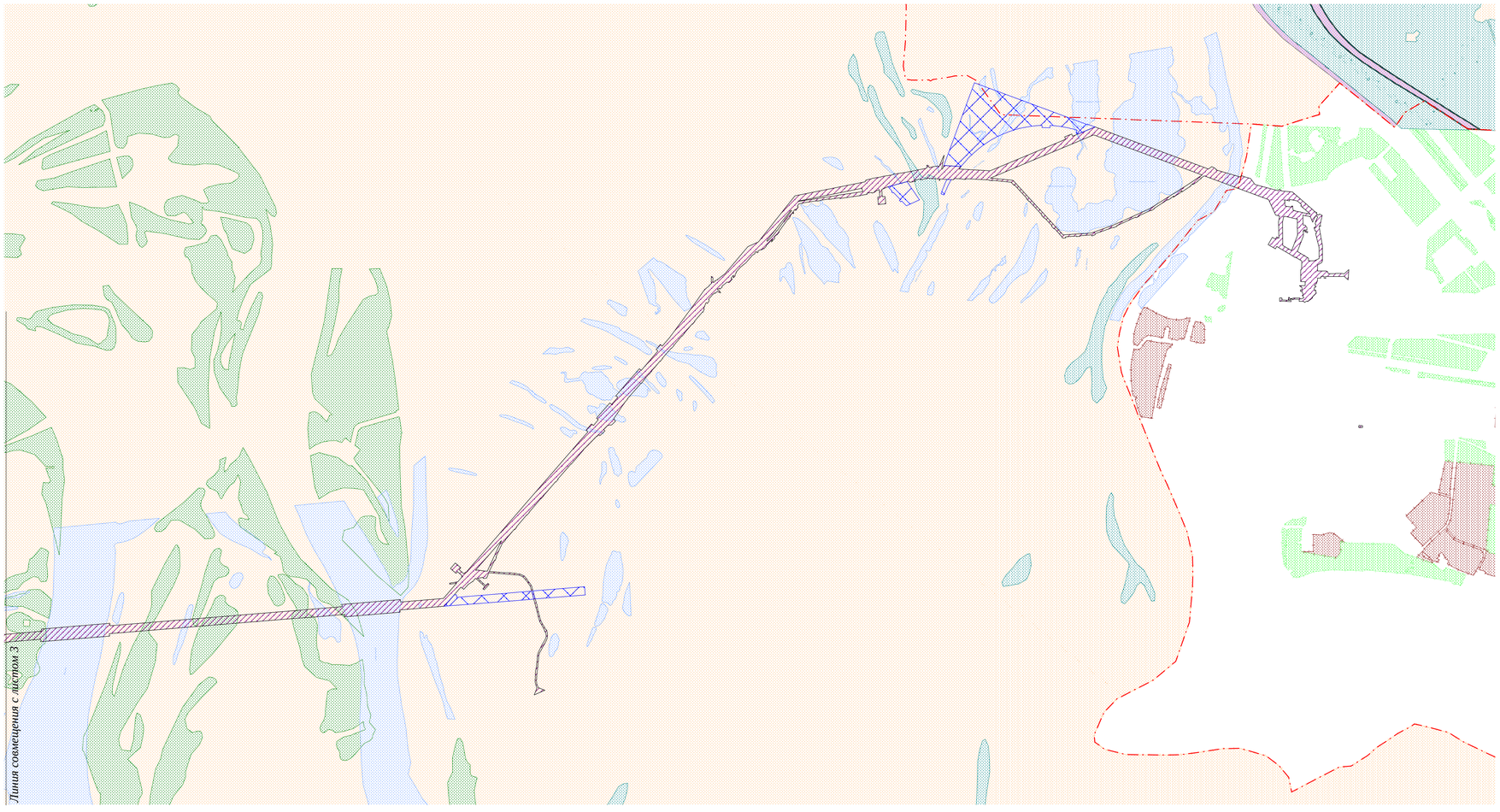
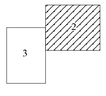


Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0001	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 2; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема расположения элементов планировочной структуры (1:25000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

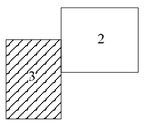
Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Схема расположения элементов планировочной структуры
(1:25000)

С

Линия совмещения с листом 2

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0001
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»
Проверил		Козлова			01.11.22	
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема расположения элементов планировочной структуры (1:25000)
ГИП		Лунева			01.11.22	

Стадия	Лист	Листов
П	3	

АО "НИПИГАЗ"

ООО "ТПИ"

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

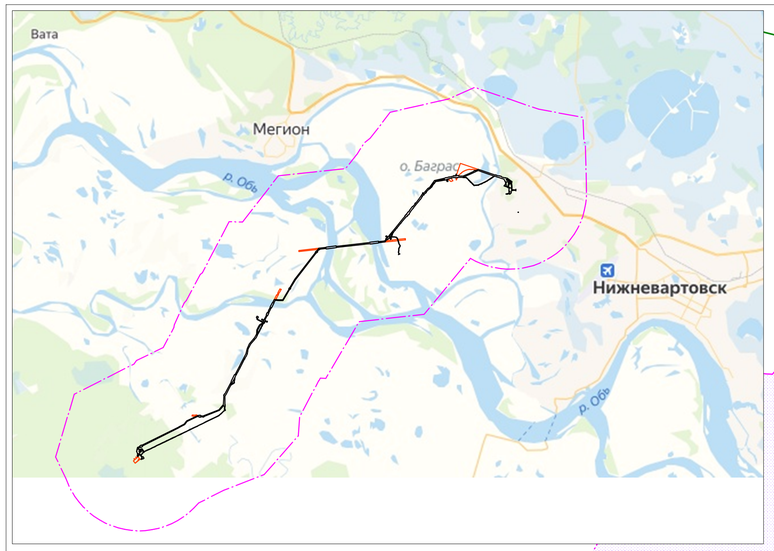


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:35000)

С

Лист 1

Лист 2

Лист 3

Лист 4

Лист 5

Лист 6

Лист 7

Лист 8

Лист 9

Лист 10

1. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки разработана с использованием материалов инженерных изысканий, выполненных январь - октябрь 2022 г;
2. Информация о необходимости изъятия земельных участков для государственных нужд отсутствует в связи с отсутствием таких земельных участков;
3. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с отсутствием таких объектов в границах проектируемой территории;
4. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют;
5. На данной схеме контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства отображены в соответствии с материалами инженерных изысканий, выполненных январь - октябрь 2022 г. и сведений ЕГРН

Система координат МСК-86 4 зона

Условные обозначения:

- *граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *граница зоны планируемого размещения линейного объекта*
- *граница зоны планируемого размещения ВЗиС и площадок для раскладки дюкера*
- *земельные участки с категорией земли промышленности и иного специального назначения, по сведениям ЕГРН*
- *Мегионское лесничество ХМАО-Югры 86:04:0000001:98890*
- *Нижневартовское городское лесничество на землях населенных пунктов города Нижневартовска ХМАО - Югры, занятых городскими лесами 86:00-15.2*
- *Нижневартовское лесничество ХМАО-Югры 86:04-15.2(1)*
- *земельные участки с категорией земли сельскохозяйственного назначения, 86:11-7.23*
- *земельные участки с категорией земли населенных пунктов*
- *земельные участки с категорией земли водного фонда*
- *земельные участки с категорией земли запаса*

:98890 - *кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН*

:75134 - *кадастровый номер объектов капитального строительства, учтенного в ЕГРН*

86:04:0000001 - *номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН*

- *граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН*

Существующие сохраняемые объекты инженерной инфраструктуры

- *трубопроводы*
- *воздушные линии электропередачи*
- *автомобильная дорога*
- *водовод*

- *красные линии, утвержденные в составе проекта планировки и межевания для объекта «Газопроводы Мегионского и Мыхпайского месторождения нефти. Газопровод ДНС-2 Мыхпай-т.вр. ГУ-4 ГПК Мыхпайского месторождения нефти»*
- *красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории части северо-западного промышленного узла города "Нижневартовска"*

Перечень земельных участков по формам собственности:

	Кадастровый номер/участка	Вид разрешенного использования земли/зу	Категория земель	Вид права, правообладатель
1	86:11:0000000:b8623	недропользование	Земли населенных пунктов	Аренда - ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
2	86:11:0902001:298	Под существующее линейное сооружение электросетевой комплекс, включающий воздушные линии электропередачи, напряжением 220 кВ.	Земли населенных пунктов	Собственность - Российская Федерация, Аренда - ПАО "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы"
3	86:11:0000000:b8606	трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов	Аренда - ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
4	13 86:11:0000000:41	под объект"Участок магистрального газопровода от Нижневартовского газоперерабатывающего завода до Должанской компрессорной станции в Ловозеро IYK 0-ПК 213."	Земли населенных пунктов	Аренда - ОАО "Сибуртюменгаз"
5	86:11:0000000:82391	нефтехимическая промышленность	Земли населенных пунктов	Собственность - АО "Сибуртюменгаз"
6	86:11:0000000:2	трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов	Аренда - ОАО "Сибуртюменгаз"
7	86:11:1001001:3058	под воздушные линии электропередачи	Земли населенных пунктов	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
8	86:11:0000000:81991	трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов	Аренда - ОАО "Сибуртюменгаз"
9	86:11:1001001:3057	коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	Аренда - ОАО "Сибуртюменгаз"
10	86:11:1001001:3002	под воздушные линии электропередачи	Земли населенных пунктов	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
11	13 86:11:0000000:5	трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов	Аренда - ОАО "Сибуртюменгаз"
12	86:11:1001001:3919	Энергетика	Земли населенных пунктов	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
13	86:11:1001001:3904	Энергетика	Земли населенных пунктов	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
14	86:11:1001001:3920	Энергетика	Земли населенных пунктов	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
15	86:11:1001001:3906	Энергетика	Земли населенных пунктов	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
16	86:11:1001001:3181	недропользование	Земли населенных пунктов	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
17	86:11:1001001:3921	Энергетика	Земли населенных пунктов	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
18	86:11:1001001:2b	под региональный диспетчерский пункт	Земли населенных пунктов	Собственность - АО "Сибуртюменгаз"
19	86:11:1001001:40	Под иными объектами специального назначения	Земли населенных пунктов	Собственность - АО "Сибуртюменгаз"
20	86:04:0000001:51603	недропользование Мегионского месторождения нефти	Земли промышленности и иного специального назначения	Аренда - ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
21	86:04000000l:126441	недропользование	Земли промышленности и иного специального назначения	Аренда - ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
22	86:04:0000001:98890	Участок лесного фонда	Земли лесного фонда	Собственность - Российская Федерация
23	86:04:0000001:13009	строительство вдоли трассовой ВЛ 6 кВ в габаритах 15 кВ для продуктопровода Шаймутубинский ГПЗ - Ямкимвартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ - Тобольский НПУ участок 160 км - 867 км. Русской комплекс 2/3	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
24	86:04:0000001:13010	строительство вдоли трассовой ВЛ 6 кВ в габаритах 15 кВ для продуктопровода Шаймутубинский ГПЗ - Ямкимвартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ - Тобольский НПУ участок 160 км - 867 км. Русской комплекс 2/1	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
25	86:04:0000001:13008	строительство вдоли трассовой ВЛ 6 кВ в габаритах 15 кВ магистрального продуктопровода Шаймутубинский ГПЗ - Ямкимвартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ - Тобольский НПУ участок 160 км - 867 км. Русской комплекс 2/2	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
26	86:04:0000001:13006	строительство вдоли трассовой ВЛ 6 кВ в габаритах 15 кВ магистрального продуктопровода Шаймутубинский ГПЗ - Ямкимвартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ - Тобольский НПУ участок 160 км - 867 км. Русской комплекс 2/1	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
27	86:04:0000001:13005	строительство вдоли трассовой ВЛ 6 кВ в габаритах 15 кВ магистрального продуктопровода Шаймутубинский ГПЗ - Ямкимвартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ - Тобольский НПУ участок 160 км - 867 км. Русской комплекс 2/3	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
28	86:04:0000001:101642	технические перекладывание ВЛ 110 кВ Кирьяновская – Орловская – ПЛ- Восточный – 1 цепь, Кирьяновская – ПЛ- Восточный – 2 цепь	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
29	86:04:0000001:17155	под зарез № 1 гидромеханизо карьера грунта Мега	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
30	86:04:0000001:17154	под ВЛ 6 кВ, пульпопровода № 2 гидромеханизо карьера грунта Мега	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Не зарегистрировано -данные отсутствуют
31	86:04:0000001:117093	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда - АО "Сибуртюменгаз"
32	86:04:0000001:20907	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда - АО "Сибуртюменгаз"
33	86:04:0000001:116080	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Собственность АО "Сибуртюменгаз"
34	86:04:0000001:23668	под реконструкцию и дооснащение существующего механизированного строительства продуктопровода ШАЙПУ Тубинский ГПЗ - Ямкимвартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ - Тобольский НУК участок 160-867 км, русской комплекс №223 -	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда АО "Сибуртюменгаз"
35	86:04:0000001:20910	Сопутствующие объекты магистрального продуктопровода Губкинский ГПЗ-Ямкимвартовский ГПЗ-Южно-Балыкский ГПЗ-Тобольский НУК 1643-b19км, п/к 2/1, ЗКЗ 860-867км1, резервной нитки продуктопровода Ямкимвартовский ГПЗ-Южно-Балыкский ГПЗ 1ю участок 860км 0	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Сервитут в пользу АО "Сибуртюменгаз", Аренда-ООО "ПромИнСтрой" Блокпа
36	86:04:0000001:117092	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда АО "Сибуртюменгаз"
37	86:04:0000001:117046	энергетика	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда АО "Сибуртюменгаз"
38	86:04:0000001:101970	Сенокос	Земли сельскохозяйственного назначения	Аренда физическое лицо Лобанов Сергей Александрович
39	86:04:0000001:24883	недропользование	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
40	86:04:0000001:114754	недропользование	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
41	86:04:0000001:101481	недропользование	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
42	86:04:0000001:16699	Обустройство Мегионского месторождения нефти. нефтесборные сети и водоводы	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
43	86:04:0000001:24218	Реконструкция низконапорного водовода МКНС-1 - ЦППС Мегионского месторождения нефти инв. №15-4018	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
44	86:04:0000001:24217	Реконструкция низконапорного водовода МКНС-1 - ЦППС Мегионского месторождения нефти инв. №15-4018	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
45	86:04:0000001:19003	недропользование	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
46	86:04:0000001:126449	недропользование	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
47	86:04:0000001:126492	недропользование	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Аренда ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
48	86:04:0000001:20911	Магистральный продуктопровод "Губкинский ГПЗ-Ямкимвартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ - Тобольский НУК" 1643 – b19 км, п/к 2/1, ЗКЗ 860 – 867 км1, резервная нитка продуктопровода "Ямкимвартовский ГПЗ-Южно-Балыкский ГПЗ" 1ю участок 860 км Орловская НПСЗ	Земли промышленности и земли иного специального назначения	Сервитут АО "Сибуртюменгаз" Аренда ООО "ПромИнСтрой"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Лапина			01.11.22
Проверил		Козлова			01.11.22
Н.контр.		Киреанова			01.11.22
ГИП		Лунева			01.11.22

