



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

П Р И К А З

05.09.2022

№ 1796/36-01-П

Об установлении публичного
сервитута в отношении
земельного участка с
кадастровым номером
86:11:0000000:81369

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Нижневартовские коммунальные системы», руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 №297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) обществу с ограниченной ответственностью «Нижневартовские коммунальные системы» в целях реконструкции сетей водоснабжения и водоотведения в составе объекта: «Южный бассейн канализования», расположенного по адресу: г. Нижневартовск, Южный бассейн канализования, в отношении части земельного участка площадью 543 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 297 496 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81369, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, Западный промышленный узел города, панель 18,

в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Ленина (кадастровый номер объекта 86:11:0000000:82287), на срок с даты издания настоящего приказа на 11 месяцев, согласно приложению.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовские коммунальные системы» (А.Н. Боков) обязано:

- заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (А.С. Прилепин) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута, в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Ленина;

- обеспечить полное сохранение существующих крупномерных деревьев и кустарников;

- провести работы методом бестраншейной прокладки трубопроводов;

- после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка, указанного в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (А.С. Прилепин) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ обществу с ограниченной ответственностью «Нижневартовские коммунальные системы»;

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Директор департамента

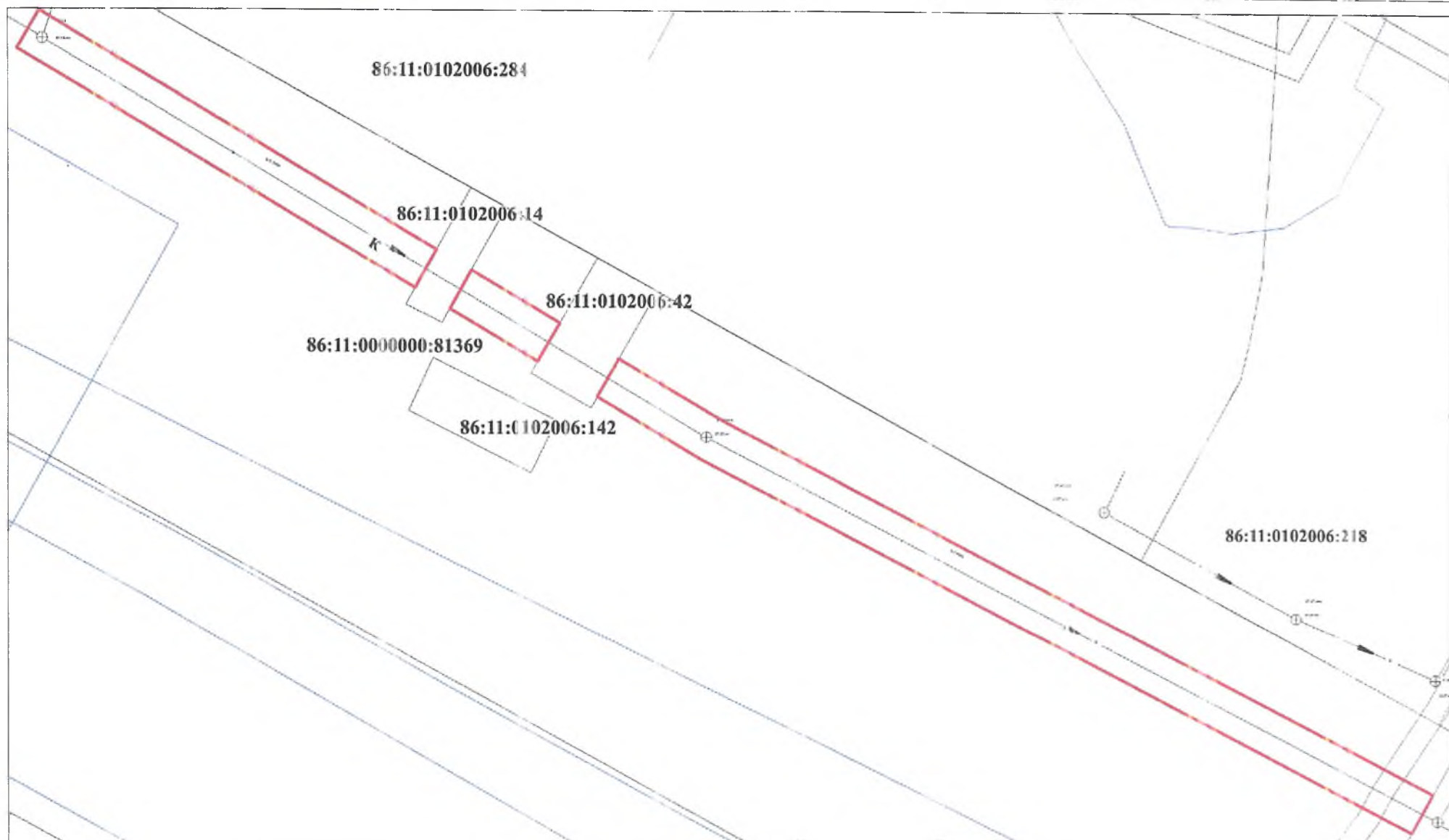


В.И. Ряска

приложение к приказу
Директора от 25.09.2022
№ 1896/36-01-П

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка	543	м ²
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	948578,56	4420079,19
2	948573,03	4420088,51
3	948554,29	4420124,20
4	948538,92	4420153,46
5	948535,40	4420151,51
6	948551,26	4420121,37
7	948569,49	4420086,68
8	948575,10	4420077,20
9	948586,55	4420065,70
10	948581,76	4420073,80
11	948578,30	4420071,78
12	948583,05	4420063,75
13	948609,92	4420026,30
14	948590,88	4420058,58
15	948588,43	4420062,53
16	948584,93	4420060,58
17	948587,42	4420056,36
18	948606,49	4420024,27



Масштаб 1:500

Система координат МСК86 Зона 4			
	Названия условного знака		Изображение
Существующая часть границы, имеющиеся в ГИПН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения			—
Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения			—
Надпись кадастрового номера земельного участка, имеющиеся в ГИПН			86:11:00101018:90
Надпись кадастрового номера квартала			86:11:00101018