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002

Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»

Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»

Стадия	Лист	Листов
П	1	10

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:35000)

АО "НИПИГАЗ" ООО "ТПИ"

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002_C_0_R.WOR

С

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)

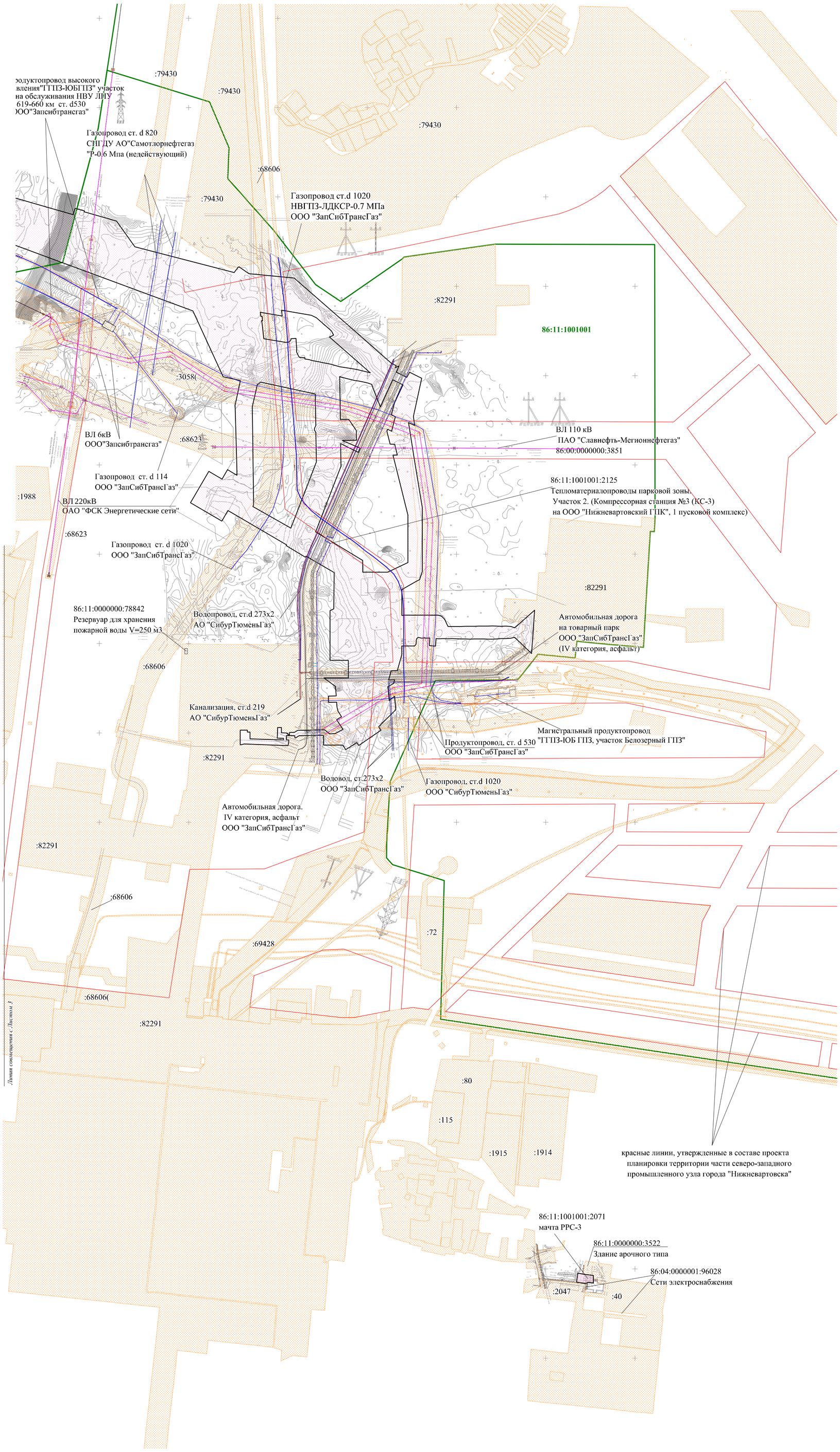
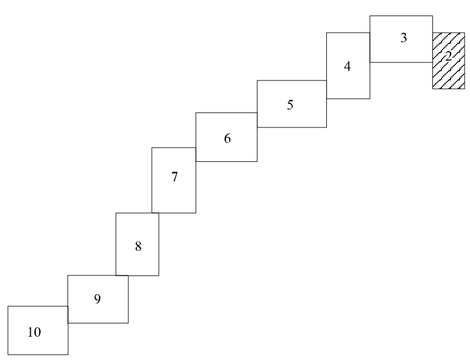


Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»
Проверил		Козлова			01.11.22	
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)
ГИП		Лунева			01.11.22	

Стадия	Лист	Листов
П	2	

АО "НИПИГАЗ" | ООО "ТПИ"

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)

С

Линия совмещения с Листом 4

Линия совмещения с Листом 2

86:04:0000001:132558
Напорный н/провод ДНС-г.вр.к.32

86:04:0000001:126395
Автодорога на куст скважин №101

86:04:0000001:126370
Нефтегазопровод к.101-г.вр.ДНС-2

86:04:0000001:114050
Нефтесборные сети К.49-г.вр. ДНС-2

86:04:0000001:105401
Нефтесборные сети ГЗУ к.496-г.вр.

Автодорога ДНС-1 - ДНС-2
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
(IV категория, асфальт)

Автодорога
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
(V категория, песок)

Нефтегазопровод ст. d 168
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"

ВЛ 35кВ
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"

Нефтепровод ст. d 168
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
(недействующий)

Автодорога,
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
(V категория, песок)

ВЛ 6кВ фидер 1.1
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"

Газопровод ст. d 219
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"

ВЛ 110
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"

Вдольтрассовая ВЛ-6кВ п.г.
"ТТПЗ-ЮБГПЗ" (уч.619-635 км)
Левая цепь фидер N11 Правая цепь фидер N24
ООО"Запсибтрансгаз"

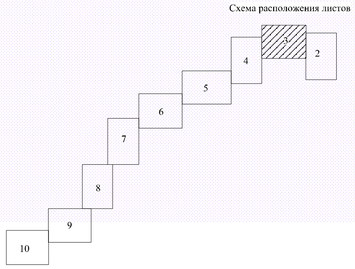
Продуктопровод ст. d 530
"ТТПЗ-ЮБГПЗ" высокого давления
ООО"Запсибтрансгаз"

89:04:0000001
Нижневартовский район

86:11:1001001
МО г. Нижневартовск

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки и межевания для объекта «Газопроводы Мегионского и Мыхлайского месторождения нефти. Газопровод ДНС-2 Мыхлай-г.вр. ГУ-4 ГПК Мыхлайского месторождения нефти»

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 3; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002_С_0_R.WOR

С

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)

Линия совмещения с Листом 3

Напорный нефтепровод, ст. d 425
ПАО"Славнефть-Мегионнефтегаз

:114754

:101461

Водовод ст. d 325
ПАО"Славнефть-Мегионнефтегаз
86:04:0000001:109265

Нефтесбор, ст. d 325
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
86:04:0000001:25329 -Нефтегазопровод "МДНС-1-т.вр. МДНС-2"

Водовод
стеклопластик d 320
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"

Автодорога на ДНС-1
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
(V категория, песок)

:35603

:36005

:35603

:24238

:24237

:101461

:36599

:114754

:114741

:114752

:114741

Линия совмещения с Листом 5

36769

86:04:0000001

Нижневартовский район

:103770

86:04:0000001:109265
"Реконструкция низконапорного водовода УПСВ-т.вр. МБКНС-1"
ПАО"Славнефть-Мегионнефтегаз

ВЛ 35 кВ
ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"

:5539

ВЛ 110 кВ
Кирьяновская-ГПП-7-1,2'
АО "Россети Тюмень"

:5539

:35603

:24883

:35603

:35603

:103770

:35603

:36613

:35603

:35603

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 4; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)

С

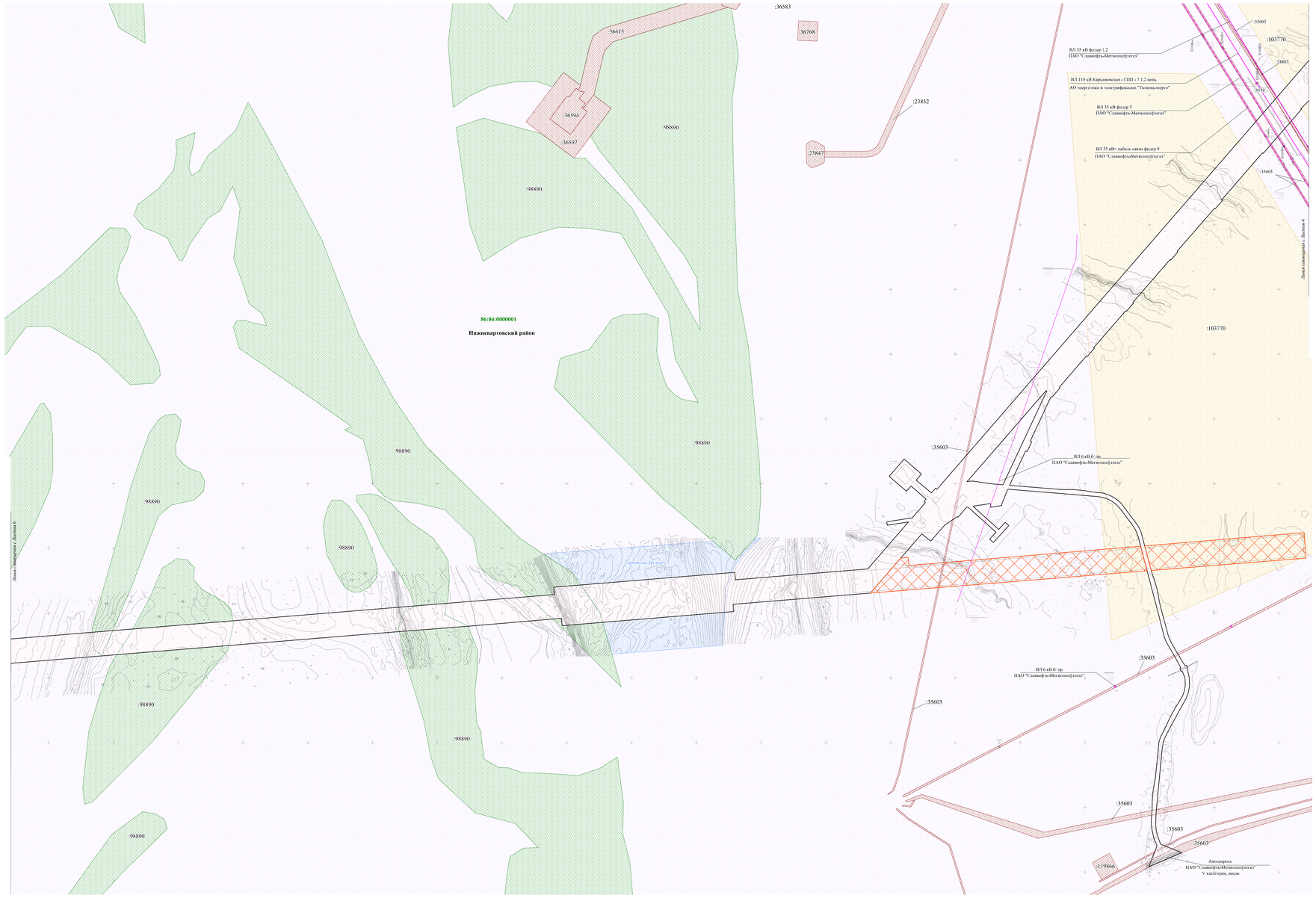
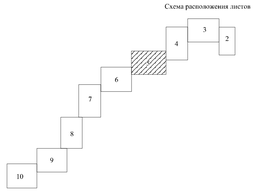


Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Ларина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 5; Листов:
Проверил		Коллова			01.11.22		
Н.контр.		Карсакова			01.11.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		АО "ЭНИПИГАЗ"

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002_С_0_R.WOR

С

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)

:5555

:5555

:5555

:101642

:5555

:5555

:101642

:98890

:98890

:1439[illegible]

:98890

:98890

:98890

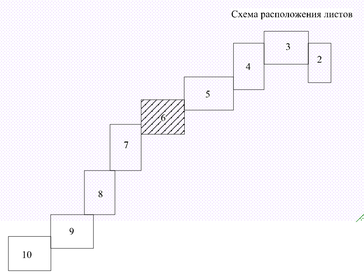
86:00:0000000:3856
ВЛ 110 кВ Кирьяновская-ПП Восточный-1,2
АО энергетики и электрификации "Тюменьэнерго"

86:04:0000001
Нижневартовский район

Линия совмещения с Листом 7

Линия совмещения с Листом 5

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 6; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002_С_0_R.WOR

С

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)

86:04:0000001
Нижневартовский район

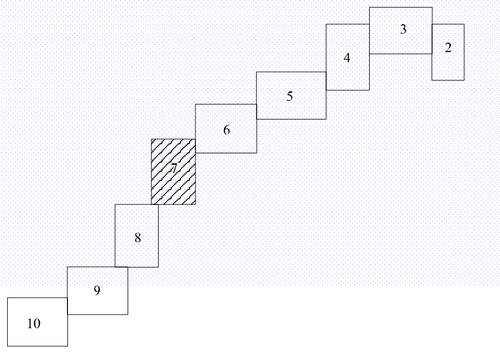
98890
98890
98890
98890
98890

:5555
:5555
:5555
:112104
:5555
:101642
:5555
:5555
:5555
:112104
:112104
:112104
:5555
:112104
:5555
:112104
:5555
:5555

86:00:0000000:3856
ВЛ 110 кВ Кирьяновская-ПП Восточный-1,2
АО энергетики и электрификации "Тюменьэнерго"

Линия совмещения с Листом 8

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 7; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТ3-0002_C_0_R.WOR

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
(1:5000)

С

86:04:0000001

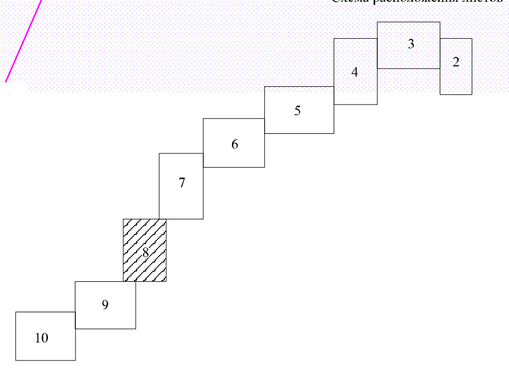
Нижневартовский район

86:00:0000000:3856
ВЛ 110 кВ Кирьяновская-ПП Восточный -1,2
АО энергетики и электрификации "Тюменьэнерго"

:5555
:5555
:5555
:5555
:5555
:5555
:112104
:5555
:101642
:5555
:5555
:5555

Линия совмещения с Листом 9

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 8; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

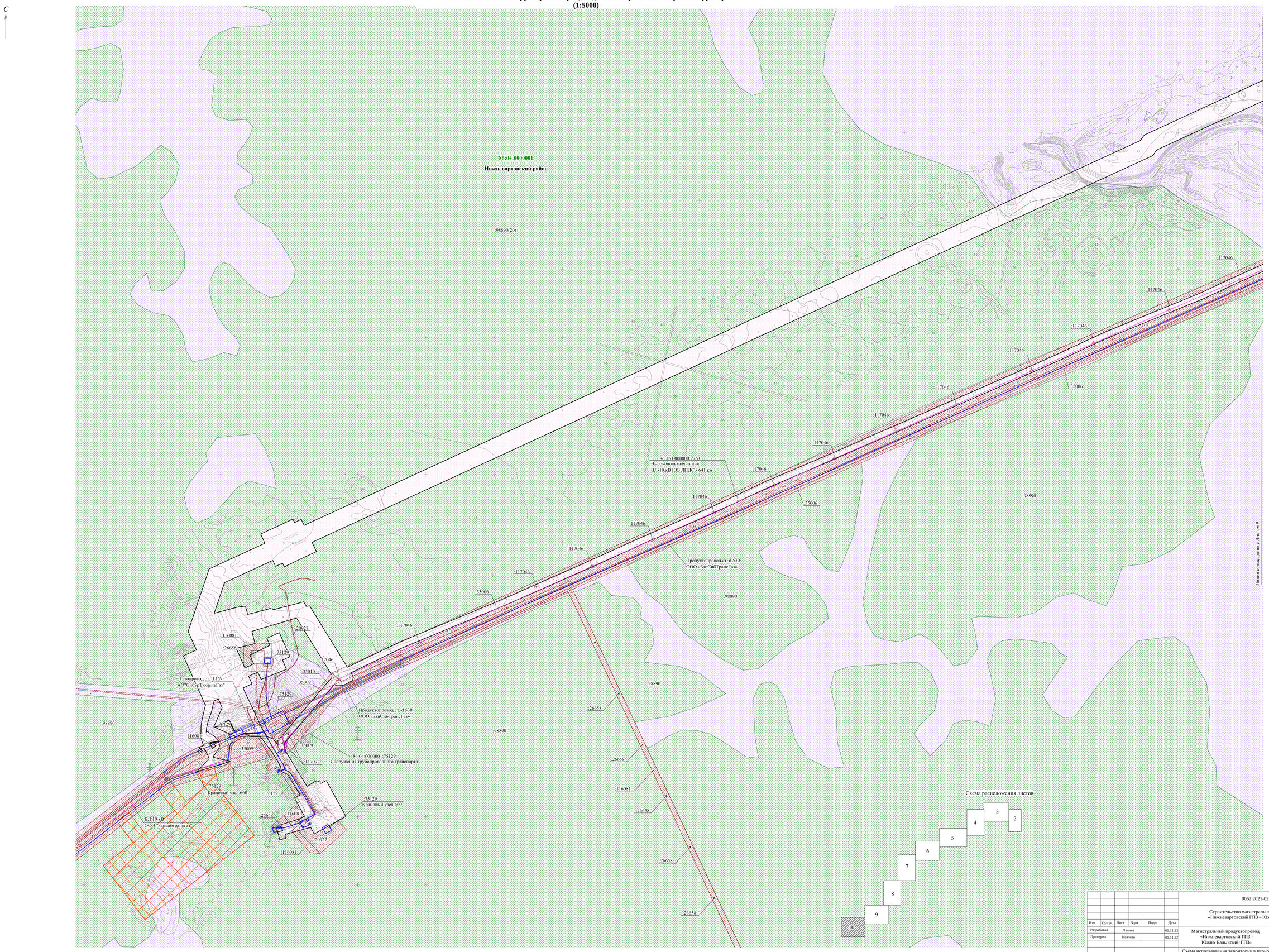
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
(1:5000)



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»
Проверил		Козлова			01.11.22	Стадия: П; Лист: 9; Листов:
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)
ГИП		Лунева			01.11.22	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв.№ подл.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
(1:5000)



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»
Проверил		Козлова			01.11.22	
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (1:5000)
ГИП		Лунева			01.11.22	

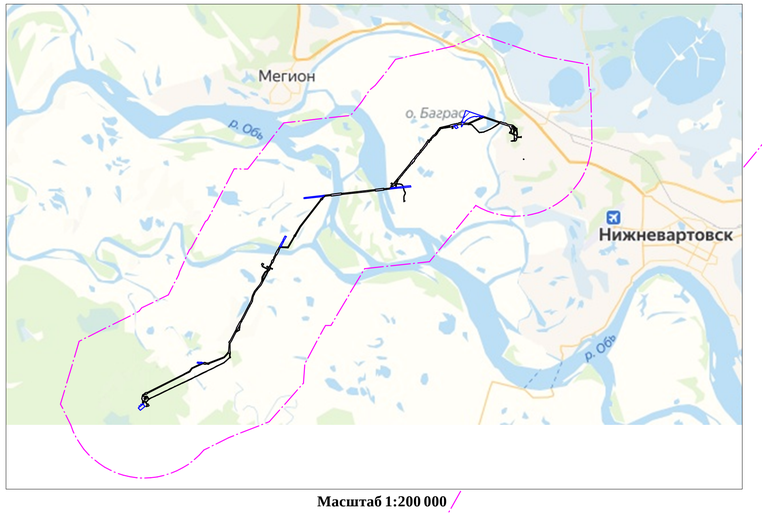
Стадия	Лист	Листов
П	10	

АО "НИПИГАЗ" ООО "ТПИ"

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0002_C_0_R.WOR

Схема границ территорий объектов культурного наследия
(1:35000)

Обзорная схема



Масштаб 1:200 000

Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

- *граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *граница зоны планируемого размещения линейного объекта*
- *граница зоны планируемого размещения ВЗиС и площадок для раскладки дюкера*
- *граница МО Нижневартовский район, МО Нижневартовск*
- *граница объекта культурного наследия*
- 86:04:0000001 - *обозначение кадастрового квартала по сведениям ЕГРН*

Система координат МСК-86 4 зона

1. Согласно Постановлению РФ №564 от 12.05.2017г. граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, определена по внешним границам максимально удаленным от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зоны планируемого размещения линейного объекта (см. обоснование в Томе 3);

2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки расположены выявленные объекты культурного наследия: селище Запорная 1, селище Запорная 2 (Согласно Заключения Службы Государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры №22-1514 от 25.03.2022г) см. приложение К в Томе 4

3. Согласно Заключения Службы Государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры №22-4131 от 08.08.2022г. (приложение Н представлено в томе 4 шифр 0062.2021-02-2.1-ППТ4) в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

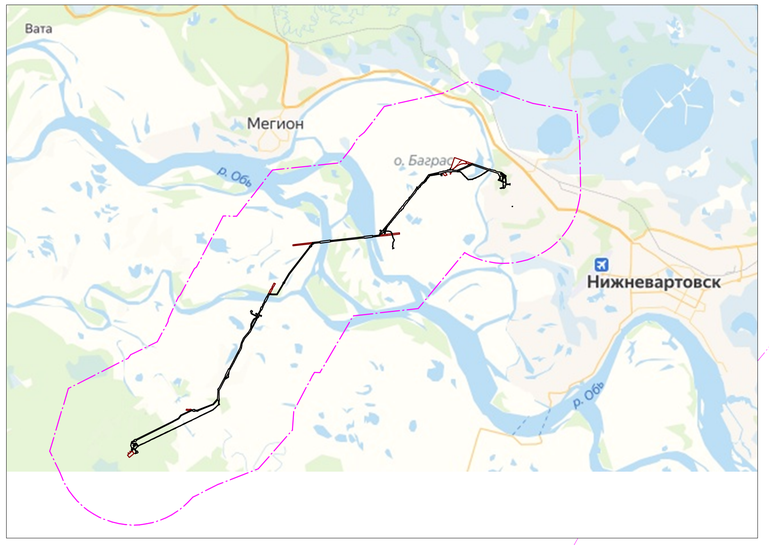
Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены, в связи с отсутствием таких объектов в границах проектируемой территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0062.2021-02-2.1-ППТ3-0003		
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П	Лист:	Листов: 1
Проверил		Козлова			01.11.22				
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема границ территорий объектов культурного наследия (1:35000)	АО "НИПИГАЗ"	ООО "ТПИ"	
ГИП		Лунева			01.11.22				

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТ3-0003_С_0_R.WOR

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
(1:35000)



С

Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПОДЛЕЖАЩИЕ УСТАНОВЛЕНИЮ

- *охранная зона продуктопровода*
- *охранная зона воздушной линии электропередач 6 кВ, 0,4 кВ*
- *охранная зона кабеля связи ВОЛС*
- *охранная зона линейного кабель-датчика*
- *охранная зона матч связи*

УТВЕРЖДЕННЫЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ

- *обозначение зон с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ), внесенных в Единый государственный реестр недвижимости*

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ

- *граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, зона минимально допустимых расстояний*
- *граница зоны планируемого размещения линейного объекта*
- *граница зоны планируемого размещения ВЗиС и площадок для раскладки дюкера*
- *Мегионское лесничество ХМАО-Югры 86:04:0000001:98890*
- *Нижневартовское лесничество ХМАО-Югры 86:04-15.2(1)*

86:04:0000001 *- обозначение кадастрового квартала по сведениям ЕГРН*

Система координат МСК-86 4 зона

1. Охранная зона продуктопровода установлена в соответствии с требованиями «Правил охраны магистральных трубопроводов», утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 и Министерством топлива и энергетики России 29.04.1992: - вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от осей крайних ниток трубопроводов с каждой стороны; - вдоль подводных переходов – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от ос

2. Охранные зоны воздушных линий электропередач 6 кВ, 0,4 кВ установлены в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 10 и 2 метров.

3. Охранная зона линейного кабель-датчика, охранная зона кабеля связи, охранная зона сооружения связи установлены в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках,
- в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

4. Охранная зона амбара аварийного сжигания ШФЛУ установлена в соответствии с требованиями «Правил охраны магистральных трубопроводов», утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 и Министерством топлива и энергетики России 29.04.1992
- в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий амбара на 50 м во все стороны.

Зоны с особыми условиями использования территории установлены решением
№112 от 09.12.2009 (в редакции от 07.04.2020г. №512) Районной Думы
муниципального образования Нижневартовский район «Об утверждении схемы
территориального планирования Нижневартовского района»

Сведения об особо охраняемых территориях федерального, регионального и местного значения:

В границах разработки проекта планировки особо охраняемые территории регионального и местного значения, а также их охранные зоны отсутствуют. (приложение Д шифр 0062.2021-02-2.1-ППТ4)

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

						0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»
Проверил		Козлова			01.11.22	
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:35000)
ГИП		Лунева			01.11.22	

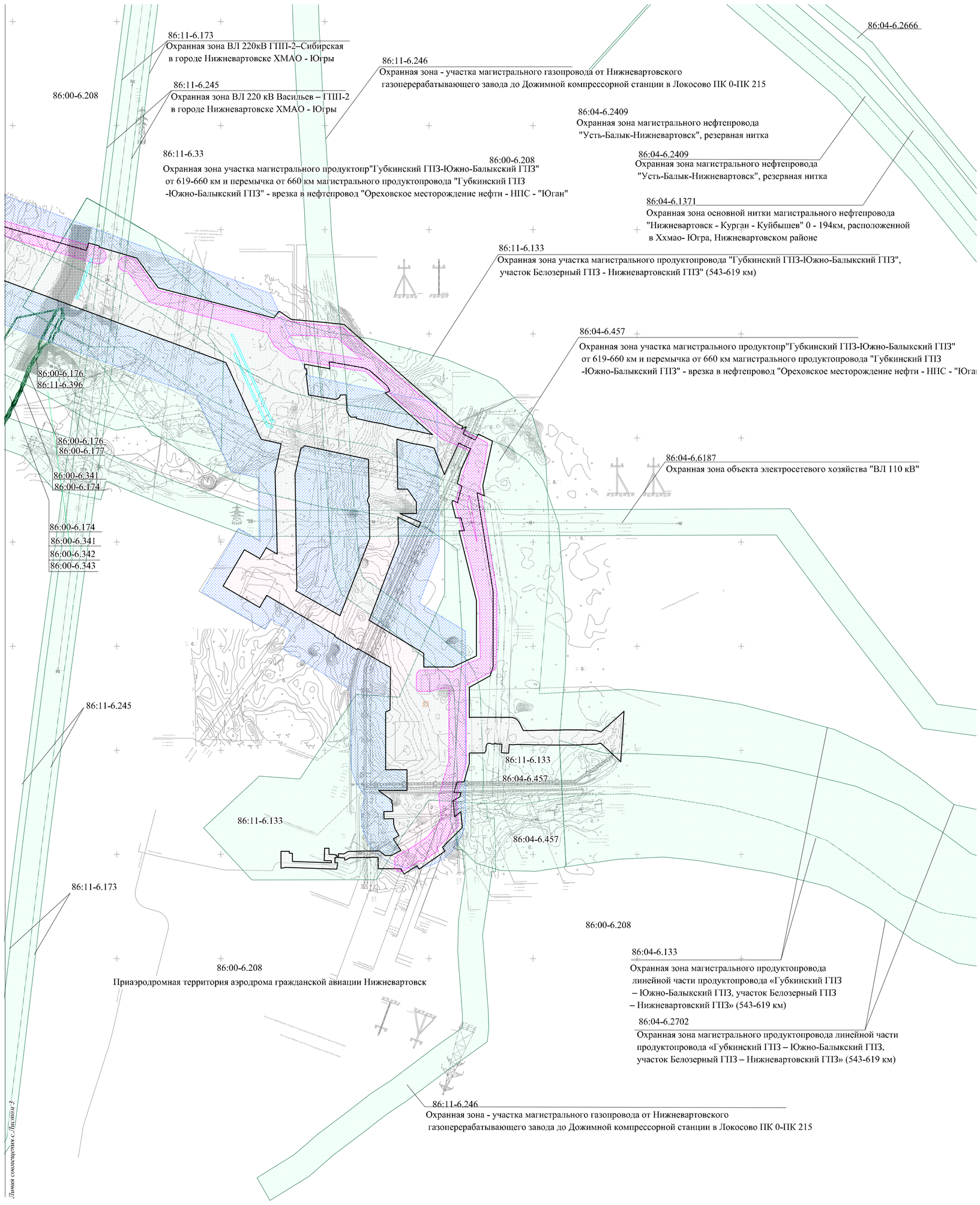
Стадия	Лист	Листов
П	1	10

АО "НИПИГАЗ" | ООО "ТПИ"

0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004_C_0_R.WOR

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)

С





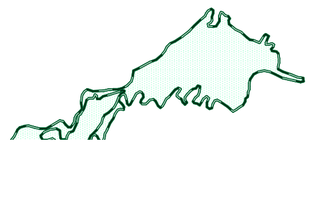
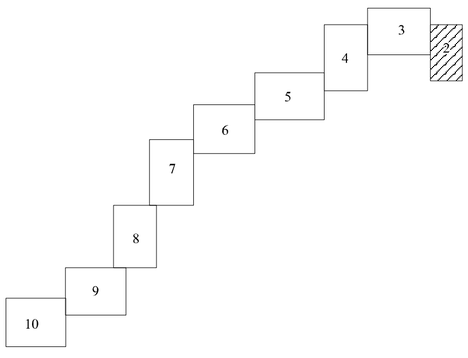


Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»
Проверил		Козлова			01.11.22	
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)
ГИП		Луиева			01.11.22	

Стадия	Лист	Листов
П	2	

АО "НИПИГАЗ" ООО "ТПИ"

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004_C_0_R.WOR

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)

С

Линия совмещения с Листом 8

Линия совмещения с Листом 7

86:04-6.2486
Охранная зона нефтепровода "Напорный н/провод ДНС-2 ВЦТП"

86:04-6.391
ВЛ 6 кВ на куст 49Б

86:04-6.3416
Водоохранная зона
протоки Вармега

86:04-6.3416
Водоохранная зона
протоки Вармега

86:04-6.3323

86:04-6.3472

86:04-6.3323
Водоохранная зона протоки Мега

86:04-6.3472
Прибрежная защитная полоса протоки Мега

86:00-6.208

86:04-6.457
охранная зона участка магистрального продуктопр
"Губкинский ГПЗ-Южно-Балыкский ГПЗ" от 619-660 км
и перемычка от 660 км магистрального продуктопровода
"Губкинский ГПЗ-Южно-Балыкский ГПЗ" - врезка в нефтепровод
"Ореховское месторождение нефти - НПС - "Юган"

86:04-6.6187
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ"

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижневартовск

86:04-6.457

86:04-6.6187

86:00-6.176
86:00-6.177

86:00-6.174
86:00-6.341
86:00-6.342

86:00-6.177
86:11-6.396

86:00-6.174
86:00-6.341

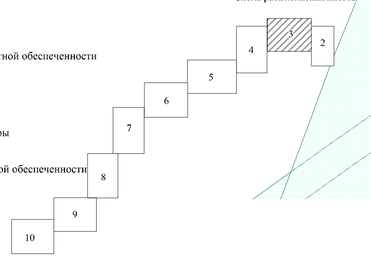
86:00-6.174
86:00-6.341
86:00-6.342

86:00-6.174

86:00-6.174
86:00-6.341

86:00-6.342
86:00-6.341
86:00-6.343
86:00-6.174

Схема расположения листов



Наименование зон с особыми условиями использования территории:

86:00-6.174 - Границы зоны затопления территорий, прилегающих к р. Обь, затапливаемой при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет) либо в результате ледовых заторов и зажоров, г. Нижневартовска ХМАО-Югры

86:00-6.176 - Территория умеренного подтопления, (при глубине залигания грунтовых вод менее 0,3-2м) в границах зоны подтопления, прилигающая к зоне затопления территории г.Нижневартовска ХМАО-Югры,затапливаемой водами р.Обь при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности

86:00-6.177 - Зона подтопления, прилигающая к зоне затопления территории г.Нижневартовска ХМАО-Югры,затапливаемой водами р.Обь при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет) либо в результате ледовых заторов и зажоров

86:00-6.341 - Зона затопления (территория, затапливаемая при максимальных уровнях воды 3-процентной обеспеченности р. Обь)

86:00-6.342 - Зона затопления (территория, затапливаемая при максимальных уровнях воды 5-процентной обеспеченности р. Обь) г. Нижневартовск ХМАО-Югры

86:11-6.396 - Территория слабого подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров) в границах зоны подтопления, прилегающей к зоне затопления территории г. Нижневартовск ХМАО-Югры, затапливаемая водами р. Обь при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004

Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Лапина			01.11.22
Проверил		Козлова			01.11.22
Н.контр.		Киреанова			01.11.22
ГИП		Лунева			01.11.22

Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)

Стадия	Лист	Листов
П	3	

АО "НИИПИГАЗ" | ООО "ТПИ"

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004_C_0_R.WOR

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)

С

86:00-6.208

86:04-6.2620

Охранная зона нефтепровода "Напорный нефтепровод глав.узел-4-Ват.цент.тов.парк"

86:00-6.208

86:00-6.208

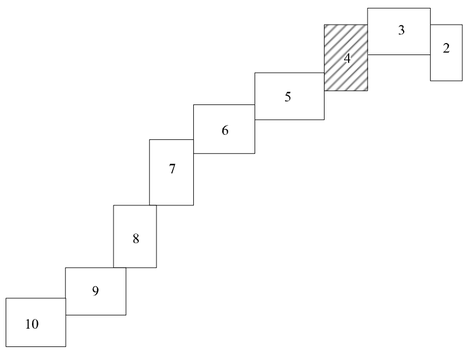
Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижневартовск

86:00-6.208

Лист совмещения с Листом 5

Линия смещения с Листом 9

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 4; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Луиева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004_C_0_R.WOR

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
(1:5000)

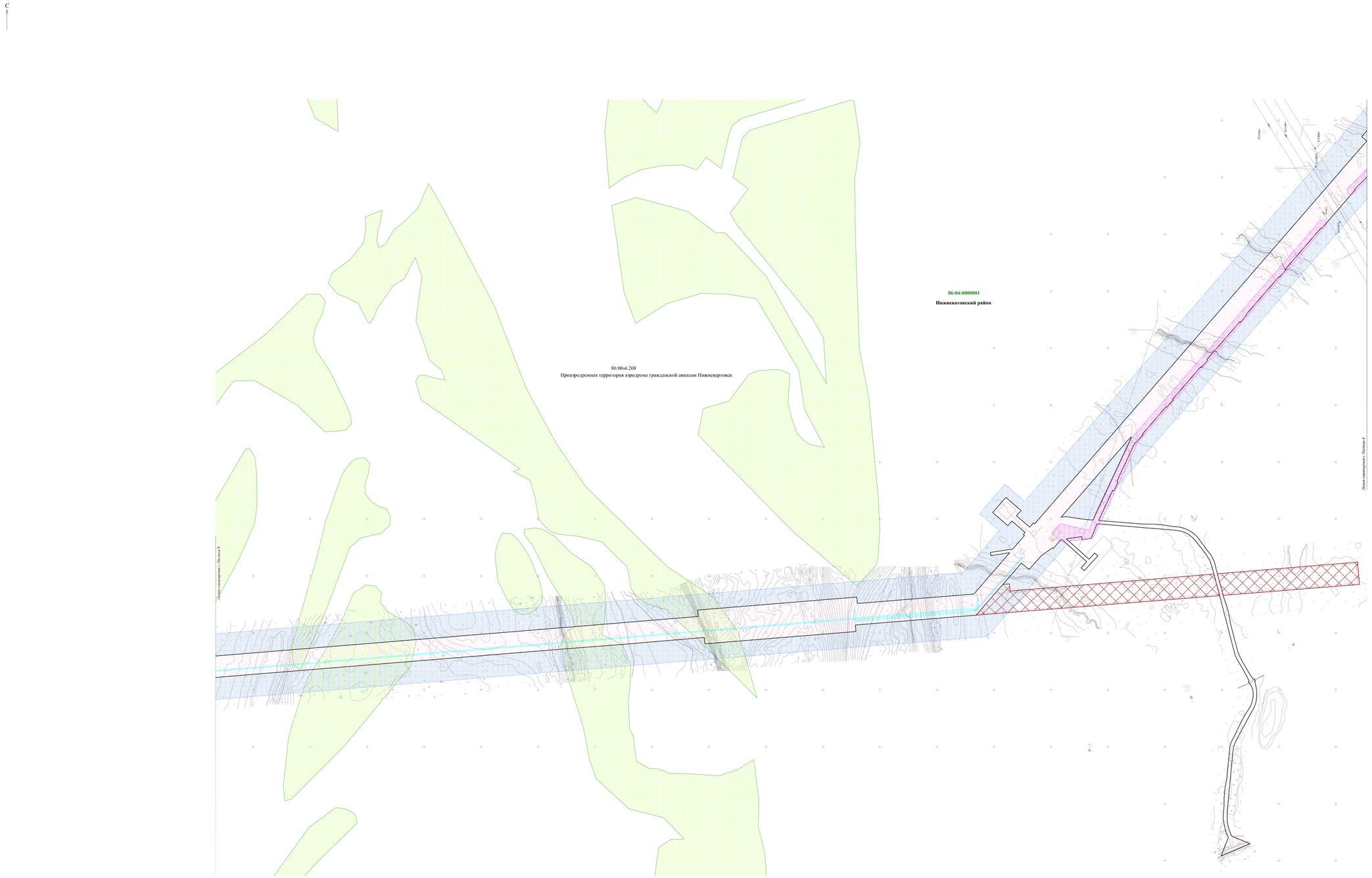
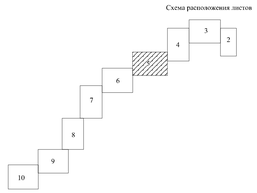


Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004			
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Удок.	Подп.	Дата				
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Козлова			01.11.22		П	5	
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"		ООО "ГПИ"
Н.контр.		Карсакова			01.11.22				
ГИП		Лукина			01.11.22				

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004_C_0_R.WOR

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
(1:5000)

С

86:04-6.2029
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ' 'ВЛ 110 кВ Кирьяновская-ПП Восточный-1,2"

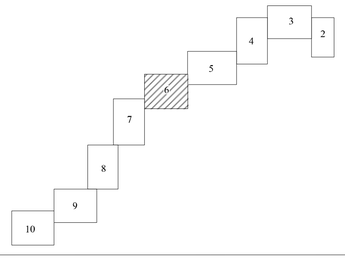
86:00-6.208

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижневартовск

Линия совмещения с Листом 7

Линия совмещения с Листом 5

Схема расположения листов



Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

					0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004
					Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Лапина			01.11.22
Проверил		Козлова			01.11.22
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22
ГИП		Лузева			01.11.22

Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия	Лист	Листов
	П	6	
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"	ООО "ТПИ"

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004_C_0_R.WOR

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)

С

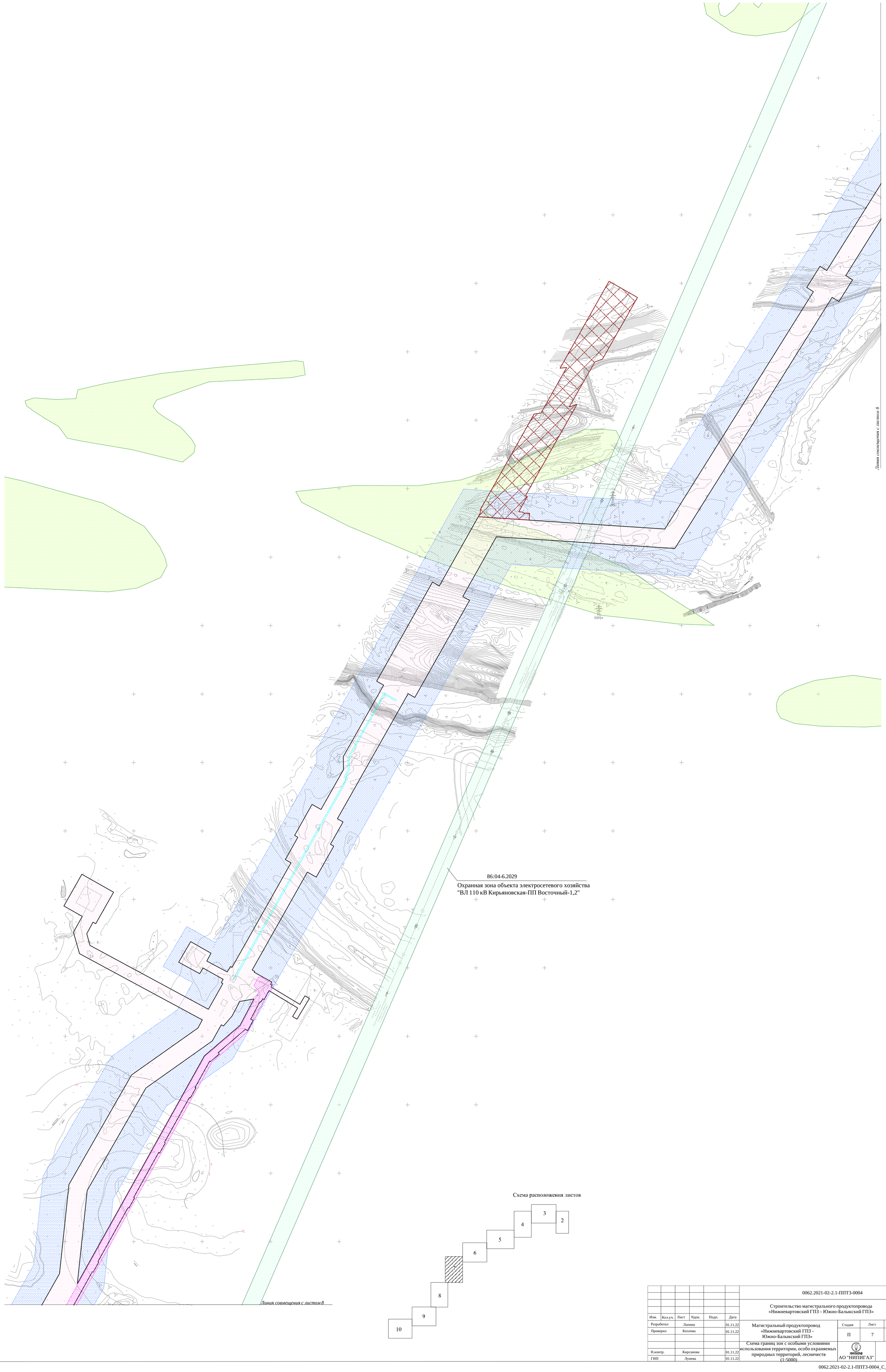


Схема расположения листов

						0062.2021-02-2.1-ППТ3-0004	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 7; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

Схема границ зон с особыми усло,виями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)

С

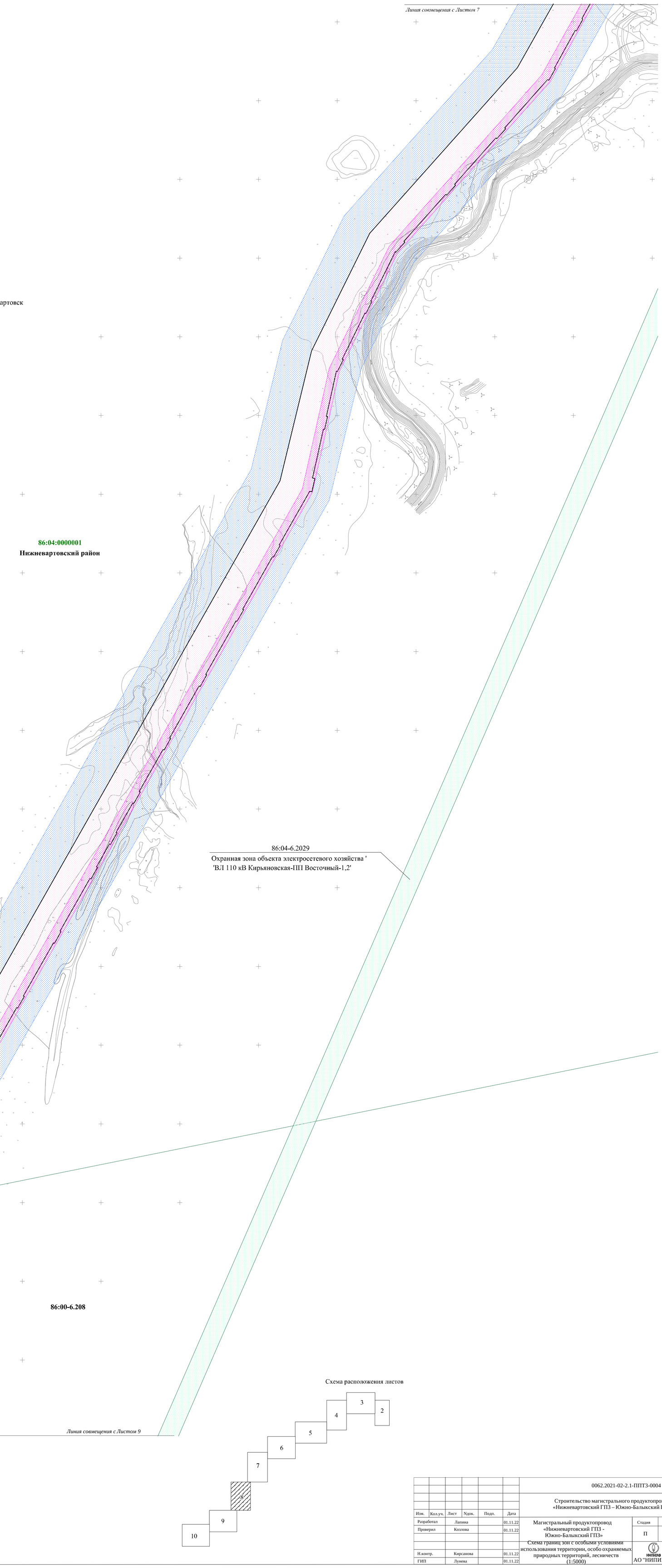


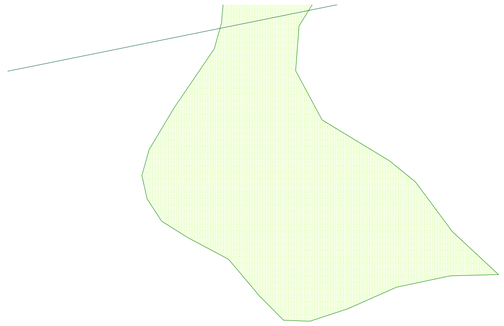
Схема расположения листов

						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 8; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)

С



86:00-6.208

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижневартовск

86:04:0000001

Нижневартовский район

Схема расположения листов

						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 9; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22		
ГИП		Лунева			01.11.22		

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
(1:5000)

С

86:00-6.208

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижневартовск

86:04-6.457

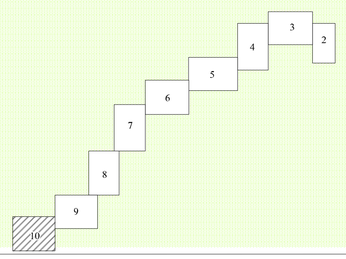
Охранная зона участка магистрального продуктопр"Губкинский ГПЗ-Южно-Балыкский ГПЗ"
от 619-660 км и перемычка от 660 км магистрального продуктопровода "Губкинский ГПЗ-Южно-Балыкский ГПЗ"
- врезка в нефтепровод "Ореховское месторождение нефти - НПС - "Юган

Линия сопряжения с Листом 9

86:00-6.208

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижневартовск

Схема расположения листов



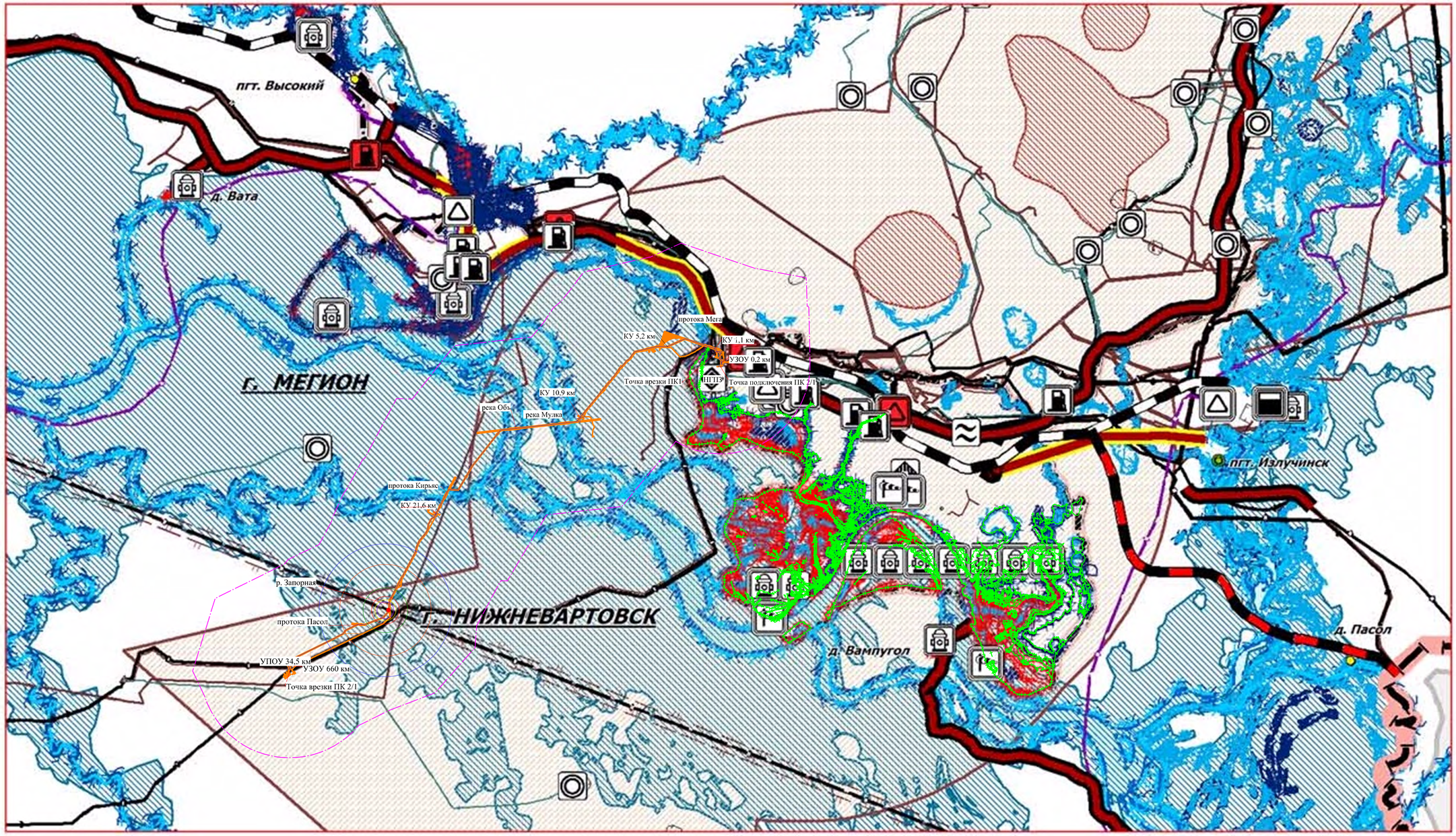
						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 10; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Киреанова			01.11.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0004_С_0_R.WOR

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС
(1:115 000)

ФРАГМЕНТ 4 М1:250 000



Условные обозначения:

- *граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *граница зоны планируемого размещения линейного объекта*
- *граница зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Нижневартовска*
- *граница зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Нижневартовска*

Границы зон действия поражающих факторов возможных аварий на проектируемом объекте. Авария с наиболее тяжелыми последствиями на составляющей МП «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ» участок 619 – 660 км

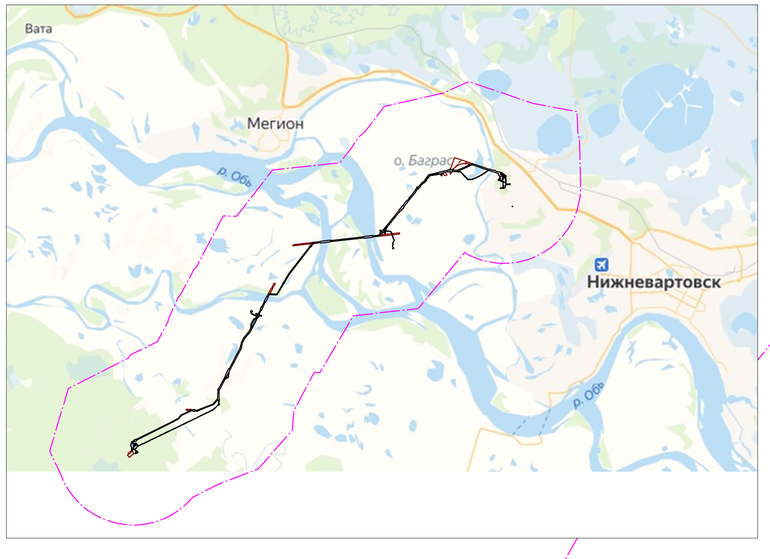
- *разрушение стен кирпичных зданий толщиной в 1,5 кирпича; перемещение цилиндрических резервуаров; разрушение трубопроводных эстакад (70 кПа)*
- *50%-ное разрушение зданий (53 кПа)*
- *разрушение перекрытий промышленных зданий; разрушение промышленных стальных несущих конструкций; деформации трубопроводных эстакад (28 кПа)*
- *умеренные повреждения зданий (повреждение внутренних перегородок, рам, дверей и т.п.) (12 кПа)*
- *нижний порог повреждения человека волной давления (5 кПа)*
- *малые повреждения (разбита часть остекления) (2 кПа)*

1. Чертеж разработан в соответствии со Схемой территориального планирования ХМАО-Югры № 506-п от 26.12.2014 г, согласно карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в границах зоны планируемого размещения объекта указана граница зоны подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Нижневартовска
2. Настоящий чертеж разработан на основании материалов инженерных изысканий, выполненных ООО "ТюменьПромИзыскания" в январе-октябре 2022 г

						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-005	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: ; Листов: 1
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Киреанова			01.11.22	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС 1:115 000	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

0062.2021-02-2.1-ППТЗ_С_0_R

Схема конструктивных и планировочных решений
(1:35000)



С

Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10

Условные обозначения:

- *граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *граница зоны планируемого размещения линейного объекта*
- *граница зоны планируемого размещения ВЗиС и площадок для раскладки дюкера*
- *ось проектируемого магистрального продуктопровода "Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ"*
- *ось проектируемой линии электропередач ВЛ 6(10) кВ*
- *ось проектируемой кабельной эстакады*
- *ось проектируемой сбросной линии*
- *ось проектируемой подъездной автомобильной дороги (межплощадочной, вспомогательного назначения)*
- *ось проектируемой линии ВОЛС*
- *ось проектируемого кабеля - датчика*
- *проектируемые временные сооружения, входящие в состав линейного объекта*
- *проектируемые сооружения, входящие в состав линейного объекта*
- *проектируемые временные вдольтрассовые проезды для строительства и эксплуатации ВЗиС*

Система координат МСК-86 4 зона

						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 10
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема конструктивных и планировочных решений (1:35000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Схема конструктивных и планировочных решений
(1:5000)

С

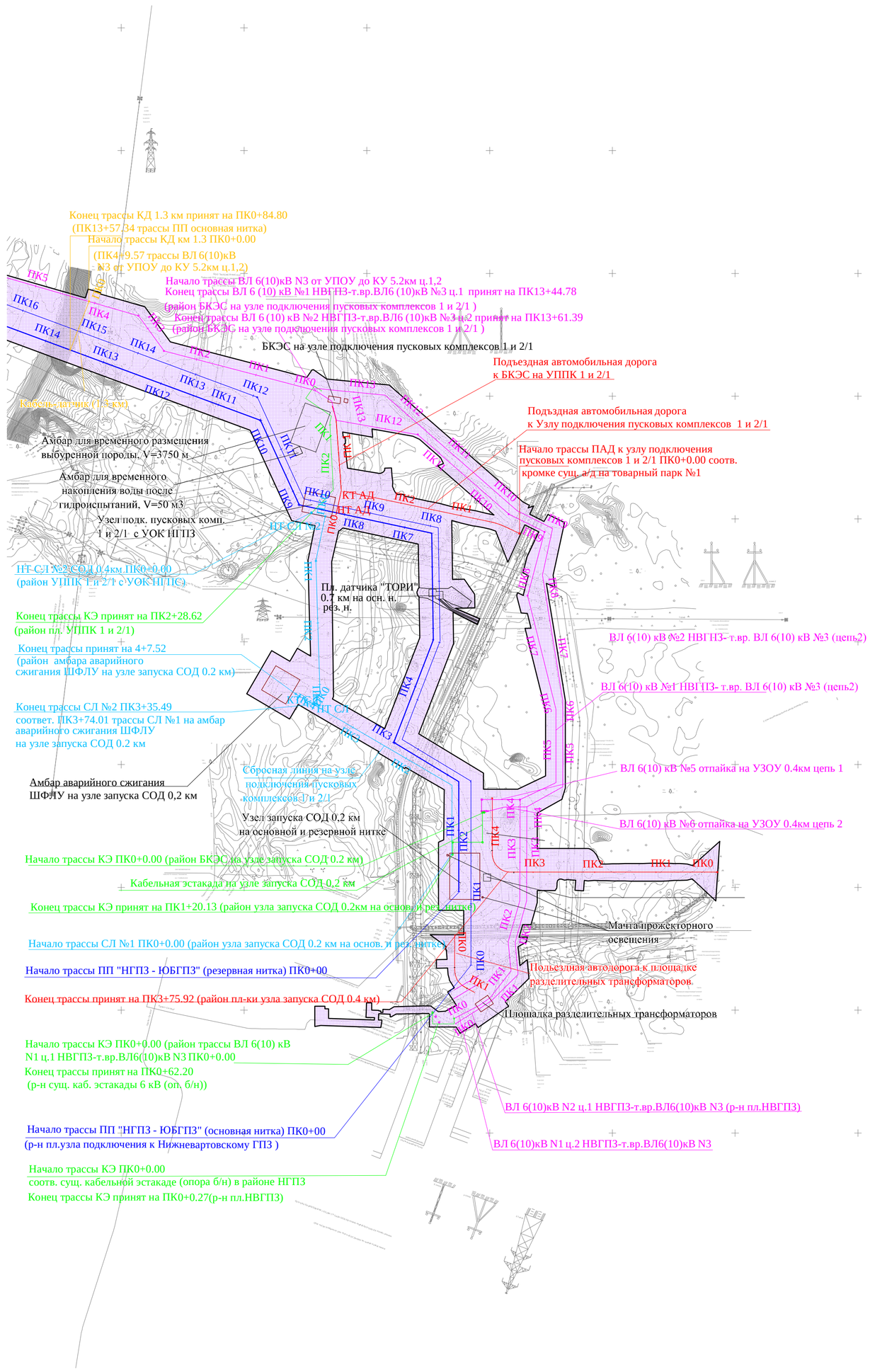


Схема расположения листов

						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 2; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

Схема конструктивных и планировочных решений
(1:5000)

С

Линия совмещения с Листом 4

Линия совмещения с Листом 2

Амбар для временного размещения выбуренной породы

Начало трассы КД км 3.0 ПК0+0,00
(ПК 29+62.94 трассы ПП рез. нитка)

Конец трассы принят на ПК2+51.43
(ПК28+12.49 трассы ПП рез. нитка)

Участок магистрального продуктопровода "Нижневартовский ГПЗ- Южно-Балыкский ГПЗ" (резервная нитка)

Амбар для временного накопления воды после гидроиспытаний, V=250 м3/

Площадка сварки и раскладки дюкера

Начало трассы ПАД к КУ 5.2 км ПК0+0,00
сответсвует кромке суц. а/д ДНС-1 - ДНС-2(сев.)

Начало трассы Перемычки ПК0+0.00
(район КУ 5.2 км на основ. нитке)

Подъездная автодорога к КУ 5.2 км

Пл. датчика "ТОРИ"
4.6 км на рез. нитке

Кабельная эстакада N2
на КУ 5,2 км

БКЭС
на КУ 5,2 км

Конец трассы Перемычки принят на ПК0+79.39
(район КУ 5.2 км на рез. нитке)

Площадка датчика "ТОРИ"
4.6 км на основной нитке

Крановый узел 5,2 км
на резервной нитке

Мачта связи
на КУ 5,2 км

пл.КУ5.2 км (рез.)

Кабель-датчик (3,0 км)

Участок магистрального продуктопровода "Нижневартовский ГПЗ- Южно-Балыкский ГПЗ" (основная нитка)

Конец трассы Кабель-датчика 4.0 км принят
на ПК0+42.44 (ПК38+89,74 трассы ПП основн. нитка)

ВЛ 6(10)кВ N3 от УПОУ до КУ 5.2км ц.1,2

Кабель-датчик (4.0 км)

ВЛ 6(10)кВ N3 от УПОУ до КУ 5.2км ц.1,2

Начало трассы Кабель-датчика км 4.0 ПК0+0,00
(ПК32+20.18 трассы ВЛ 6(10) кВ N3
от УПОУ до КУ 5.2 км ц.1,2)

ВЛ 6(10) кВ №8
отпайка на КУ 5,2 км
(цепь 2)

ВЛ 6(10) кВ №7 отпайка
на КУ 5,2 км (цепь 1)

Сбросная линия
на крановом узле 5,2 км

Временный жилой городок
строителей, совмещенный
с трубосварочной базой, 5,0 км

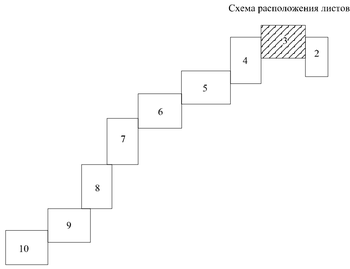
Амбар авар. сжигания
ШФЛУ на КУ 5.2 км

Кабельная эстакада N1
на КУ 5,2 км

Крановый узел 5,2 км
на основной нитке

ВЛ 6(10)кВ N3 от УПОУ до КУ 5.2км ц.1,2

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 3; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006_С_0_R.WOR

Схема конструктивных и планировочных решений
(1:5000)

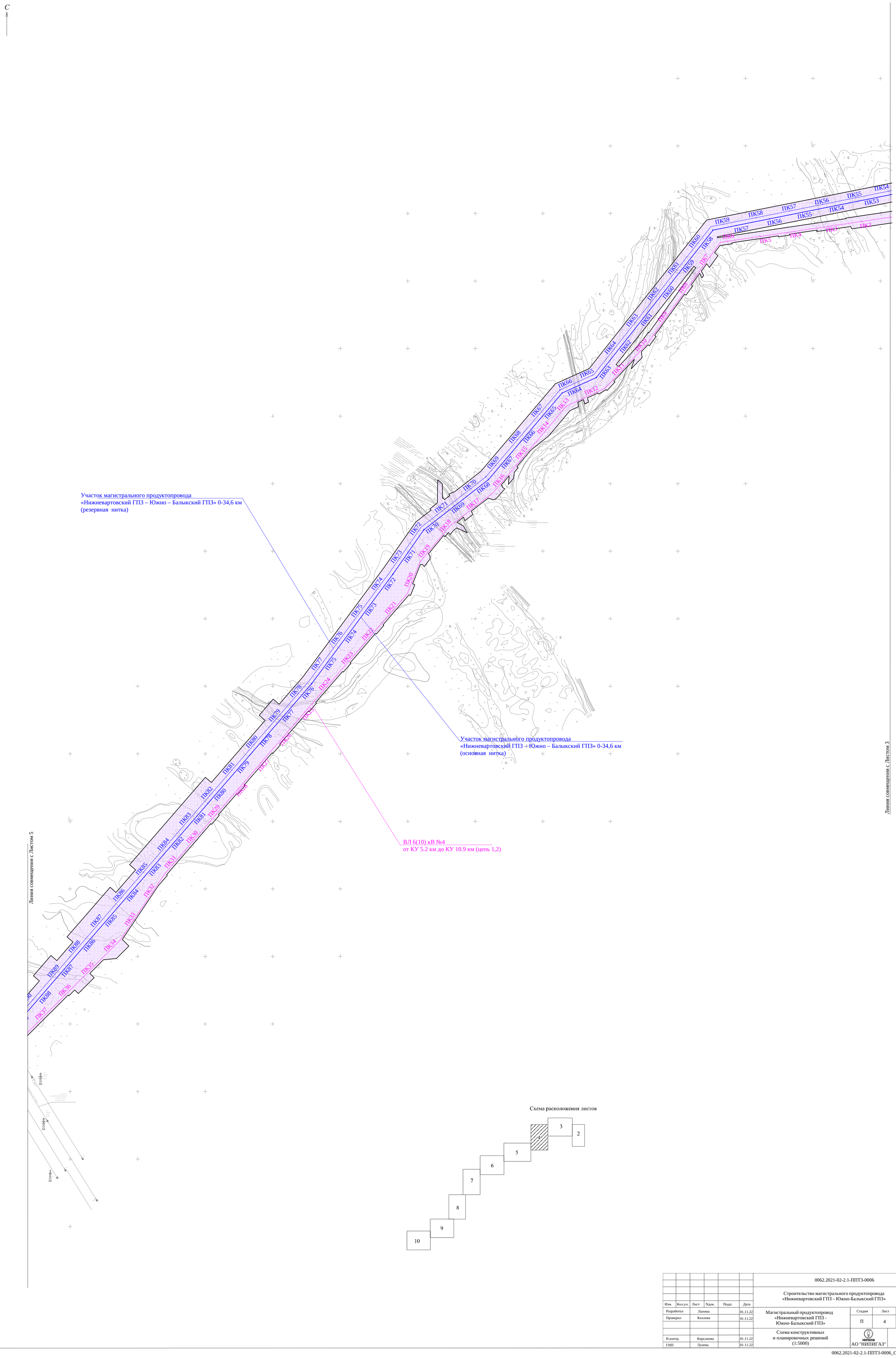


Схема расположения листов

						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006		
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата			
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Козлова			01.11.22		П	4	
						Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"	ООО "ТПИ"	
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22				
ГИП		Лунева			01.11.22				

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

Схема конструктивных и планировочных решений
(1:5000)

С

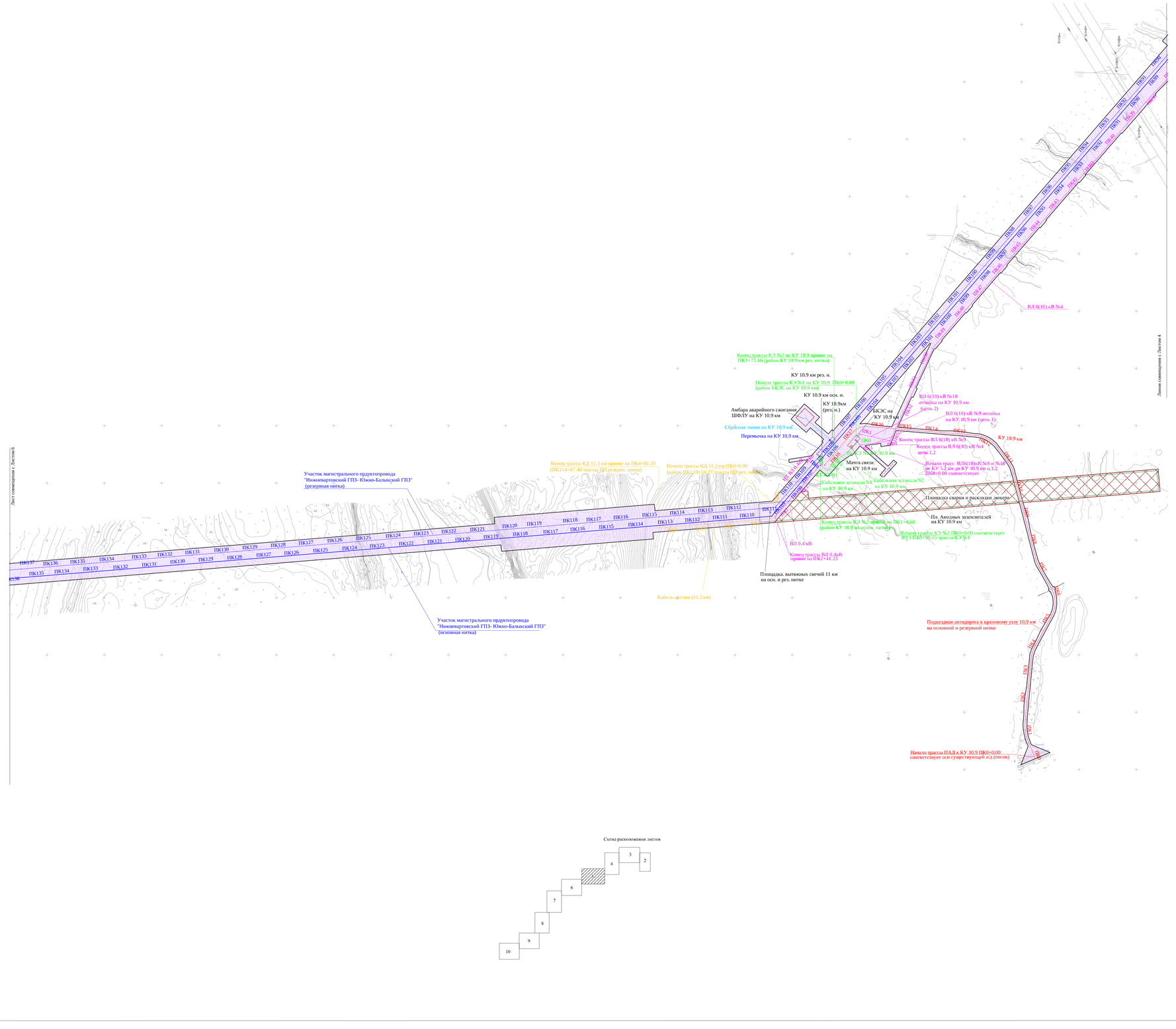


Схема расположения листов

						0062.2021-02-2.1-ИПТЗ-0006	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Липина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 5; Листов:
Проверил		Коллова			01.11.22		
Н.контр.		Карсакова			01.11.22	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	ООО "ТПИ"
ГИП		Лунина			01.11.22		АО "ВНИПИГАЗ"

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ИПТЗ-0006_С_0_R.WOR

Схема конструктивных и планировочных решений
(1:5000)

С

Площадка сварки и раскладки дюкера

Кабель-датчик (15,4 км)

Кабель-датчик (14,8 км)

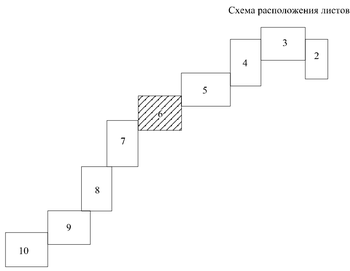
Участок магистрального продуктопровода
«Нижневартовский ГПЗ – Южно – Балыкский ГПЗ» 0-34,6 км
(резервная нитка)

Участок магистрального продуктопровода
«Нижневартовский ГПЗ – Южно – Балыкский ГПЗ» 0-34,6 км
(основная нитка)

Линия совмещения с Листом 5

Линия совмещения с Листом 7

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 6; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006_С_0_R.WOR

Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)

С

Участок магистрального продуктопровода
«Нижневартовский ГПЗ – Южно – Балыкский ГПЗ» 0-34,6 км
(резервная нитка)

Участок магистрального продуктопровода
«Нижневартовский ГПЗ – Южно – Балыкский ГПЗ» 0-34,6 км
(основная нитка)

Площадка сварки и раскладки дюкера

Площадка сварки и раскладки дюкера

Футляр DN 700 L=54м

Кабель-датчик (20.4 км)

Площадка датчика "ТОРИ"
21 км на резервной нитке

Площадка датчика "ТОРИ"
21 км на основной нитке

Вертолётная площадка
на крановом узле 21,6 км

Крановый узел 21,6 км
на резервной нитке

Сбросная линия на
крановом узле 21.6 км

Амбар аварийного сжигания ШФЛУ
на крановом узле 21,6

БКЭС на КУ 21.6 км

ВЛ6(10)кВ №15 на КУ 21,6 км(цепь1)
ВЛ6(10)кВ №14 на КУ 21,6 км(цепь 2)

Перемычка на крановом
узле 21,6 км

Крановый узел 21,6 км
на основной нитке

Площадка анодных заземлителей
на крановом узле 21,6

Мачта связи
на крановом узле 21,6 км

Кабельная эстакада №2
на крановом узле 21,6 км

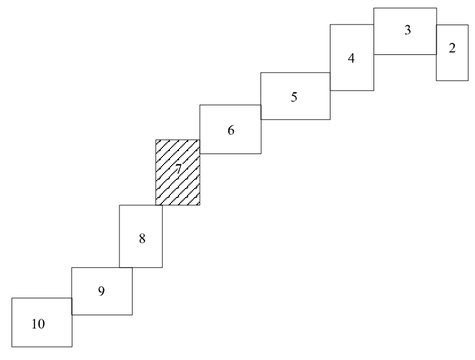
Кабельная эстакада №1
на крановом узле 21,6 км

ВЛ 6(10) кВ №13 от сущ. ВЛ на КУ 21,6 км (цепь 1,2)

Линия совмещения с Листом 6

Линия совмещения с Листом 8

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 7; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006_C_0_R.WOR

Схема конструктивных и планировочных решений
(1:5000)

С

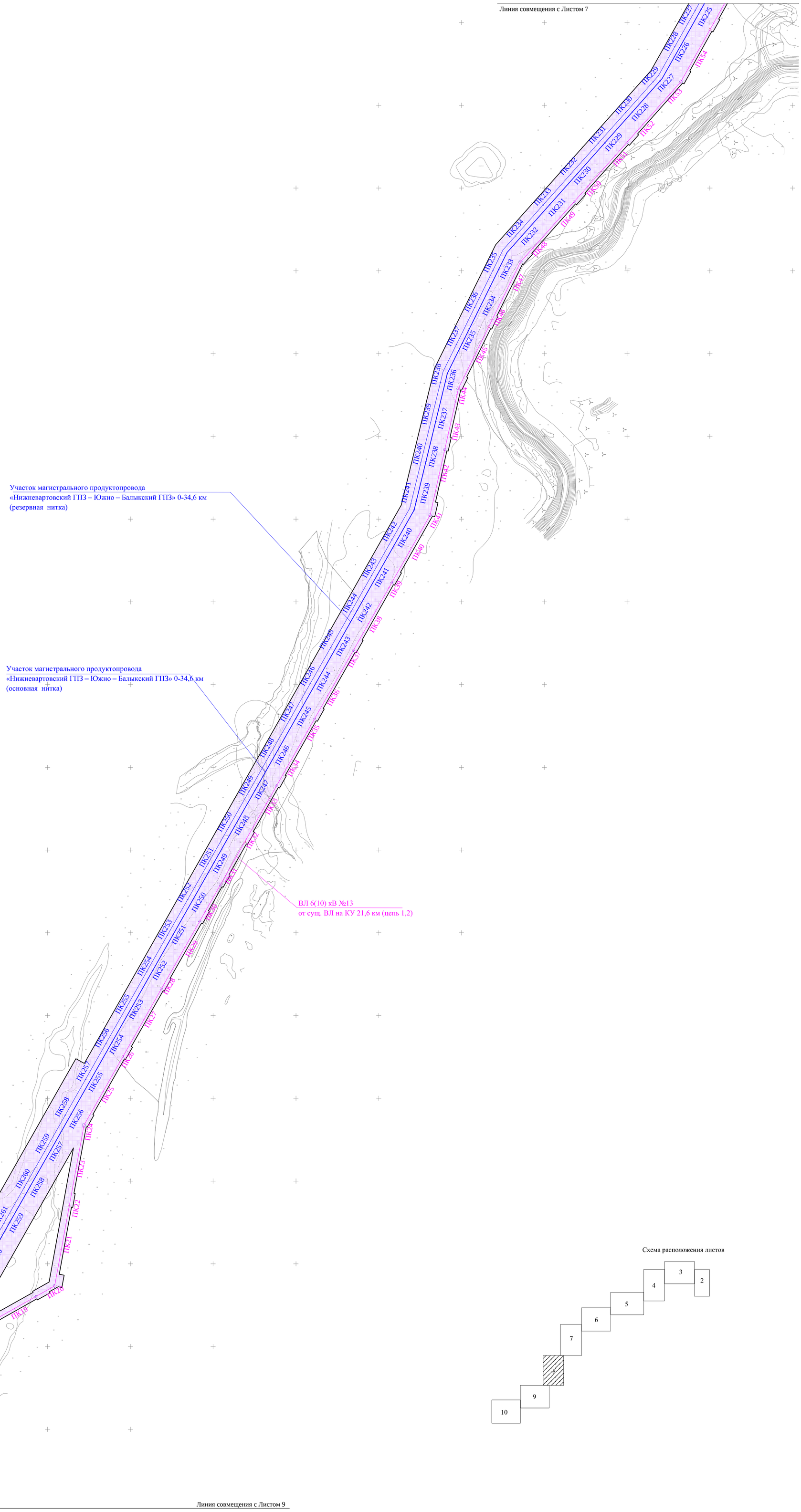


Схема расположения листов

						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 8; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

Схема конструктивных и планировочных решений
(1:5000)

С

Линия совмещения с Листом 8

Трасса Кабель-датчик 27.3 км

Трасса Кабель-датчик 27.4 км

НТК КД 27.4 км

ВЛ 6(10) кВ №13
от сущ. ВЛ на КУ 21,6 км (цепь 1,2)

ВЛ 10 кВ №13 (сущ. ВЛ10- КУ 21,6 км),
участок ответвления от сущ.ВЛ

Площадка сварки и раскладки дюкера

Участок магистрального продуктопровода
«Нижневартовский ГПЗ – Южно – Балыкский ГПЗ» 0-34,6 км
(резервная нитка)

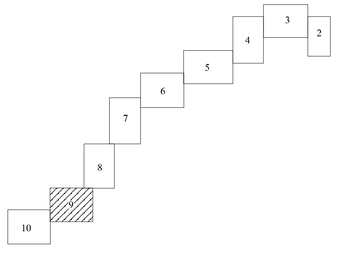
Участок магистрального продуктопровода
«Нижневартовский ГПЗ – Южно – Балыкский ГПЗ» 0-34,6 км
(основная нитка)

Кабель-датчик 29.4 км

Кабель ВОЛС по существующей ВЛ "ГТПЗ-ЮБГПЗ"

Линия совмещения с Листом 10

Схема расположения листов



						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 9; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006_С_0_R.WOR

Схема конструктивных и планировочных решений
(1:5000)

С

Участок магистрального продуктопровода
«Нижневартовский ГПЗ – Южно – Балыкский ГПЗ» 0-34,6 км
(резервная нитка)

Участок магистрального продуктопровода
«Нижневартовский ГПЗ – Южно – Балыкский ГПЗ» 0-34,6 км
(основная нитка)

площадка датчика "ТОРИ"
34 км на резервной нитке

площадка датчика "ТОРИ"
34 км на основной нитке

Кабель ВОЛС по существующей
ВЛ "ГТПЗ-ЮБГПЗ"

БКЭС на узле
приема СОД 34,5 км

ВЛ 6(10) кВ №17 отпайка
на УПОУ на 34,5 км (цепь 1)

ВЛ 6(10) кВ №16 отпайка
на УПОУ на 34,5 км (цепь 2)

Мачта связи на узле
приема СОД 34,5 км

Кабельная эстакада на
узле приема СОД 34,5 км

Узел приема СОД 34,5 км
на основной и резервной нитке

Мачта прожекторная
электроосвещения

Подъездная автодорога к узлу запуска
СОД 34,5 на основной и резервной нитке

Амбар аварийного сжигания ШФЛУ
на узле приема СОД 34.5 км

Сторожая линия на узле приема СОД 34.5 км

Конец трассы ПП "НГПЗ - ЮБГПЗ"
резервная нитка) ПК346+98.36

Конец трассы ПП"НГПЗ-ЮБГПЗ"
(основная нитка) ПК345+03.36

Кабельная эстакада
от узла приема СОД 34,5 км
до пункта обогрева

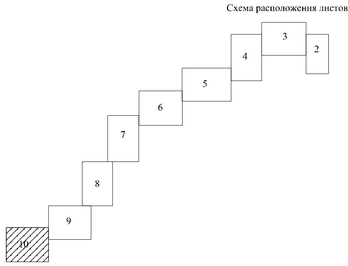
Пункт обогрева персонала

Кабельная эстакада
от пункта обогрева до узла связи ПРС 660

Временный жилой городок строителей
совмещенный с трубосварочной базой, 34.5 км

Площадка складирования древесины

Схема расположения листов



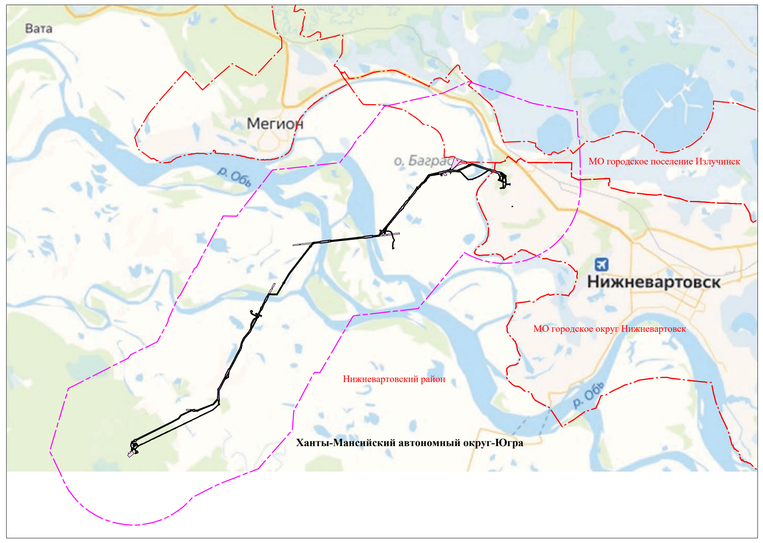
Линия совмещения с Листом 3

						0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006	
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия: П; Лист: 10; Листов:
Проверил		Козлова			01.11.22		
Н.контр.		Кирсанова			01.11.22	Схема конструктивных и планировочных решений (1:5000)	АО "НИПИГАЗ"; ООО "ТПИ"
ГИП		Лунева			01.11.22		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

0062.2021-02-2.1-ППТЗ-0006_С_0_R.WOR

План расположения объекта в границах минимально допустимого расстояния
(1:50000)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- *- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*
- *- граница зоны планируемого размещения линейного объекта*
- *- граница зоны планируемого размещения ВЗиС и площадок для раскладки дюкера*
- *- обозначение зон с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ), внесенных в Единый государственный реестр недвижимости*
- **86:04:0000001** *- обозначение кадастрового квартала по сведениям ЕГРН*
- *- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН*
- *- граница МО Нижневартовский район, МО городской округ Нижневартовск, МО городское поселение Излучинск*
- *- обозначение поверхностных водных объектов*
- *- обозначение объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН*
- *- трубопровод*
- *- линия электропередачи*
- *- автодороги*
- *- объекты капитального строительства производственного назначения*
- *- объекты капитального строительства непроизводственного назначения*

Система координат МСК-86 4 зона

Объект проектируется с учетом специальных технических условий (далее – СТУ) на проектирование и строительство, СТУ на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности и обоснования безопасности опасного производственного объекта (далее – ОБ ОПО).
В виду того, что проектируемый продуктопровод на значительном протяжении прокладывается в стесненных условиях с сокращением нормативных расстояний и с целью повышения надежности, весь трубопровод предварительно отнесен к категории «В» согласно п. 16.2 СП 36.13330.2012.

Минимальное расстояние, м, до оси трубопроводов номинальным диаметром DN 426 мм принято 5000 м согласно Таблице 20 СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0062.2021-02-2.1-ППТ3-0007		
						Строительство магистрального продуктопровода «Нижневартовский ГПЗ – Южно-Балыкский ГПЗ»		
Разработал		Лапина			01.11.22	Магистральный продуктопровод «Нижневартовский ГПЗ - Южно-Балыкский ГПЗ»	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Козлова			01.11.22		П	1	
Н.контр.		Кириллова			01.11.22	План расположения объекта в границах минимально допустимого расстояния (1:50000)	АО "НИПИГАЗ"	ООО "ТПИ"	
ГИП		Лукина			01.11.22				

0062.2021-02-2.1-ППТ3-0007_C_0_R.WOR

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№